

**MOHORA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**8/2024.
JEGYZŐKÖNYV**



**Készült: Mohora Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. július 04-ei rendkívüli üléséről**

Mohora Község Önkormányzata

2698 Mohora, Rákóczi út 8.

Telefon: +36-35-372-001; E-mail: onkormanyzat@mohora.hu

Iktatószám: M/84-13/2024

8. számú

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mohora Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. július 04. napján 11.00 órákor megtartott rendkívüli ülésén Mohora Község Önkormányzata hivatalos helyiségében. (2698 Mohora, Rákóczi út 8.)

Tanácskozási és szavazati joggal jelen van:

Gulyás Géza	polgármester
Major Tamás	képviselő

Összesen: 2 fő

Igazoltan távol van:

Kakas Gábor	alpolgármester
Kardos Kálmán	képviselő
Siposné Velkovics Valéria	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Petrás Judit	jegyző
--------------	--------

Az ülést vezeti:

Gulyás Géza	polgármester
-------------	--------------

A jegyzőkönyvet vezeti:

Petrás Judit	jegyző
--------------	--------

Gulyás Géza polgármester: Tisztelettel köszöntöm Mohora Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli testületi ülésén megjelenteket. Az aláírt jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a megválasztott polgármester jelen van, a megválasztott 4 képviselőből 1 fő, Major Tamás jelen van. Kakas Gábor alpolgármester, Siposné Velkovics Valéria és Kardos Kálmán képviselők igazoltan távol vannak. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 2 fővel határozatképtelen, ezért a testületi ülést bezárom.



Gulyás Géza
Gulyás Géza
polgármester

k.m.f.

Petrás Judit
Petrás Judit
jegyző

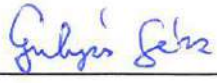


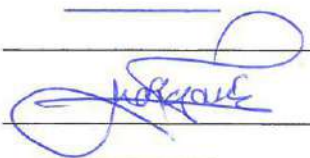
JELENLÉTI ÍV

Mohora Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. július 04. napján 11.00 órakor megtartott rendkívüli ülésén

Tanácskozási és szavazati joggal jelen van:

1. Gulyás Géza polgármester
2. Kakas Gábor alpolgármester
3. Kardos Kálmán képviselő
4. Major Tamás képviselő
5. Siposné Velkovics Valéria képviselő





Tanácskozási joggal jelen van:

1. Petrás Judit jegyző



**MOHORA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

TESTÜLETI ANYAG



**Készült: Mohora Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. július 04-ei rendkívüli ülésére**



**Mohora Község Önkormányzata
Polgármesterétől**

2698 Mohora, Rákóczi út 8.

Telefon: +36-35-372-001; E-mail: onkormanyzat@mohora.hu

MEGHÍVÓ

Mohora Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli ülését

2024. július 04. (csütörtök) 11.00 órára

összehívom,

amelyre Önt tisztelettel meghívom

Az ülés helye: Mohora Község Önkormányzata (2698 Mohora, Rákóczi út 8.)

Napirendi javaslat:

I. Napirend előtt

Javaslat új napirendi pont felvételére

II. Napirend

- 1. Önkormányzatok rendkívüli támogatására támogatási igény benyújtása**
Előterjesztő: Gulyás Géza polgármester
- 2. „Önkormányzat hivatali épület tetőfedése, ereszcatorna cseréje” tárgyú beszerzési eljárás megindítása**
Előterjesztő: Petrás Judit jegyző
- 3. "Mohora Község Önkormányzata iratanyagának selejtezése, rendezése és levéltárba adása" tárgyú beszerzési eljárás megindítása**
Előterjesztő: Petrás Judit jegyző

III. Napirend után

A képviselő-testület részéről érkező kérdés, hozzászólás, egyéb észrevétel

Keltezés hely, ideje: Mohora, 2024. július 02.



Gulyás Géza s.k.
Mohora Község Önkormányzata
polgármester



Mohora Község Önkormányzata

2698 Mohora, Rákóczi út 8.

Telefon: +36-35-372-001, E-mail: onkormanyzat@mohora.hu

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2024. július 04-ei rendkívüli ülésére

1. Napirend: Önkormányzatok rendkívüli támogatására támogatási igény benyújtása

Előterjesztés típusa: írásbeli

Előterjesztő: Gulyás Géza polgármester

Készítette: Petrás Judit jegyző

A képviselő-testület a javaslat megtárgyalása során nyílt ☒ zárt ☐ ülést tart.

A képviselő-testület döntése határozat ☒ rendelet ☐

A képviselő-testület a döntést nyílt ☒ titkos ☐ szavazással hozza.

A javaslat elfogadásához egyszerű ☒ minősített ☐ többség szükséges.

A javaslat elfogadásához név szerinti szavazás szükséges ☐ nem szükséges ☒



Az előterjesztés a jogszabályi előírásoknak megfelel!
1. Petrás Judit s.k. jegyző



**Mohora Község Önkormányzata
Polgármesterétől**

2698 Mohora, Rákóczi út 8.

Telefon: +36-35-372-001; E-mail: onkormanyzat@mohora.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásról szóló miniszter pályázatot hirdetett a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 2.1.5. jogcímszám szerinti önkormányzatok rendkívüli támogatására.

A pályázat célja

Az önkormányzatok rendkívüli támogatása a települési önkormányzatok működőképességének megőrzése vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása.

A támogatás formája és mértéke

A támogatás vissza nem térítendő és visszatérítendő költségvetési támogatás formájában pályázhatók, illetve nyújthatók és felhasználásuk meghatározott célhoz vagy feladathoz köthető.

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter állapítják meg.

A pályázat benyújtása

A pályázatokat elektronikusan kell benyújtani a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által üzemeltetett ebr42 önkormányzati információs rendszerben.

A pályázat benyújtás határideje alapesetben 2024. október 15.

A pályázat elbírálása

A támogatási kérelemről a miniszterek döntenek szükség szerint, de legkésőbb 2024. december 11-éig.

Kérem a képviselő-testületet a pályázati kiírás, az írásbeli előterjesztés áttekintésére és a határozati javaslat elfogadására!

Kelt: Mohora, 2024. július 02.



Gulyás Géza s.k.
Mohora Község Önkormányzata
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

___/2024. (VII. ___) önkormányzati határozat

Mohora Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az „Önkormányzatok rendkívüli támogatásra támogatási igény benyújtása” című napirendi ponthoz tartozó írásbeli előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében, a pályázati kiírásnak megfelelően, önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázatot nyújt be.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által üzemeltetett ebr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül történő elektronikus benyújtására, valamint a pályázattal összefüggő jognyilatkozatok megtételére és dokumentumok aláírására.

Felelős: Gulyás Géza polgármester
Határidő: azonnal

Pályázati Kiírás

2024.

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter pályázatot hirdet a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet

2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében,

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.),
- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet, és
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)

rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

Az önkormányzatok rendkívüli támogatása a települési önkormányzatok működőképességének megőrzésére vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítására szolgál.

2. Keretösszeg

A költségvetési törvény 3. melléklet 2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím előirányzata **5 500,0 millió forint**, figyelemmel az 5.1. pont b) tartósan fizetésektelen helyzetbe került helyi önkormányzatok adósságrendezésére irányuló hitelfelvétel visszerhes kamattámogatására és a pénzügyi gondnok díjára alpont szerinti kifizetésekre.

3. Pályázók köre

A támogatásra a települési önkormányzatok pályázhatnak.

4. A támogatás formája

A támogatás vissza nem térítendő és visszatérítendő költségvetési támogatás formájában pályázható, illetve nyújtható és felhasználása meghatározott célhoz vagy feladathoz köthető.

5. A támogatás mértéke

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter (a továbbiakban együtt: miniszterek) állapítják meg.

6. Pályázat benyújtása

A pályázatot elektronikusan kell benyújtani.

A Pályázó a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által üzemeltetett ebr42 önkormányzati információs rendszerben, az erre a célra kialakított pályázati felület 2-4. melléklet szerinti Igénylő Adatlapokon rögzíti a pályázat célja szerinti igényét, valamint az 1. melléklet szerinti Alapadatok űrlapon feltölti a pályázati kiírás 7. pontjában felsorolt dokumentumokat, ezt követően lezárja a pályázatát.

A Pályázó önkormányzat a lezárás állapotváltással az ebr42 rendszer által automatikusan generált Nyilatkozat űrlapot – mely tartalmazza a feltöltött dokumentumok nevét is – az ebr42 rendszerből pdf formátumban letölti, majd az ASP Iratkezelő szakrendszerben vagy egyéb iratkezelő rendszerben iktatja.

Az ASP iratrendszerben iktatott Nyilatkozatot a Pályázó önkormányzat polgármestere az ASP rendszerben vagy azonos biztonsági követelményeknek megfelelő egyéb, az E-ügyintézési tv. 25. § (3) bekezdése szerinti követelményeknek megfelelő, elektronikus ügyintézészt biztosító információs rendszerben (pl: e-szigno, GOV-CA) elektronikusan aláírja.

Ezen aláírás időbélvegzője szerinti napon az aláírt Nyilatkozatot az ebr42 rendszerben, az erre kialakított felületen visszatölti, lezárja a „Nyilatkozat visszatöltő” űrlapot és ugyanezen a napon a részére elektronikus úton a Személyre Szabott Ügyintézési Felületen (a KÖZIGAZGATÁS, JOG / Ügyfélbeadványok megindult eljárásban menüpontban) megtalálható „ÖTF – a helyi önkormányzatok az Áht. 50-60. §-ai alapján végzett felülvizsgálatához és az önkormányzatot megillető költségvetési pályázatos támogatások igényléséhez/elszámolásához kapcsolódó ügyek” elnevezésű űrlap (<https://szuf.magyarorszag.hu>) igénybevételeivel a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) MAKPER elnevezésű (KRID azonosító: 434024334) hivatali kapuján keresztül a Kincstár Pályázó szerint illetékes területi szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság) megküldi.

A Nyilatkozat űrlap ebr42 rendszerbe történő visszatöltése, a „Nyilatkozat visszatöltő” űrlap lezárása és az aláírt Nyilatkozat MAKPER hivatali kapura történő megküldése együttesen jelenti a pályázat benyújtását.

A Nyilatkozat Kincstár MAKPER hivatali kapuján történő megküldésének határideje alapesetben legkésőbb:
2024. október 15.

Egy önkormányzat legfeljebb három alkalommal nyújthat be pályázatot. Előre nem látható esemény bekövetkezése esetén 2024. október 15-ét követően is benyújtható pályázat, azzal a feltétellel, hogy a pályázat benyújtásának határideje 2024. november 10. Azonban az év során benyújtott pályázatok száma így sem haladhatja meg a hármat.

A fenti határidők elmulasztása jogvesztő. A pályázat papír alapú benyújtásra nincs lehetőség, azokat kizárólag elektronikusan lehet benyújtani.

7. Az ebr42 rendszerbe feltöltendő, rögzítendő és hitelesítendő dokumentumok

I. Az 1. mellékletbe (Alapadatok) feltöltendő dokumentumok:	
1.	Az önkormányzat szöveges kérelme
2.	A pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi vagy közgyűlési határozat (vagy az erre vonatkozó veszélyhelyzeti rendelet esetén polgármesteri határozat)
3.	Egyéb, a benyújtott igény alátámasztására szolgáló dokumentumok (pl. Kincstári határozat, jogerős bírósági ítélet, stb.)
4.	Egészségügyi feladatellátáshoz kapcsolódó meg nem fizetett hozzájárulásra történő igénylés esetén szükséges dokumentumok:
4.1.	Rövid szöveges indoklás

4.2.	A társulás költségvetése
4.3.	Nyilatkozat arról, hogy a pénzforgalmi bevételek miért maradnak el a költségvetésben tervezettől
II. A 2-4. mellékletekben rögzítendő a pályázat célja szerinti támogatási igény	
III. Az elektronikusan aláírt Nyilatkozat	

Nem nyújthat be támogatási igényt és nem részesülhet támogatásban az a Pályázó, akinek

- a 2023. évi költségvetési rendeletének, és
- a 2024. március 15-ét követően benyújtott igény esetében a 2024. évi költségvetési rendeletének,
- a 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendeletének,
- a 2024. május 31-ét követően benyújtott igény esetén a 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendeletének

a pályázat benyújtásakor hatályos állapota a Nemzeti Jogszabálytár Önkormányzati Rendelettarában nem szerepel.

A Pályázó önkormányzat polgármesterének elektronikusan aláírt Nyilatkozata tartalmazza a pályázat 1. mellékletébe feltöltött dokumentumok listáját, valamint nyilatkozik arról, hogy a pályázatban rögzített támogatási igényben foglalt adatok, információk és a feltöltött dokumentumok teljeskörűek és valóságok, és nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását megghiúsíthatja.

8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

Az Igazgatóság által előírt hiánypótlás során a hiánypótlási felhívásnak megfelelő dokumentumokat, az adatlapok szükség esetén történő módosítását a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárással, elektronikus úton kell teljesíteni.

A hiánypótlás elektronikus benyújtására vonatkozó eljárásrend megegyezik a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárásrenddel.

Az Igazgatóság a pályázatok felülvizsgálatát követően tájékoztatja a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályát a BELUGY elnevezésű hivatali kapun (KRID: 629214158) keresztül a felülvizsgálatok eredményéről.

Ha a pályázat a települési önkormányzat által foglalkoztatottak nettó munkabére határidőben történő kifizetését veszélyeztető esemény elhárításához kapcsolódóan kerül benyújtásra, a felülvizsgálatot az Igazgatóság haladéktalanul lefolytatja és véleményével együtt soron kívül továbbítja a pályázatot a helyi önkormányzatokért felelős miniszter részére.

Ha a helyi önkormányzatokért felelős miniszter a pályázat vizsgálata során további tájékoztatást vagy dokumentumok megküldését tartja szükségesnek, azt a települési önkormányzat a helyi önkormányzatokért felelős miniszter felhívására a felhívástól számított 5 napon belül, a hiánypótlási eljárásnak megfelelően, elektronikus úton teljesíti.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot az ok megjelölésével az Igazgatóság elutasítja és egyúttal elektronikus úton értesíti a Pályázót.

9. Pályázat elbírálása, döntés

A támogatási kérelmekről a miniszterek döntenek szükség szerint, de legkésőbb 2024. december 11-éig.

A döntést megalapozó értékelési szempont főként annak vizsgálata, hogy az önkormányzatok kiegyensúlyozott működési feltételei, valamint a kötelező feladatok ellátása biztosítottak-e.

Nem nyújtható támogatás:

- a költségvetési törvény 2. melléklet 1.3.4. A települési önkormányzatok által biztosított egyes szociális szakosított ellátások, valamint a gyermekek átmeneti gondozásával kapcsolatos feladatok támogatása jogcímen támogatott intézmények kapcsán felmerült személyi és dologi kiadásokhoz,
- olyan kiadásokhoz, amelyek teljesítéséhez az önkormányzat 2023-ban vagy 2024-ben rendkívüli támogatást kapott, vagy amelyek fedezete más állami támogatásból biztosított (pl. gyermekétkeztetési feladatok),
- olyan kiadásokhoz, amelyek pénzügyi rendezése a pályázat benyújtását megelőzően megtörtént,
- olyan fizetési kötelezettségekhez, amelyek 2023. év előtt keletkeztek,
- fejlesztésből, felújításból, állagmegóvásból, karbantartásból eredő fizetési kötelezettségekhez,
- az egészségügyi feladatellátással összefüggésében igényelt közös feladatellátás kivételével a közös feladatellátáshoz kapcsolódó, elmaradt hozzájárulási kötelezettségre,
- jövőben felmerülő, még le nem járt határidejű fizetési kötelezettségekre,
- képviselő-testületi tagok tiszteletdíjára, polgármester költségterítésére, az önkormányzattal foglalkoztatási jogviszonyban állók cafeteria juttatására
- nem jogerős döntésen alapuló fizetési kötelezettségekhez,
- azon hatósági döntéssel megállapított fizetési kötelezettségre, ahol a jogorvoslati határidő még nem járt le, illetve a jogorvoslati eljárás folyamatban van.

10. Döntésről való értesítés

A miniszterek döntéséről a **nyertes Pályázók** (a továbbiakban: Kedvezményezett) elektronikus támogatói okiratban értesülnek a döntést követő 5 munkanapon belül az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül, a támogatásban nem részesült Pályázók pedig elektronikus levélben értesülnek a pályázat elutasításáról. Nyertes pályázatok esetében, ha a rendkívüli támogatás célja és nagyságrendje megköveteli, a helyi önkormányzatért felelős miniszter (a továbbiakban: Támogató) a támogatási döntést követően – támogatói okirat helyett – a támogatás felhasználásának és elszámolásának feltételeiről támogatási szerződést köt a Kedvezményezettel.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, és kifogás benyújtására sincs lehetőség.

A Kedvezményezett a támogatói okirattal kapcsolatban az *ebr42* önkormányzati információs rendszerben a miniszteri döntést követő 2 napon belül észrevételt tehet. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő. Az észrevétel nem irányulhat magasabb összegű támogatás megítélésére. Észrevétel esetén a Kedvezményezettel a Támogató egyeztet. Amennyiben ez öt napon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

11. Támogatás folyósítása

A Támogató a támogatói okiratok 10. pont szerinti elfogadását követő 2 munkanapon belül utalványozza a támogatást. A támogatást a Kincstár az utalványozást követően soron kívül, előfinanszírozás keretében, egy összegben folyósítja.

12. Támogatás felhasználása

A támogatást a települési önkormányzat – a támogatási szerződés kötése esetét és a visszatérítendő támogatást kivéve – a folyósítást követő harmadik hónap utolsó napjáig használhatja fel, és a visszatérítendő támogatást legkésőbb tárgyévet követő év december 31-éig kell visszafizetni.

A fenti határidőt követően felhasznált támogatás összege jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül.

Támogatási szerződés kötése esetén a rendkívüli támogatást a támogatási szerződésben meghatározottak szerint kell felhasználni és azzal elszámolni.

13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet.

A 12. pont szerinti határidőn belül, támogatási szerződés esetében az abban rögzített határidőn belül fel nem használt támogatásrész vissza kell fizetni a központi költségvetésbe. A visszatérítendő támogatást a miniszterek döntése szerinti határidőig, de legkésőbb a tárgyévet követő év december 31-éig kell visszafizetni a központi költségvetésbe.

A települési önkormányzat a támogatással az éves költségvetési beszámolója keretében, továbbá – a támogatási szerződés kötése esetét és a visszatérítendő támogatást kivéve – az Igazgatóság felé legkésőbb 2025. április 10-éig elektronikusan számol el a Támogató által kiadott adatlap szerint a pénzügyileg rendezett számlák másolatával és azok összesítőjével, valamint a pénzügyi felhasználást alátámasztó banki kivonatokkal.

Az önkormányzat a támogatás elszámolása során a felhasznált számlák, egyéb bizonylatok eredeti példányára köteles rávezetni a „2024. évi rendkívüli önkormányzati támogatás terhére elszámolva” záradékot. Az önkormányzat a támogatás elszámolásakor kizárólag a pályázata 4. mellékletében szerepeltetett számlák, fizetési kötelezettségek teljesítésével számolhat el. Támogatási szerződés esetében a települési önkormányzat a támogatással a mindenkor éves költségvetési beszámolója keretében, illetve az Igazgatóság felé legkésőbb a szerződésben rögzített felhasználási határidőt követő 30 napon belül számol el.

Az elszámolás elektronikus benyújtására vonatkozó eljárásrend megegyezik a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárásrenddel.

Az Ávr. 83. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az elszámolás pénzügyi felülvizsgálatát, továbbá a Támogató és a Kincstár közötti megállapodás alapján annak elfogadását, a 94. §-ban és 97–99. §-ban meghatározott feladatokat – a döntés-előkészítés, a támogatási szerződés módosításának, felmondásának vagy az attól való elállás kivételével – a Kincstár látja el.

Az Igazgatóságnak az elszámolás Ávr. 93-94. §-a szerinti felülvizsgálatára 60 nap áll rendelkezésre. A felülvizsgálat eredményéről az ebr42 rendszerben elektronikusan értesíti a Támogatót.

Az Igazgatóság elektronikusan tájékoztatja az érintett önkormányzatot a benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve a visszafizetési kötelezettség megállapításáról.

Ha az Igazgatóság az elszámolás felülvizsgálatát követően megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, értesíti a Kedvezményezettet. A jogosulatlanul igénybe vett támogatást, támogatásrészét a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának és az Ávr. 83. §-a és 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

Részletfizetési kérelmet – a késedelmi kamat kivételével – a Kedvezményezett az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti visszafizetési határidőig nyújthat be az Igazgatósághoz, ha a kérelmező igazolja, hogy kötelező feladatainak ellátását az egyösszegű visszafizetés veszélyeztetné. A Kincstár az Ávr. 99. § (3) bekezdése szerint részletfizetési megállapodást köt a kérelmezővel.

A támogatás pályázati kiírásban nem részletezett kérdéseit az Áht., az Ávr. és a támogatói okirat tartalmazza.

A Pályázók, a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (06-1/441-1690) fordulhatnak.

KÖZIGAZGATÁSI ÉS TERÜLETFEJLESZTÉSI MINISZTERIUM

ÚTMUTATÓ

**AZ ÖNKORMÁNYZATOK RENDKÍVÜLI TÁMOGATÁSA
IGÉNYLÉSÉHEZ**

2024. március

Az önkormányzatok rendkívüli támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján igényelhető támogatásról

Az önkormányzatok rendkívüli támogatása a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény), valamint a megjelent pályázati kiírás alapján igényelhető.

A pályázati kiírás hatálya a költségvetési törvény 3. melléklet 2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása előirányzatra terjed ki.

Alkalmazandó jogszabályok

- a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény
- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.)
- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési törvény)
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)
- az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet
- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet
- a kormányzati funkciók és államháztartási szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 15/2019. (XII. 7.) PM rendelet
- egyéb önkormányzati kötelező feladatot megállapító jogszabályok.

A közreműködő szervezetek

- Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium
- Pénzügyminisztérium
- Magyar Államkincstár és a területileg illetékes Igazgatóságai

A támogatás alapelvei

Döntéshozatal:

Az önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázatot a pályázati kiírás alapján az év során folyamatosan, de legkésőbb 2024. október 15-éig lehet benyújtani legfeljebb három alkalommal. Előre nem látható esemény bekövetkezése esetén az önkormányzatok rendkívüli támogatására 2024. október 15-ét követően is benyújtható pályázat, azzal a feltétellel, hogy a pályázat benyújtásának végső határideje 2024. november 10-e. Azonban az év során benyújtott pályázatok száma így sem haladhatja meg a hármat.

A döntéshozatal legkésőbbi határideje 2024. december 11-e.

A támogatás formája: vissza nem térítendő és visszatérítendő költségvetési támogatás formájában pályázhatók, illetve nyújthatók és felhasználásuk meghatározott célhoz vagy feladathoz köthető a közigazgatási és területfejlesztési miniszter és a pénzügyminiszter (a továbbiakban: miniszterek) együttes döntése alapján.

Támogatási igény benyújtására a települési önkormányzat jogosult.

Az alapvető feltételeket a költségvetési törvény rögzítette a támogatással kapcsolatban, a részletszabályokat a pályázati kiírás szabályozza.

A pályázatok benyújtásával kapcsolatos információk

A pályázatokat elektronikusan kell benyújtani.

A Pályázó a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által üzemeltetett ebr42 önkormányzati információs rendszerben, az erre a célra kialakított pályázati felület 2-4. melléklet szerinti Igénylő Adatlapokon rögzíti a pályázat célja szerinti igényét, valamint az 1. melléklet szerinti Alapadatok űrlapon a pályázati kiírás 7. pontjában felsorolt dokumentumokat, ezt követően lezárja a pályázatát.

A Pályázó önkormányzat a lezárás állapotváltással az ebr42 rendszer által automatikusan generált Nyilatkozat űrlapot – mely tartalmazza a feltöltött dokumentumok nevét is – az ebr42 rendszerből pdf formátumban letölti, majd az ASP Iratkezelő szakrendszerben vagy egyéb iratkezelő rendszerben iktatja.

Az ASP iratrendszerben iktatott Nyilatkozatot a Pályázó önkormányzat polgármestere az ASP rendszerben vagy azonos biztonsági követelményeknek megfelelő egyéb, az E-ügyintézési tv. 25. § (3) bekezdése szerinti követelményeknek megfelelő, elektronikus ügyintézészt biztosító információs rendszerben (pl: e-szigno, GOV-CA) elektronikusan aláírja.

Ezen aláírás időbélyegzője szerinti napon az aláírt Nyilatkozatot az ebr42 rendszerben, az erre kialakított felületen visszatölti, lezárja a „Nyilatkozat visszatöltő” űrlapot és **ugyanezen a napon** a részére elektronikus úton a Személyre Szabott Ügyintézési Felületen (a KÖZIGAZGATÁS, JOG / Ügyfélbeadványok megindult eljárásban menüpontban) megtalálható „ÖTF – a helyi önkormányzatok az ÁHT. 50-60. §-ai alapján végzett felülvizsgálatához és az önkormányzatot megillető költségvetési pályázatos támogatások igényléséhez/elszámolásához kapcsolódó ügyek” elnevezésű űrlap (<https://szuf.magyarorszag.hu>) igénybevételével a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) MAKPER elnevezésű (KRID azonosító: 434024334) hivatali kapuján keresztül a Kincstár Pályázó szerint illetékes területi szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság) **megküldi**.

A Nyilatkozat űrlap ebr42 rendszerbe történő visszatöltése, a „Nyilatkozat visszatöltő” űrlap lezárása és az aláírt Nyilatkozat MAKPER hivatali kapura történő megküldése együttesen jelenti a pályázat benyújtását.

A Nyilatkozat Kincstár MAKPER hivatali kapuján történő megküldésének határideje
alapesetben legkésőbb:

2024. október 15.

határidőn túli igény esetén legkésőbb:

2024. november 10.

A fenti határidők elmulasztása jogvesztő. A pályázatok papír alapú benyújtásra nincs lehetőség, azokat kizárólag elektronikusan lehet benyújtani.

A mellékletek kitöltésével kapcsolatos információk

Általános információk

A támogatás igénylése az ebr42 önkormányzati információs rendszerben történik, melynek elérhetősége <https://ebr42.gov.hu/>. A „Felmérés/pályázat” Főmenüen belül a Pályázatok menüpont alatt a „Beadható pályázatok”, „Rendkívüli önkormányzati támogatás – 2024” menüponttal vehető fel a pályázat.

A pályázathoz kapcsolódó Igénylő Adatlap benyújtása és további benyújtandó dokumentumok elektronikus feltöltése az ebr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül, az erre a célra kialakított felületen történik.

A mellékletek számszerű adatait **forintban** kell kitölteni!

Nem nyújthat be támogatási igényt és nem részesülhet támogatásban az a pályázó, akinek

- a 2023. évi költségvetési rendeletének, és
- a 2024. március 15-ét követően benyújtott igény esetében a 2024. évi költségvetési rendeletének,
- a 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendeletének,
- a 2024. május 31-ét követően benyújtott igény esetén a 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendeletének, és

a pályázat benyújtásakor hatályos állapota a Nemzeti Jogszabálytár Önkormányzati Rendeletgyűjteményében nem szerepel.

Részletesebb tudnivalók az „Rendkívüli önkormányzati támogatás – 2024.” mellékletekhez

1. melléklet

Az 1. számú melléklet tartalmazza a pályázó alapadatait, valamint az Ávr. szerinti nyilatkozatokat.

Ezen az adatlapon elhelyezett linkek segítségével tölthetők fel az elektronikus úton benyújtandó dokumentumok!

2. melléklet

A 2. számú melléklet tartalmazza a támogatási igény pontos összegét cél szerinti bontásban és az önkormányzat rövid szöveges indoklását.

A települési önkormányzatok az alábbi jogcímeken jogosultak támogatási igényt benyújtani:

- Közülemi díjtartozásokra
- Élelmiszer beszállítók felé fennálló tartozásokra
- Bérjellegű kifizetésekhez kapcsolódó tartozásokra
- Beszámoló alapján az önkormányzat által kimutatott / Magyar Államkincstár által megállapított fizetési kötelezettségekre
- Jogerős, végrehajtható bírósági ítélet alapján az önkormányzatot terhelő fizetési kötelezettségekre

- Helyi iparüzési adó visszafizetésre
- Egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó tartozásokra
- Egyéb tartozásokra

Egy (kiadási, fizetési kötelezettségi) tétel csak egy jogcímen szerepeltethető, a halmozódás, így a kamattal sújtott jogosulatlan igénybevétel elkerülése érdekében!

A melléklet nem zárható le a támogatási összeg meghatározása és annak rövid indoklása nélkül. Fontos kiemelni, hogy az igényelt támogatás célja mezőben maximum 2000 karakter rögzíthető!

Közös feladatellátás esetén az egymás között kimutatott tartozásokra – a következő bekezdésben foglaltak kivételével – támogatás nem igényelhető! Amennyiben a közös feladatellátással kapcsolatban át nem adott pénzeszközök miatt a székhely önkormányzat gazdálkodásában konkrét működési probléma jelentkezik, úgy azon tartozásokkal összefüggésben a székhely önkormányzat igényelhet támogatást a fent megjelölt jogcímenek.

Közös feladatellátásnál kizárólag az egészségügyi alapellátás tekintetében lehetséges az egymás között kimutatott tartozásokra támogatás igénylése, és ezen esetben is csak a székhely önkormányzat által, mégpedig a tagok által maximum 3 havi meg nem fizetett hozzájárulás (a követelés) mértékéig. A támogatási igény benyújtásához a kérelem megalapozottsága érdekében az alábbi dokumentumok csatolása szükséges:

- a társulás 2024. évi költségvetése,
- rövid szöveges indokolás melyben bemutatásra kerülnek a központi költségvetési forrásból származó és egyéb bevételek (tagok által fizetendő hozzájárulások, stb.), kiadások,
- nyilatkozat arról, hogy a tárgyévi pénzforgalmi bevételek miért maradnak el a költségvetésben tervezettől.

E támogatás elszámolása során nyilatkozni kell arról, hogy a székhely önkormányzat elállt az igénylésében szereplő, tagok által maximum 3 havi meg nem fizetett hozzájárulástól (követeléstől).

Felhívjuk a figyelmet, hogy az „Egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó tartozások” jogcímen szükséges feltüntetni az egészségügyi alapellátás módjától független, az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti tartozást (vagyis a közös feladat ellátás szerinti tartozás és a számla alapján felmerült tartozás összesen összegét kell a 2. mellékletben rögzíteni).

Tekintettel arra, hogy az új ügyeleti rendszer fokozatosan kerül kialakításra az Országos Mentőszolgálat által, így az egészségügyi feladatellátással kapcsolatban csak a feladatellátás átvétele előtti tartozásra/egymás között kimutatott tartozásra lehet támogatást igényelni. Amennyiben a támogatási igényt benyújtó önkormányzat területi illetékessége szerinti vármegyében az ügyeleti feladatok az állam részéről már átvételre kerültek, úgy a feladat átvállalásának kezdő időpontját követően felmerült ügyeleti tartozásra támogatási igény nem nyújtható be.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy támogatási igény csak az önkormányzat gazdálkodásában jelentkező konkrét problémák kezelésére nyújtható be! A pályázat benyújtása előtt

pénzügyileg rendezett tartozásra támogatás nem igényelhető. Amennyiben a támogatás elszámolása során bebizonyosodik, hogy az önkormányzat olyan tételeket szerepeltetett a pályázatában, melyek a pályázat benyújtása (annak első lezárása) előtt kiegyenlítésre kerültek az visszafizetési kötelezettséget fog maga után vonni.

Felhívjuk továbbá a figyelmet arra is, hogy a 2. mellékletben meghatározott tartozásokra igényelt támogatás nem lehet nagyobb a 3., illetve 4. mellékletben feltüntetett tartozásnál.

Nem nyújtható az önkormányzatok rendkívüli támogatása

- a költségvetési törvény 2. melléklet 1.3.4. A települési önkormányzatok által biztosított egyes szociális szakosított ellátások, valamint a gyermekek átmeneti gondozásával kapcsolatos feladatok támogatása jogcímen támogatott intézmények kapcsán felmerült személyi és dologi kiadásokhoz,
- olyan kiadásokhoz, amelyek teljesítéséhez az önkormányzat 2022-ben vagy 2023-ban rendkívüli támogatást kapott, vagy amelyek fedezete más állami támogatásból biztosított (pl. gyermekétkeztetési feladatok),
- olyan kiadásokhoz, amelyek pénzügyi rendezése a pályázat benyújtását megelőzően megtörtént,
- olyan fizetési kötelezettségekhez, amelyek 2023. év előtt keletkeztek,
- fejlesztésből, felújításból, állagmegóvásból, karbantartásból eredő fizetési kötelezettségekhez,
- az egészségügyi alapellátással összefüggésében igényelt közös feladatellátás kivételével a közös feladatellátáshoz kapcsolódó, elmaradt hozzájárulási kötelezettségre,
- jövőben felmerülő, még le nem járt határidejű fizetési kötelezettségekre,
- képviselő-testületi tagok tiszteletdíjára, polgármester költségtérítésére, az önkormányzattal foglalkoztatási jogviszonyban állók cafeteria juttatására,
- nem jogerős döntésen alapuló fizetési kötelezettségekhez,
- azon hatósági döntéssel megállapított fizetési kötelezettségre, ahol a jogorvoslati határidő még nem járt le, illetve a jogorvoslati eljárás folyamatban van.

3. melléklet

A melléklet számos olyan kiegészítő adatot tartalmaz, amelyek kiemelkedő fontosságúak az önkormányzat kérelmének elbírálása során.

Segédlet az egyes táblázatok beszámoló/költségvetési garnitúra szerinti kitöltéséhez (forintban töltendő):

2) Pénzeszközök állománya

	2022. év tény	2023. év tény
Tartós részesedések	12. űrlap A/III/1 (11 sor)	12. űrlap A/III/1 (11 sor)
Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	12. űrlap A/III/2 (18 sor)	12. űrlap A/III/2 (18 sor)
Nem tartós részesedések	12. űrlap B/II/1 (36 sor)	12. űrlap B/II/1 (36 sor)

Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	12. űrlap B/II/2 (39 sor)	12. űrlap B/II/2 (39 sor)
Hosszú lejáratú (éven túli) lekötött betétek (forint és deviza együttesen)	12. űrlap C/I (48 sor)	12. űrlap C/I (48 sor)
Pénztárak, csekkek, betétkönyvek	12. űrlap C/II (52 sor)	12. űrlap C/II (52 sor)
Forintszámlák	12. űrlap C/III (55 sor)	12. űrlap C/III (55 sor)
Devizaszámlák	12. űrlap C/IV (58 sor)	12. űrlap C/IV (58 sor)
Összesen:		

A 2022. évi tény adatok esetében a 2022. évi beszámoló adataival szükséges feltölteni a táblázatot. Amennyiben a 2023. évi beszámoló adat még nem áll rendelkezésre, előzetes adatként kivételesen beírásra kerülhet a 2023. évi IV. negyedéves mérlegjelentésből (gyorsjelentésből) a 2023. évi ilyen tartalmú előzetes tényadat az alábbiak szerint:

	2023. évi előzetes tény*
Tartós részesedések	A/III/1 (11 sor)
Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	A/III/2 (18 sor)
Nem tartós részesedések	B/II/1 (36 sor)
Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	B/II/2 (39 sor)
Hosszú lejáratú (éven túli) lekötött betétek (forint és deviza együttesen)	C/I/1+C/I/2 (46+47 sor)
Pénztárak, csekkek, betétkönyvek	C/II (54 sor)
Forintszámlák	C/III (57 sor)
Devizaszámlák	C/IV (60 sor)
Összesen:	

*2023. évi IV. negyedéves mérlegjelentés (gyorsjelentés) 1/A „Az eszközök és források alakulása” űrlapból

A melléklet 1. b) - i) pontjaiban kell bemutatni az önkormányzat működési célú tartozásait. Lezárási szabály, hogy a 2. melléklet szerinti jogcímenkénti összegek nem lehetnek nagyobbak, mint az annak megfelelő 3. mellékletben szereplő 1. b)-i) alpontjaiban kimutatott összes lejárt tartozások összege.

4. melléklet

A 4. számú mellékleten végezhetik el az önkormányzatok a szállítói tartozások dokumentálását. **Számlamásolatokat nem kell a pályázathoz csatolni, elég azoknak egy áttekinthető, valóságnak megfelelő összefoglalása,** amely tartozásonként megbontva tartalmazza az alábbi alapvető adatokat:

- kibocsátó neve,
- szolgáltatás megnevezése (pl. közvilágítás, gázdíj, élelmiszer),
- számla sorszáma,
- kiállításának időpontja,
- a tételes könyvelés szerinti kormányzati funkció kódja (a továbbiakban: COFOG kód),
- fizetési határidő,
- fizetendő bruttó összeg.

Mivel a pályázat 4. melléklete képezi majd az önkormányzat elszámoló adatlapját is, ezért felhívjuk a figyelmet, hogy a mellékletet a megfelelő alapossággal töltsék ki!

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a 4. mellékleten rögzített minden tartozás esetében rögzíteni szükséges a könyvelés COFOG kódját is. A Kincstári felülvizsgálat kiterjed arra, hogy a rögzített COFOG kód megfelel-e az adott tartozás ágazati besorolásának.

A 2. melléklet szerinti jogcímenkénti összegek nem lehetnek nagyobbak, mint az annak megfelelő 4. mellékletben szereplő jogcímenkénti „... az adott feladathoz kapcsolódó összeg/fizetési kötelezettség összege” összesen adata.

Kapcsolat a minisztérium részéről

Amennyiben a támogatás igénylésével, az ebr42 önkormányzati információs rendszer használatával kapcsolatban további kérdése merül fel, a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztálya tud bővebb információval szolgálni.

Elérhetőségek: Telefon: 1/441-1690; e-mail: ogf@ktm.gov.hu



Mohora Község Önkormányzata

2698 Mohora, Rákóczi út 8.

Telefon: +36-35-372-001, E-mail: onkormanyzat@mohora.hu

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2024. július 04-ei rendkívüli ülésére

2. Napirend: „Önkormányzat hivatali épület tetőfedése, ereszcatorna cseréje”
tárgyú beszerzési eljárás megindítása

Előterjesztés típusa: írásbeli

Előterjesztő: Petrás Judit jegyző

Készítette: Petrás Judit jegyző

A képviselő-testület a javaslat megtárgyalása során
nyílt ☒
zárt ☐ ülést tart.

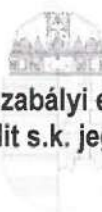
A képviselő-testület döntése
határozat ☒
rendelet ☐

A képviselő-testület a döntést
nyílt ☒
titkos ☐ szavazással hozza.

A javaslat elfogadásához
egyszerű ☒
minősített ☐ többség szükséges.

A javaslat elfogadásához név szerinti szavazás
szükséges ☐
nem szükséges ☒

Az előterjesztés a jogszabályi előírásoknak megfelel!
Petrás Judit s.k. jegyző





**Cserhátsurányi Közös Önkormányzati Hivatal
Jegyzőjétől**

2676 Cserhátsurány, Petőfi út 3.
Telefon: +36-35-549-022, E-mail: onkormanyzat@cserhatsurany.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

Mohora Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 207/2023. (XII. 11.) számú határozatával úgy döntött, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP/ÖTIFB/2024. kódszámú pályázati kiírás tekintetében, az MFP/ÖTIFB/2024/ÖTIK kategória kódszámú, „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése” című pályázati kategóriában az alábbi önállóan támogatható tevékenység vonatkozásában pályázatot nyújt be:

- 1/1 tulajdoni hányad szerint önkormányzati tulajdonban lévő, helyi közérdekű feladatok ellátásának helyét biztosító ingatlan (épület, épületrész) külső és belső felújítása, korszerűsítése, átalakítása; az épület bővítése kizárólag energiahatékonyság növelésére irányuló beruházás esetén (pl. kazánház kialakítása).

A fejlesztéssel érintett ingatlan:

- 2698 Mohora Rákóczi út 8., Belterület, 48 hrsz.

Projekt címe:

- Mohora Polgármesteri hivatal épület tetőfedés, ereszcsonna cseréje

Mohora Község Önkormányzatának pályázata megfelelt a pályázati kiírásban meghatározott tartalmi értékelési szempontoknak, ezért támogatásra jogosult a 1356/7044/14/5/2024 iktatószámú támogatási okiratnak megfelelően, az alábbiak szerint:

Támogatott tevékenység:

Támogatott tevékenység megnevezése	Felhasználási cél	Támogatás összesen (forintban)
02.1.1 Közérdekű feladatok ellátó épület/épületrész külső és belső felújítása, korszerűsítése	Felhalmozási, felújítás	6 508 013
02.5.1 Előkészítéshez, megvalósításhoz, tájékoztatáshoz szükséges tevékenységek	Felhalmozási, felújítás	489 850

Támogatott költség:

Megnevezés	Felhasználási cél	Támogatás (forintban)
Általános költségek	Projektelőkészítés költségei	489 850
Mohora Polgármesteri hivatal épület tetőfedés, ereszcsonna cseréje	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	6 508 013

A vissza nem térítendő támogatás összege 6 997 863 forint, azaz hatmillió-kilencszázkilencvenhétezer-nyolcszázhatvanhárom forint.

A projektet a támogatói okirat elválaszthatatlan részét képező mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint kell megvalósítani.

A projekt megvalósítása érdekében a hatályos beszerzési szabályzat 3.7.2. b) pontja alapján beszerzési eljárás (versenyeztetés) indítása szükséges legalább három ajánlatkéréssel.

A hatályos beszerzési szabályzat értelmében a versenyeztetés során írásbeli ajánlattételi felhívást kell elfogadni és kiadni legalább három lehetséges partnernek. Az ajánlattételi felhívást nettó 500 000 forintot elérő, vagy meghaladó becsült értékű beszerzések esetén a képviselő-testület hagyja jóvá.

Mindezek alapján kérem a képviselő-testületet a beszerzési eljárás megindítására, továbbá az írásbeli előterjesztés szerinti ajánlattételi felhívás jóváhagyására és a határozati javaslat elfogadására!

Keltezés helye, ideje: Cserhátsurány, 2024. július 02.




Petrás Judit
Cserhátsurányi Közös Önkormányzati Hivatal
jegyző

HATÁROZATI JAVASLAT

____/2024. (VII. ____) önkormányzati határozat

Mohora Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) megismerte az „Önkormányzat hivatali épület tetőfedése, ereszcsonna cseréje tárgyú beszerzési eljárás megindítása” című napirendi ponthoz tartozó írásbeli előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, MFP/ÖTIFB/2024. kódszámú, az MFP/ÖTIFB/2024/ÖTIK kategória kódszámú, „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése” című pályázati kategória tekintetében elnyert „Mohora Polgármesteri hivatal épület tetőfedés, ereszcsonna cseréje” elnevezésű projekt megvalósítása érdekében beszerzési eljárást indít.

A beszerzési eljárás tárgya: Önkormányzat hivatali épület tetőfedése, ereszcsonna cseréje

A képviselő-testület a beszerzési szabályzat 3.7.2. b) pontja alapján, a beszerzési eljárás, illetve a versenyeztetés lefolytatása érdekében az írásbeli előterjesztés szerinti ajánlattételi felhívást adja ki.

Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők:

1. Név: Koczúr Kontúr Bau Kft.
Székhely: 2699 Szügy, Zrínyi út 15.
2. Név: Koplányi Gábor egyéni vállalkozó
Székhely: 2694 Magyarnándor, Iskola út 27.
3. Név: Szalók Terv Kft.
Székhely: 5000 Szolnok, Hunyadi János utca 55/A.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a jelen határozattal elfogadott beszerzési eljárással összefüggő feladatok végrehajtására.

Felelős: Petrás Judit jegyző
Határidő: azonnal

Készítve: 2024.03.27	
Ellenőrzve: 2024.03.27	
2024. ÁPR 05.	
Intézkedés szám:	4123-8/2024
Ellenőrző:	gfg

Iratazonosító:



3928682761

Iktatószám: 1356/7044/14/5/2024

Név: Mohora Község Önkormányzata
Cím: 2698 Mohora Rákóczi út 8.
Adószám: 15735564212
MFP azonosító: 1005563119
Projekt azonosítója: 3504600862

TÁMOGATÓI OKIRAT

I. Előzmények

A Magyar Falu Program keretében 2023-ban meghirdetett **Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024** című, **MFP-ÖTIFB/2024** kódszámú pályázati kiírásra (a továbbiakban: pályázati kiírás), **Mohora Község Önkormányzata**, mint **Pályázó** (a továbbiakban: Kedvezményezett) által **2024.01.09 15:51:43** időpontban benyújtott, **"Mohora Polgármesteri hivatal épület tetőfedés, ereszcsonna cseréje"** című, fent jelzett pályázata alapján a Miniszterelnökség (a továbbiakban: Támogató) **2024.03.27** napján hozott döntése szerint a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Lebonyolító) útján támogatást nyújt jelen okirat szerint.

II. Támogatás célja, összege, forrása, folyósítása

1. A Kedvezményezett **6 997 863 Ft** (azaz **hatmillió-kilencszázkilencvenhétezer-nyolcszázhatvanhárom forint**) összegű támogatásban részesül a **"02. Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése"** támogatási tevékenység megvalósítása érdekében. A Kedvezményezett a támogatott tevékenységet a benyújtott pályázat, költségterv, szakmai műszaki tartalom alapján valósítja meg.
2. A jelen Támogatói Okirat Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény (a továbbiakban: Krtv.) 1. melléklet XI. Miniszterelnökség fejezet, 30. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 1. Célelőirányzatok alcím 41. Magyar Falu Program megvalósításához kapcsolódó támogatások jogcímcsoport 2. Magyar Falu Program (ÁHT-T: 376273) jogcímnev, valamint a fejezeti kezelésű előirányzatok és a központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról szóló 8/2016. (III. 25.) MvM rendelet (továbbiakban: MvM rendelet) 1. melléklet 11a. sorának F oszlop b) alpontjában rögzített programelemek (ÁHT azonosító: 376273) tárgyában kerül kibocsátásra. A támogatás a 10032000-00362179-50000043 számú Szakmai költségvetési fejezeti alszámla - MÁK MFP alprogramjainak támogatása lebonyolítási számláról kerül utalásra a Kedvezményezett részére.
3. A Lebonyolító a támogatást vissza nem térítendő támogatásként, egy összegben, utólagos elszámolási kötelezettség mellett, a Támogatói Okirat hatálybalépését követő 5 munkanapon belül folyósítja a Kedvezményezett által a pályázatban megjelölt számlaszámra.
4. A támogatás intenzitása legfeljebb 100%.

III. A támogatás felhasználása

1. A Kedvezményezett köteles a támogatott tevékenységet a vonatkozó jogszabályokban, a pályázati kiírásban, az "Általános Útmutató a Magyar Falu Program keretében 2023. évben meghirdetett pályázati kiírásokhoz (Hatályos: 2023. október 1-től)" című dokumentumban (a továbbiakban: Útmutató), a Kedvezményezett pályázatában foglaltaknak megfelelően, kellő alapossággal, hatékonysággal és gondossággal megvalósítani.
2. A Kedvezményezett a támogatott tevékenység megvalósítása során a költségvetési támogatás terhére a kétszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű áru beszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződést kizárólag írásban köthet. Írásban kötött szerződésnek minősül az elküldött és visszaigazolt megrendelés is. Az írásbeli alak megsértésével kötött szerződés teljesítése érdekében történt kifizetés összege a támogatott tevékenység költségei között nem vehető figyelembe.

IV. A támogatott tevékenység időtartama (megvalósítási időszak)

1. A támogatott tevékenység időtartamának:

a) kezdő napja: **2023. november 13.**

b) befejező napja: **2025. május 13.**

A Kedvezményezett a támogatást a támogatott tevékenység időtartama alatt a támogatott tevékenység megvalósításával összefüggésben felmerült, és igazoltan e célra fordított, költségtervben tervezett költség soron elszámolható, a költségtervben megnevezett, felsorolt költségek elszámolási határidőben történő kiegyenlítésére használhatja fel. A Támogató hozzájárul az Útmutató 5.2 pontjában meghatározott előkészítési költségek elszámolásához.

V. Elszámolási kötelezettség

1. A Kedvezményezett köteles a támogatás felhasználásáról támogatott tevékenység megvalósítását követően 60 napon belül (támogatás felhasználásának határideje), de legkésőbb a IV. 1.b) pontban meghatározott határidőt követő 60 napon belül elszámolást készíteni és benyújtani a Lebonyolító részére. Az elszámolást a pályázati kiírás és az Útmutatóban rögzített szabályoknak és feltételeknek megfelelően kell összeállítani és benyújtani.
2. A támogatás fel nem használt részét a Kedvezményezett legkésőbb az elszámolás benyújtását követő 5 naptári napon belül köteles a 10032000-00362179-50000043 számú számlaszámra visszafizetni. A keletkezett maradvány visszautalásáról az elszámolásban a Kedvezményezett nyilatkozni köteles.

VI. Fenntartási kötelezettség

1. A Támogatott tevékenység vonatkozásában a pályázati kategóriától függően a tevékenység befejezését követő három vagy öt évig fenntartási kötelezettség áll fenn. Ezen idő alatt az ellenőrzésre jogosult szervek helyszíni ellenőrzést végezhetnek.

VII. Támogatási jogviszony megszegésének következményei

1. Jogosulatlanul igénybe vett támogatás, a támogatás jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása, illetve a Támogatói Okiratban, vagy a Pályázati kiírásban és az Útmutatóban meghatározott bármely kötelezettség megszegése, továbbá az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 96. §-ában meghatározott bármely feltétel bekövetkezése esetén a Támogató megbízásából a Lebonyolító jogosult a támogatás teljes vagy részleges visszavonásáról rendelkezni, a Kedvezményezett pedig köteles a visszavont támogatás összegét visszafizetni.

2. A költségvetési támogatások jogosulatlan igénybevétele, jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása, továbbá a költségvetési támogatás visszavonása, továbbá a Támogatói Okirat visszavonása esetén a Kedvezményezett a jogosulatlanul igénybe vett költségvetési támogatás összegét az Ávr. 98. § szerinti ügyleti kamattal, késedelem esetén késedelmi kamattal növelt mértékben köteles visszafizetni.

VIII. Nyilvánosság

1. A Kedvezményezett a támogatott tevékenység megvalósítása során köteles a Magyar Falu Program Arculati Kézikönyvében meghatározott tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségeknek eleget tenni, valamint a támogatott tevékenységről és a támogatásról az ott meghatározott módon és tartalommal információt nyújtani. A Kedvezményezett köteles a Magyar Falu Program kommunikációs tevékenységéhez adatot szolgáltatni a megvalósítási és a fenntartási időszakban, illetve a Támogató által meghatározott feladatok kapcsán a nyilvánosság biztosítása érdekében köteles maradéktalanul közreműködni függetlenül attól, hogy a pályázatában szerepel-e erre vonatkozó költség.

IX. Záró Rendelkezések

1. A támogatási jogviszony a jelen Támogatói Okirat Kedvezményezettel történő közlésével jön létre. Amennyiben a Támogatói Okiratban meghatározott valamely feltétel eltér a Kedvezményezett támogatási igényétől, akkor a támogatási jogviszony létrejöttéhez, a Támogatói Okirat közlésétől számított 5 napon belül a Kedvezményezett elfogadó nyilatkozata is szükséges. Elfogadó nyilatkozatnak kell tekinteni, ha a Kedvezményezett a Támogatói Okirat közlésétől számított 5 napon belül nem tesz nyilatkozatot. Ha a Támogató a Kedvezményezett nyilatkozatában foglaltakat elfogadja, a támogatási jogviszony a nyilatkozat tartalmának megfelelő Támogatói Okirat közlésével jön létre.
2. A Lebonyolító és a Kedvezményezett a költségvetési támogatással kapcsolatos valamennyi dokumentumot köteles a Kedvezményezett beszámolójának Lebonyolító általi jóváhagyásától számított legalább tíz évig megőrizni.
3. Ha az Ávr. 96. § a), c), d), f), vagy i) pontjában meghatározott bármely körülmény bekövetkezik, a támogatott tevékenység összköltsége a tervezetthez képest csökken, a Kedvezményezett adólevonási jogosultságában, más adataiban vagy a költségvetési támogatás egyéb - a Pályázati kiírásban meghatározott, a támogatási igényben ismertetett vagy a jogszabályban, Támogatói Okiratban, rögzített - feltételeiben változás következik be, a Kedvezményezett tudomására jutástól számított 8 napon belül köteles azt írásban bejelenteni a Támogatónak.
4. Ha a Támogató az Ávr. 97. § (1) bekezdés szerinti bejelentés útján vagy egyébként tudomást szerez az (1) bekezdésben meghatározott körülmények bekövetkezéséről, a tudomásszerzést követő 10 napon belül megteszi az általa nyilvántartott adatok megváltoztatására, a költségvetési támogatás feltételeinek módosítására, Támogatói Okiratban meghatározott esetekben annak visszavonására, az attól történő elállásra, annak módosítására, felmondására, a jogosulatlanul igénybe vett támogatás visszakövetelésére, az Ávr. 98. § (5) bekezdése szerinti részleges visszafizetés elrendelésére vagy más eljárás lefolytatására irányuló intézkedéseket.
5. A támogatási igény jogosságát, a költségvetési támogatás és a saját forrás felhasználását jogszabályban, a Pályázati kiírásban meghatározott szervek az Ávr. 100. § alapján ellenőrizhetik.
6. A jelen Támogatói Okiratban nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a Pályázati kiírás, az Útmutató, illetve a vonatkozó magyar jogszabályok - így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az Ávr. és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény - rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024.04.04

Antal Andrea
igazgató
Magyar Államkincstár
Nógrád Vármegyei Igazgatóság

Melléklet:

1. A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei

Melléklet - A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei

Támogatott megvalósítási hely:

Megvalósítási hely sorszáma	Település	Községi terület neve	Községi terület típusa	Házszám	Helyrajzi szám
01	Mohora	Rákóczi	út	8.	48

Támogatott tevékenység:

Tevékenység megnevezése	Felhasználási cél	Támogatás összesen (Ft)
02.1.1 Községi területi feladatokat ellátó épület/épületrész külső és belső felújítása, korszerűsítése	Felhalmozási, felújítás	6 508 013
02.5.1 Előkészítéshez, megvalósításhoz, tájékoztatáshoz szükséges tevékenységek	Felhalmozási, felújítás	489 850

Támogatott költség:

Hivatkozási azonosító	Megnevezés	Költség típus	Mennyiség	Mértékegység	Kiadási tételazonosító	Költség korlát típusa	Jóváhagyott elszámolható kiadás (Ft)	Jóváhagyott elszámolható ÁFA (Ft)	Támogatás (Ft)	Indokolás
0102	Általános költségek	Projektelőkészítés költségei	1	db	A1	-	385 709	104 141	489 850	
0101	Mohora Polgármesteri hivatal épület tetőfedés, ereszcsonoma cseréje	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	1	db	E1	-	5 124 420	1 383 593	6 508 013	



Mohora Község Önkormányzata

2698 Mohora, Rákóczi út 8.

Telefon: +36-35-372-001, E-mail: onkormanyzat@mohora.hu

Iktatószám: M/___-1/2024

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Önkormányzat hivatali épület tetőfedése, ereszcsonna cseréje” tárgyú beszerzési eljáráshoz

Mohora Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a beszerzési szabályzat szerinti döntéshozói jogosultsággal rendelkező, a beszerzési eljárás megindításáról az alábbiak szerint dönt:

1. Ajánlatkérő

Neve: Mohora Község Önkormányzata
Címe: 2698 Mohora, Rákóczi út 8.
Telefonszáma: +36-35-372-001
E-mail címe: onkormanyzat@mohora.hu

2. Az ajánlatkérő nevében eljáró

Neve: Gulyás Géza polgármester
Címe: 2698 Mohora, Rákóczi út 8.
Telefonszáma: +36-35-372-001
E-mail címe: onkormanyzat@mohora.hu

3. A beszerzési eljárás fajtája:

Az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó ötvenmillió forintot, ezért nem közbeszerzési eljárás keretében történik a beszerzés – versenyeztetés három ajánlatkéréssel.

4. A beszerzési eljárás tárgya:

Önkormányzat hivatali épület tetőfedése, ereszcsonna cseréje

5. A beszerzés forrása:

Magyar Falu Program keretében meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírás tekintetében, az MFP/ÖTIFB/2024/ÖTIK kategória kódszámú „Mohora Polgármesteri hivatal épület tetőfedés, ereszcsonna cseréje” elnevezésű nyertes projekt keretében biztosított vissza nem térítendő támogatás.

6. A szerződés meghatározása:

Vállalkozási szerződés

- 7. A szerződés tárgya:** Önkormányzat hivatali épület tetőfedése, ereszcsonna cseréje az ajánlattételi felhívás 1. melléklete szerinti műszaki kiviteli tervdokumentációnak megfelelően
- 8. A szerződéskötés tervezett időpontja:** 2024. július 17.
- Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot arra, hogy amennyiben valamely okból a nyertes ajánlattevővel nem jön létre a szerződés, a második legkedvezőbb ajánlattevőt kéri fel a szerződés megkötésére.
- 9. A teljesítés határideje:** 2024. december 31.
Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.
- 10. A teljesítés helye:** Mohora Község Önkormányzata
2698 Mohora, Rákóczi út 8.
Mohora Belterület 48 hrsz.
- 11. Az ajánlat megadásának módja:** Ajánlattételi felhívás 2. melléklete szerinti árazott költségvetés
- Az ajánlatot az ajánlattevő képviselőjére jogosult aláírásával kell ellátni.
- 12. Az ajánlat benyújtásának módja:** E-mail:
onkormanyzat@mohora.hu
- Postai úton:
Mohora Község Önkormányzata
2698 Mohora, Rákóczi út 8.
- Személyesen:
Mohora Község Önkormányzata
2698 Mohora, Rákóczi út 8.
- A postai úton vagy személyes benyújtott ajánlatokat papír formátumban zárt és sértetlen borítékban kell benyújtani.
- A borítékot az alábbi felirattal kell ellátni:
„Ajánlat „Önkormányzat hivatali épület tetőfedése, ereszcsonna cseréje” tárgyú beszerzési eljáráshoz. Az ajánlattételi határidő lejártáig felbontani TILOS!”
- 13. Az ajánlatadással kapcsolatos egyéb követelmények:** Az ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia szükséges a cégkivonatban szereplő cégjegyzésre jogosult személy aláírása

címpéldányát. Amennyiben az ajánlatot nem a cégjegyzésre jogosult személy írja alá, ennek a személynek a cégszerű meghatalmazása és aláírásának a cégjegyzésre jogosult személy általi igazolása szükséges.

Az ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia szükséges a nyilatkozatát, amelynek tartalmaznia kell, hogy nincs adótartozása, és nem áll felszámolás vagy végelszámolás alatt, illetve tevékenységét nem szünetelteti.

Az ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia szükséges az ajánlattételi felhívás 3. melléklete szerinti nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás megismeréséről és elfogadásáról.

14. Az ajánlattételi határidő:

2024. július 16. 14.00 óra

Az ajánlatkérő az ajánlatokat akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha az az ajánlattételi határidőig megérkezik.

Az ajánlatkérő a határidőn túl vagy a hiányosan érkezett ajánlatot érvénytelennek minősíti.

Az ajánlatkérő az esetlegesen hiányosan benyújtott ajánlat tekintetében hiánypótlást nem biztosít.

15. Az ajánlatok felbontásának helyszíne, és tervezett időpontja:

Mohora Község Önkormányzata
2698 Mohora, Rákóczi út 8.
2024. július 16. 14.15 óra

16. Tájékoztatás az eljárás eredményéről

2024. július 16.

17. Az ajánlati felhívás gazdasági szereplők részére való megküldésének napja:

2024. július 04.

Keltezés helye, ideje: Mohora, 2024. év július hó 04. nap

Mohora Község Önkormányzata
Gulyás Géza
polgármester

Melléklet:

1. melléklet: Műszaki kiviteli tervdokumentáció
2. melléklet: Árazatlan költségvetési kiírás
3. melléklet: Nyilatkozat ajánlattételi felhívás megismeréséről és elfogadásáról



MOHORA POLGÁRMESTERI HIVATAL FELÚJÍTÁS
-új tetőhéjzat és ereszcsona-
PÁLYÁZATI ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZ
2698 Mohora, Rákóczi út 8. szám 48. hrsz.

Építtető:

Mohora Község Önkormányzata
2698 Mohora, Rákóczi út 8. szám
Gulyás Géza

Tervező:

PALÓCTERV KFT.
2174 Verseg, Fő út 18. szám
06-20-503-75-28



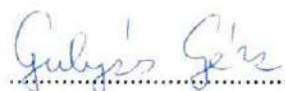
ALÁÍRÓLAP

MOHORA POLGÁRMESTERI HIVATAL FELÚJÍTÁS

-új tetőhéjzat és ereszcsonna-
PÁLYÁZATI ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZ
Mohora, Rákóczi út 8. szám 48. hrsz.

Építtető:

Mohora Község Önkormányzata
2698 Mohora, Rákóczi út 8. szám



Gulyás Géza polgármester



Építész tervező:

PALÓCTERV KFT.
2174 Verseg, Fő út 18. szám
epiteszetitervezes18@gmail.com
06-20-503-75-28



Matyó Edina
Okl. építészmérnök
E-12-0171

Verseg, 2023. december hó.



TERVEZÉSI PROGRAM

MOHORA POLGÁRMESTERI HIVATAL FELÚJÍTÁS

-új tetőhéjazat és ereszcsonna-
PÁLYÁZATI ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZ
Mohora, Rákóczi út 8. szám 48. hrsz.

A **tervezési programot** a megbízóval együtt a hatályos jogszabályi előírások szerint a következők szerint határoztuk meg:

a) tervezési feladat részletes leírása, az építési tevékenység megnevezése:

A telken két épület található, melyből a délnyugati teleksarokban a Polgármesteri Hivatal épülete áll. Az épület szerkezetileg stabil állapotban van, de héjazata és ereszcsonnái műszakilag elavult állapotban vannak.

A felújítás keretében ezeket a szerkezeteket újítjuk meg. Az épület – a helyi építési szabályzatnak és településképi arculati kézikönyvnek megfelelő módon – kisélemes cserép héjazatot valamint új ereszcsonnákat kap.

Alábbiakban ismertetésre kerül a tervdokumentáció.

b) a tervezés előzményei – előkészítő dokumentációk, tanulmánytervek adatai

A tervezés előzményeként csak a tervezési programot tisztázó döntés-előkészítő tanulmány terv készült, mely a tárgyi ingatlan beépítési lehetőségeit, valamint a tervezett funkciók elhelyezését vizsgálta.

c) az elvart – az OTÉK előírásainak megfelelő vagy attól szigorúbb – követelmények, beleértve az élettartalmi igényeket:

Az épületre vonatkozó, épületszerkezeti, funkcionális, közegészségügyi, tűzrendészeti és közlekedési követelmények, ill. a beépített szerkezetek élettartamára vonatkozó követelmények a hatályos jogszabályokban foglaltaknak, beleértve a helyi építési szabályzatot is, feleljenek meg.

A felújítás megvalósításánál lehetőség szerint az opcionálisan beépítendő elektromos és gépészeti rendszerek illeszthetők legyenek a későbbiekben megvalósítandó megújuló energia források használatához, különös tekintettel a napenergia hasznosításra, ill. az esővíz, szürkevíz hasznosítására.

A gyengeáramú rendszerek kialakítása a műszaki gyakorlatban járatos vagyonbiztonsági rendszerek kiépítését tegye lehetővé a mechanikai zárás, elektronikus riasztás és kamerás megfigyelés szempontjainak figyelembevételével.

d) az elvart követelményeknek való megfelelés igazolásának módját, az alkalmazandó szabványok vagy azokkal egyenértékű számítási-méretezési eljárások és hivatkozások, jogszabályok, előírások, szabályzatok körét.



A követelményeknek való megfelelés igazolása a hatályos jogszabályi előírások szerint történjen, a tervezés során alkalmazott módszerek és eljárások elégségek ki az egyes szakterületek részletes tervezési előírásait, különös tekintettel a tartószerkezetek méretezésére.

e) a beruházás költségkerete:

Az építtető saját beruházása melyet pályázati keretből kíván megvalósítani.

f) a helyszín bemutatása:

A tárgyi ingatlan Mohora belterületén, családi házas környezetben helyezkedik el. Az építéssel érintett terület lejtős, de a felújítás terepkialakítási munkákat nem érint.

g) a helyiségi igényeket és funkcionális kapcsolatokat,

A fentiekben (a. pont) rögzítettek szerint.

h) az építményben üzemelendő technológiák:

a tervezendő létesítményben a szükséges és általános komfort igényeket kielégítően különleges épületgépészeti és technológiai igények nincsenek, ill. ettől eltérő technológiák tervezése nem szükséges.

i) a közútkapcsolati, parkolási igények:

Az ingatlan gépjármű megközelítése a meglévő gépkocsibehajtón keresztül történik, a parkolási igények közterületen kialakultak, jelen pályázat ezzel nem érintett.

j) a közmű és energia ellátási igények:

Az ingatlan előtt, a Rákóczi illetve a Vörösmarty úton valamennyi közmű hálózat megtalálható, a tervezési programból adódó közmű és energia igényeket a meglévő csatlakozási pontok kielégítik. A szennyvízelvezetés közcsatornára kötéssel a továbbiakban is biztosított.

k) az akadálymentesítésre vonatkozó információk:

Az épület használatára és megközelítésére vonatkozóan van akadálymentesítési követelmény, mely kiépült jelen felújítással nem érintett.

l) műemlékvédelmi szempontok:

a tervezéssel érintett ingatlan nem műemlék.

m) a szükséges szakági tervezők: szakértők köre:

Külön megkötés nélkül, a felújítás építészeti tervéhez szükséges szakági tervezők együttműködése realizálandó.

n) az egyéb meghatározó követelmények általános szempontjai:

Az épület rendeltetéséből adódóan az alapvető követelményeken túl az alábbi elvárásoknak is meg kell felelnie: az épület a későbbiekben is átalakítható legyen belső elrendezése, a későbbiekben opcionálisan megvalósítható megújuló energiaforrásokra épülő rendszerekhez is.

Az építéshez csak a jogszabályi keretekben meghatározott anyagok, szerkezetek és berendezések építhetők be.



A betervezett és megvalósuló szerkezetek, berendezések és vezetékrendszerek a későbbiekben hozzáférhetőek legyenek, tervezett élettartamunk alatt az alapvető követelményeknek megfeleljenek, a rendeltetésszerű használat során védelmet nyújtsanak a várható hatások ellen, ill. feleljenek meg és álljanak ellen a várható mértékű terheléseknek és hatásoknak.

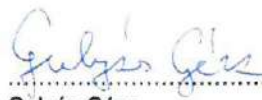
A felújított udvar külső megjelenése illeszkedjen a körülvevő természeti környezethez.

o) a tervezendő építmény használatának, üzemeltetésének, karbantartásának feltételei:

Az élettartamhoz és üzemeléshez kapcsolódó karbantartási feladatok a jogszabályi és gyártói, beszerelői előírások figyelembevételével a megvalósulás után kerülnek meghatározásra.

Építető:

Mohora Község Önkormányzata
2698 Mohora, Rákóczi út 8. szám



Gulyás Géza
polgármester



Építész tervező:

PALÓCTERV KFT.
2174 Verseg, Fő út 18. szám
epitesztervezes18@gmail.com
06-20-503-75-28



Matyó Edina
Okl. építésmérnök
E-12-0171

Verseg, 2023. december hó.



I. TARTALOMJEGYZÉK

MOHORA POLGÁRMESTERI HIVATAL FELÚJÍTÁS

-új tetőhéjzat és ereszcsonna-

PÁLYÁZATI ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZ

Mohora, Rákóczi út 8. szám 48. hrsz.

- Címlap
- Aláíró lap
- Tervezési program
- Tartalomjegyzék
- Tervezői nyilatkozat
- Műszaki leírás

Építészeti tervek:

• E00	Tervezett Helyszínrajz	M 1:500
• E01	Tervezett földszinti alaprajz	M 1:100
• E02	Tervezett DÉLKELETI homlokzat	M 1:100
• E03	Tervezett ÉSZAKKELETI homlokzat	M 1:100
• E04	Tervezett DÉLNYUGATI homlokzat	M 1:100
• E05	Tervezett ÉSZAKNYUGATI homlokzat	M 1:100
• E06	Tervezett idomterv - épületmagasság számítás	M 1:100
• F00	Felmérési Helyszínrajz	M 1:500
• F01	Felmérési földszinti alaprajz	M 1:100
• F02	Felmérési DÉLKELETI homlokzat	M 1:100
• F03	Felmérési ÉSZAKNYUGATI homlokzat	M 1:100
• F04	Felmérési DÉLNYUGATI homlokzat	M 1:100
• F05	Felmérési ÉSZAKNYUGATI homlokzat	M 1:100
• F06	Felmérési idomterv - épületmagasság számítás	M 1:100



II. TERVEZŐI NYILATKOZAT

MOHORA POLGÁRMESTERI HIVATAL FELÚJÍTÁS

-új tetőhéjazat és ereszcsonna-

PÁLYÁZATI ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZ

Mohora, Rákóczi út 8. szám 48. hrsz.

Mint a fent megnevezett tárgyú műszaki tervdokumentáció felelős tervezője, nyilatkozom, hogy

1. Az általam tervezett építészeti-műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, így különösen a környezetvédelmi előírásoknak, a statikai, az életvédelmi és az égéstermék-elvezetőkre vonatkozó követelményeknek.
2. A jogszabályokban meghatározottaktól eltérés engedélyezése nem szükséges.
3. A vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldást nem alkalmaztam, a szerkezet, eljárás vagy számítási módszer a szabvánnyal legalább egyenértékű.
4. Az adott tervezési feladatra azonos módszert alkalmaztam a hatások (terhek) és az ellenállások (teherbírás) megállapítására és azt a tervezés során teljes körűen alkalmaztam.
5. Az építmény tervezésekor alkalmazott műszaki megoldás az Étv. 31. § (2) bekezdés c)-h) pontjában meghatározott követelményeknek megfelel.
6. Az általam tervezett építészeti-műszaki dokumentációt egyeztettem, annak tartalmát, illetve a követelmények teljesítésének módját a műszaki leírásban ismertettem, illetve igazoltam.
7. A jogszabályban meghatározott esetekben a betervezett építési célú termékek jóváhagyott műszaki specifikációval rendelkeznek.
8. Az építési, bontási tevékenységgel érintett építmény nem tartalmaz azbesztet vagy más veszélyes anyagot.
9. A környezet meghatározó jellemzőit, védettségi minősítését a műszaki leírásban ismertettem, az épület, ill. ingatlan nem védett, de régészeti lelőhely része (Alsó- és Felső Mohora középkori falumagja régészeti lelőhely, azonosító 49500)

Verseg, 2023. december hó


Matyó Edina
okl. építészmérnök
É-12-0171



III. ÉPÍTÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS

MOHORA POLGÁRMESTERI HIVATAL FELÚJÍTÁSA

-új tetőhéjazat és ereszcsonatorna-

PÁLYÁZATI ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZ

Mohora, Rákóczi út 8. szám 48. hrsz.

1. Előzmények

A telken két épület található, melyből a délnyugati teleksarokban a Polgármesteri Hivatal épülete áll. Az épület szerkezetileg stabil állapotban van, de héjazata és ereszcsonatornái műszakilag elavult állapotban vannak.

A felújítás keretében ezeket a szerkezeteket újítjuk meg. Az épület – a helyi építési szabályzatnak és településképi arculati kézikönyvnek megfelelő módon – kiselemes cserép héjazatot valamint új ereszcsonatornákat kap.

Parkoló kialakítás, akadálymentesítés:

Az ingatlanon a jelenlegi funkcióhoz a megfelelő számú parkolóhely az épület előtt ma is biztosított, új parkoló hely kialakítása nem tervezett. A létesítmény gyalogos és gépjármű forgalma a meglévő kapubehajtókon jelenleg és a továbbiakban is biztosított. A tárgyi építési tevékenység utügyi szakhatóság közreműködését nem igényli.

Az épület jelenleg akadálymentesített, kerek-székes megközelítése megoldott.

2. Általános adatok:

Telek területe:	5410,0 m ²
Beépített bruttó földszinti alapterület:	533,83 m ²
Beépítési százalék:	14,48 %

Tervezett Építmény magasság, épület magasság:	+4,61 m
Felmérési Építmény magasság, épület magasság:	+4,46 m
Beépítési százalék	14,48 %
Bruttó beépített alapterület:	252,98 m ²

A belső helyiséglista és struktúra nem változik:

Pinceszint:

Pince előtér	6,62 m ²
Pince	12,92 m ²
Kazánház - gépészeti helyiség	13,37 m ²
Pince	32,91 m²



Földszint:

Közlekedő-váró	27,24 m ²
Iroda	19,01 m ²
Jegyzői iroda	24,24 m ²
Polgármester-tárgyaló	44,19 m ²
Étkező-teakonyha	13,88 m ²
Közlekedő	10,48 m ²
Iroda	10,58 m ²
Iroda	11,83 m ²
Iráttár	10,33 m ²
Közlekedő	3,95 m ²
Előtér	1,88 m ²
Mosdó	1,14 m ²
WC	1,26 m ²
Ak. mosdó	7,00 m ²
Férfi mosdó	1,93 m ²
Férfi WC	4,29 m ²
Női mosdó	6,14 m ²
Földszint	199,37 m²

Hasznos alapterület összesen: 232,28 m²

Építményérték:

A számított építményértéket a 9/2008. (I. 26.) Korm. rendelettel módosított, az építésügy bírságáról szóló 245/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet alapján a következő képen határozzuk meg (a vonatkozó rendelet 1. sz. melléklete alapján):

„lakó, üdülő, kulturális, nevelési, oktatási, hitéleti, egészségügyi, szociális, **igazgatási rendeltetésre szolgáló épület, épületrész**”

a tárgyi felújítandó építmény értéke: 232,28 m²×180E Ft=41 810 400,- Ft tehát az építmény értéke.

Parkoló kialakítás, akadálymentesítés:

Az ingatlan előtt a jelenlegi funkcióhoz a megfelelő számú parkolóhely és mozgáskorlátozottak részére 1 db parkoló elkészült. A főbejáratot akadálymentes rámpán is meg lehet közelíteni és az épületben egy akadálymentes mosdó is kialakításra került.

Az épület jelenleg akadálymentesített, kerek-székes megközelítése megoldott.

Meglévő és tervezett anyagok, szerkezetek:

Tetőszerkezet:

A teljes tetőszerkezeten kerámia fedés készült, a kiegészítő bádogos szerkezetek horg. acél szerkezetek. A jelenlegi felújításban a tetőszerkezet héjazatát és ereszcatornáit újítjuk fel.

Kémények :

Kémények helye és típusa nem változik.

Tetőfedés:

Új kiselemes natúr megjelenésű cseréphéjazatot terveztünk.



Ereszcsonna:

Új horganyzott ereszcsonna rendszert terveztünk.

Hőszigetelések:

Jelen felújítással nem érintett.

Gépészet:

Jelen felújítással nem érintett.

Minőségbiztosítás:

Az építés területén valamennyi kivitelezési munkát a vonatkozó jogszabályokban, országos és ágazati szabványok előírásaiban, a kiviteli tervek utasításaiban, egyes munkákra nézve külön kivitelezői technológiai utasításban meghatározott minőségi követelményeknek megfelelően kell végezni és szükség szerint bizonylatolni (pl.: betonminőség).

Munkavédelem:

Az építési területen valamennyi kivitelezési munkát az 1993. évi XCIII. tv. a munkavédelemről, a 32/1994 (XI.10.) IKM sz. rendelet és melléklete az Építőipari Kivitelezési Szabályzat, és az érvényes jogszabályokban, továbbá a vonatkozó országos és ágazati szabványok előírásaiban meghatározott biztonságtechnikai követelményeknek megfelelően kell végrehajtani.

Az építési munkák során különösen az alábbi szabványok előírásait kell szem előtt tartani.

MSZ 04.900:89 Építőipari munkák általános biztonságtechnikai követelményei:

MSZ 04.901:89 Építőipari földmunkák, dúcolások és alapozások biztonságtechnikai követelményei

MSZ 04.902:83 Épületszerelési munkák biztonságtechnikai követelményei

MSZ 04.903:83. Kőművesmunkák biztonságtechnikai követelményei:

- habarcsszállítás
- biztonságtechnikai ellenőrzés

MSZ 04.904:83 Beton és vasbeton munkák biztonságtechnikai követelményei.

- betonacél betétek
- betonkeverés, betonszállítás, betonszivattyúzás,
- beton bedolgozása
- zsaluzási munkák
- biztonságtechnikai ellenőrzés

MSZ-04-963-1 Építőipari gépek. Biztonságtechnikai követelmények.

MSZ 04-963-2 Építőipari gépek. Kiegészítő biztonságtechnikai követelmények.

MSZ 172 Érintésvédelem

Épületgépészet, épület villamosság:

Villamosenergia-ellátás:

A meglévő közcélú csatlakozási pontról biztosítható, csatlakozás az áramszolgáltatói igényeknek megfelelően a jelenlegi belső hálózat bővítésével ha igény mutatkozik rá. A meglévő rendszer változása nem tervezett.

Fotovoltaikus rendszer:

Kiépítése jelen felújításban nem tervezett.

Villámvédelmi rendszer:

A belügyminiszter 54/2014. (XII. 5.) BM rendelete az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról/ XIII/74./144. § c) bekezdése miatt mivel az érintett középület a 200 m2 alapterületet



meghaladja kötelező villámvédelmi rendszerrel ellátni. Az épületen jelenleg nem található villámvédelmi rendszer ezért annak kiépítése a tetőcsere alkalmával mindenképp indokolt.

Megjegyzés:

- A kivitelezés mivel nem építési engedély és bejelentés köteles tevékenységeket foglal magában jogerőre emelkedett építési engedély nélkül is megkezdhető.
- Az építés során az OTÉK és a helyi hatósági előírások, valamint a balesetvédelmi szabályok szigorúan betartandók.
- Fokozott figyelmet kell fordítani a szomszédos ingatlanok állagmegóvására.
- A 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet 3.§ (6) bekezdésében foglaltak szerint, amennyiben az építési és bontási hulladék nem éri el az I. melléklet szerinti táblázatban közölt mennyiség küszöbértékét, akkor az építető mentesül a 8-11. §-ban foglalt kötelezettség alól. Ez alapján:
-
- Alulírottak nyilatkozunk, hogy a tárgyi építési munkák megvalósításánál a keletkezett hulladékok egyik hulladék csoportban sem érik el a küszöbértéket (lásd mellékelt hulladéktervlapokat).

Verseg, 2023. december hó



Matyó Edina
okl. építészmérnök
É-12-0171



V. TŰZVÉDELMI MŰSZAKI LEÍRÁS

Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló **312/2012. (XI. 8.) Kormány rendelet** 6. melléklet 7. pontja alapján az építésügyi hatóság engedélyezési a tárgyi eljárásaiban a tűzvédelmi szakhatóság (katasztrófavédelmi kirendeltség) nem vesz részt, mert a **NAK mértékadó kockázati osztályba** tartozó épületben az összes építményszint nettó alapterülete kevesebb, mint 1000 m².

Mivel a fenti felújítás nem építésügyi hatósági engedélyezési eljárás alá esik, ezért a katasztrófavédelmi kirendeltség megkeresése nem kötelező, de ajánlott!

A fentieket figyelembe véve a nettó 232,28 m² hasznos alapterületű, földszintes kialakítású részben alapincézett hivatali épület felújításának építészeti tervével a *katasztrófavédelmi kirendeltség szakhatósági eljárása nem kötelező.*

A tervdokumentáció összeállítása során az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet (továbbiakban OTSZ) előírásait vettük figyelembe, illetve egyes speciális szakkérdések esetén a Tűzvédelmi Műszaki Irányelvekben foglaltakat.

1. Előzmények, építmény rendeltetése, tűzvédelmi jellege, tervezett építés:

A fenn nevezett ingatlanon a megbízó a meglévő hivatal épület felújítását tervezi. A felújítás keretében új tetőszerkezet készül az eddigtől eltérő tetőidommal. Az előtetők nem változnak.

2. Az építmény kockázati egységei, kockázati osztályba sorolás:

A létesítmény hivatal összes nettó alapterülete a tervezett felújítást követően 232,28 m². Új helyiségekkel nem bővül.

Az épület önálló rendeltetési egység, egy kockázati egységbe sorolható, az OTSZ 4 § (2) bekezdés 2. c) pontja alapján vegyes rendeltetés.

Az OTSZ 10.§ (2a) illetve (4) bekezdése alapján az épület egy kockázati egységet képez.

Kockázati egység kockázati osztálya:

	legfelső építményszint szintmagassága:	legalsó építményszint szintmagassága:	Legnagyobb helyiség befogadó képessége:	Menekülési képességek:	3. - 4. táblázat
	4,10 m	0,0 m	50 fő alatt	Önállóan menekülnek	Hivatali épület
közösségi épület	NAK	NAK	NAK	NAK	-
Mértékadó kockázati osztály: NAK					

Az épület mértékadó kockázati osztálya az OTSZ 12. § (1) bekezdés c) pontja (1. melléklet 1. - 2.táblázat) alapján: **NAK**

Az OTSZ 12. § (4) bekezdése alapján az épület befogadóképessége nem haladja meg a 500 főt, így nem kell eggyel szigorúbb kockázati osztályba sorolni. A kockázati egység további tűzszakaszolása (alapterületi korlát miatt) nem szükséges.



Változatlanul maradó helyiséglista:

Pinceszint:

Pince előtér	6,62 m ²
Pince	12,92 m ²
Kazánház - gépészeti helyiség	13,37 m ²
Pince	32,91 m²

Földszint:

Közlekedő-váró	27,24 m ²
Iroda	19,01 m ²
Jegyzői iroda	24,24 m ²
Polgármester-tárgyaló	44,19 m ²
Étkező-teakonyha	13,88 m ²
Közlekedő	10,48 m ²
Iroda	10,58 m ²
Iroda	11,83 m ²
Irattár	10,33 m ²
Közlekedő	3,95 m ²
Előtér	1,88 m ²
Mosdó	1,14 m ²
WC	1,26 m ²
Ak. mosdó	7,00 m ²
Férfi mosdó	1,93 m ²
Férfi WC	4,29 m ²
Női mosdó	6,14 m ²
Földszint:	199,37 m²

Hasznos alapterület összesen: 232,28 m²

3. A beépítésre tervezett építési termékek, épületszerkezetekre vonatkozó általános követelmények:

Az épületek, speciális építmények tartószerkezeteit úgy kell megtervezni, kivitelezni, hogy tüzesetén az e rendeletben előírt időtartamig:

- azok teherhordó képessége megmaradjon,
- szerkezeti állékonyságával biztosítsa a védelmi szerkezetek rendeltetésének ellátását és
- a tűzszakasz vagy önálló épületrész a tűz és kísérő jelenségei elleni védelmi képességét be tudja tölteni.

Az egyes építményszerkezetekre vonatkozó követelményeket az építményszerkezetek építményen belül betöltött statikai szerepének, a teherátadás rendjének figyelembevételével kell meghatározni. Egy építményszerkezet alátámasztására, gyámlítására, függesztésére, merevítésére nem alkalmazható az adott szerkezet tűzállósági követelményénél kisebb tűzállóságú szerkezet.

4. A meglévő és a beépítésre tervezett építési termékek, épületszerkezetek a következők:

A főbb épületszerkezetekkel szemben támasztott követelmények:

Mértékadó kockázati osztály	NAK	megfelelőség
Építmény szerkezet	Földszint	



		követelmény	tervezett	
Teherhordó szerkezetek	Teherhordó falak és merevítéseik téglá 25-42 cm vtg.	D Rei 15	A1 REI-M 180-240	megfelel
	Borított fa földem	D Rei 15	D Rei 15	megfelel
	Fedélszerkezet: faszerkezet	D	D	megfelel
	Fedés: Kerámia cserépfedés	-	-	-

A főbb épületszerkezetek változatlan állapotban maradnak, olyan szerkezetek amelyekre az OTSZ követelményt állapít meg, nem kerül beépítésre.

A kivitelezés során csak olyan építőanyagokat szabad beépíteni, amely termékek a követelményeknek megfelelnek és a termékek forgalmazásához kibocsátott engedélyek – az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint – (építőipari műszaki engedély - ÉME, európai műszaki engedély – ETA, teljesítmény nyilatkozat), valamint az ÉMI által kibocsátott igazolás (tűzvédelmi megfelelési igazolás - TMI) a tűzvédelmi osztályt, valamint a tűzállósági teljesítmény jellemzőket tartalmazzák!

5. Tűzszakaszok kialakítása:

Az épület egy tűzszakaszból tervezett, a saját telken illetve a szomszédos telkeken a meglévő épületektől a tűztávolság biztosított. Az OTSZ 5. melléklet 1. táblázat alapján NAK kockázati osztályba tartozó vegyes rendeltetésű egység maximális alapterülete 1.000 m² lehet, így a kialakítás megfelel.

6. Tűztávolságra, elhelyezésre vonatkozó adatok:

Az átépítéssel érintett épület mértékadó kockázati osztálya NAK, a szomszédos épületek jellemzően lakó épületek, amelyeknek a mértékadó kockázati osztálya NAK.

Az épület meglévő épület, azon olyan jellegű átalakítás, bővítés, amely az épületek közötti meglévő távolságot befolyásolná nem történik, így az épületek közötti távolság megfelel az előírásoknak.

A meglévő épületek elhelyezkedését a helyszínrajz tartalmazza.

7. Hő és füst elleni védelem kialakítása:

Az épületben olyan helyiség nem kerül kialakításra, és olyan terület sem, ahol a hő- és füstelvezetést indokolt lenne kiépíteni.

8. A tűzoltósági beavatkozási feltételek:

Az OTSZ 65.§-a alapján nem szükséges tűzoltási felvonulási területet és utat biztosítani.

9. Épület megközelíthetősége:



Az épület minden időjárási körülmények között tűzoltó járművekkel jól megközelíthető szilárdútburkolaton keresztül. Az épület megközelíthetőségét biztosító Rákóczi út alkalmas a tűzoltógépjárművek nem rendszeres közlekedésére.

10. A tűzoltáshoz szükséges oltóanyag:

Az épület egy tűzszakasz, nettó alapterülete: 232/28 m². Az OTSZ 8. melléklet 1. táblázata alapján az alapterülethez szükséges oltóvíz-intenzitás 1200 l/perc. Az épület mértékadó kockázati osztálya: NAK, így az oltóvizet (vezetékes vízellátás létesítése esetén az oltóvizet föld feletti tűzcsapokkal) legalább fél órán keresztül kell folyamatosan biztosítani.

Az épület tervezett korszerűsítése miatt többlet oltóvíz igény nem merül fel, az épület közelében az oltóvíz biztosítása vezetékes rendszerről történik, a kiépített tűzcsapok biztosítják az oltóvizet.

Az OTSZ 270. § (1) bekezdése alapján föld alatti és föld feletti tűzcsapok esetében az épületek, építmények használatba vételi eljárása során a kérelem benyújtása előtt legfeljebb fél évvel korábban készült, a legkedvezőtlenebb fogyasztási időszakban végzett, a tűzcsapok vízhozamának méréséről felvett vízhozammérési jegyzőkönyvvel igazolni kell az előírt oltóvíz mennyiség meglétét.

A mérést az épület, építmény 100 m-es körzetén belüli tűzcsapok egyidejű működésével kell elvégezni. Az OTSZ 79. § (1) bekezdése alapján vezetékes vízellátás esetén – a legfeljebb 14 méter legfelső padlószint magasságú lakóépületek kivételével – fali tűzcsapot is kell létesíteni

a) ahol azt jogszabály előírja,

b) egynél több szintes gépjárműtárolók esetében vagy

c) az MK osztályba tartozó 200 m²-nél, a KK osztályba tartozó 500 m²-nél, és az AK osztályba

tartozó 1.000 m²-nél nagyobb alapterületű kockázati egységekben.

Az épület NAK osztályba tartozik, így nem kerül kiépítésre fali tűzcsap.

11. A kiürítésre, mentésre vonatkozó adatok:

Az épület NAK kockázati osztályú, így az OTSZ 7. melléklet 1. táblázata alapján a menekülési út elérési távolsága kevesebb mint 30 m.

12. Az épületgépészeti berendezések tűzvédelmi követelményeinek teljesülése

A tervezett korszerűsítés nem érinti a meglévő, változatlanul megmaradó épületgépészeti rendszereket és berendezéseket, melyek tűzvédelmi szempontból megfelelőek.

13. A villamos berendezések tűzvédelmi követelményeinek teljesülése

A tervezett korszerűsítés nem érinti a meglévő, változatlanul megmaradó villamos rendszereket és berendezéseket, melyek tűzvédelmi szempontból megfelelőek.

Amennyiben átépítésre kerül az elektromos hálózat, a kivitelezését az érvényben lévő szabványok – az MSZ 2364. sz. szabványsorozat valamint az MSZ HD 60364 szabványsorozat – betartásával kell elvégezni.



14. A villámvédelmi berendezések tűzvédelmi követelményeinek teljesülése:

Az építmények villámcsapások hatásaival szembeni védelmét a rendeltetés figyelembevételével az emberi élet elvesztésének, a közszolgáltatás kiesésének és a kulturális örökség elvesztésének kockázata szempontjából kell biztosítani.

Új építménynél a villámcsapások hatásaival szembeni védelmet norma szerinti villámvédelemmel (jelölése: NV) kell biztosítani. Az MSZ EN 62305-1:2006 villámvédelmi szabványlap tartalmazza a villámvédelmi berendezés kialakításával kapcsolatos követelményeket.

Ez a lap határozza meg a négy lapból álló szabványsorozat hatályát, az előforduló fogalmi meghatározásokat, a villámparamétereket, a villámok okozta károkat, a villámvédelem műszaki és gazdasági szempontból szükséges kiépítésének kockázatelemzését, a védőintézkedéseket, az építmények és szolgáltatások védelmének alapvető kritériumait.

Az OTSZ 144. § alapján nem kötelező villámvédelmet létesíteni a 10 méternél nem nagyobb gerincmagasságú,

- a) egy lakóegységet vagy csak egymás mellett elhelyezett lakóegységeket tartalmazó lakóépületben,
- b) legfeljebb 400 m² alapterületű, egymás felett elhelyezett lakóegységeket tartalmazó lakóépületben, ha a tető anyaga A1-A2 tűzvédelmi osztályba tartozik vagy
- c) a legfeljebb 200 m² alapterületű – a 12. melléklet táblázatában nem szereplő – közösségi épületen.

Az épületen villámvédelmi berendezés nincs kiépítve, de a felújítás keretein belül tervezésével és megvalósításával számolunk.

15. Elektrosztatikus feltöltődés elleni védelem

Azokon a területeken, szabadtereken, robbanásveszélyes zónákban, ahol robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagokat állítanak elő, dolgoznak fel, használnak – ide nem értve a kizárólag csak a fizikai jellemzők megváltozását –, tárolnak vagy forgalomba hoznak és az elektrosztatikus feltöltődés tüzet vagy robbanást okozhat, elektrosztatikus feltöltődés elleni védelmet kell biztosítani.

A tárgyi épületben olyan terület nem kerül kialakításra, ahol elektrosztatikus feltöltődés elleni védelmet kellene kialakítani.

16. Beépített automatikus tűzjelző és tűzoltó berendezések kialakítása

Az OTSZ 14. mellékletben foglalt táblázata alapján a tárgyi hivatal épület esetében nem kell létesíteni automatikus tűzjelző és tűzoltó berendezést. A tűzjelzést telefonon keresztül biztosítható.

17. Tűzoltó készülékek

Az OTSZ 204. § (3) bekezdése alapján szükséges tűzoltó készüléket elhelyezni a rendeltetési egységekben, építményekben, tűzszakaszokban és a hozzájuk tartozó szabad területeken. Ezek jelenleg is megtalálhatók ezért az épület területén új tűzoltó készülék nem kerül elhelyezésre.



18. A biztonsági jelzésekre vonatkozó megoldások

A tervezett korszerűsítés nem érinti a belső helyiség struktúráját, a menekülési útirány jelzők elhelyezése nem változik.

Verseg, 2023. december hó



Matyó Edina
okl. építészmérnök
É-12-0171



BIZTONSÁGI ÉS EGÉSZSÉGVÉDELMI TERV

MOHORA POLGÁRMESTERI HIVATAL FELÚJÍTÁS

- ÚJ TETŐHÉJAZAT ÉS ERESZCSATORNA-

PÁLYÁZATI ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZ

Mohora, Rákóczi út 8. szám 48. hrsz.

Az építési területen valamennyi kivitelezési munkát az 1993. évi XCIII. tv. a munkavédelemről, a 32/1994 (XI.10.) IKM sz. rendelet és melléklete az Építőipari Kivitelezési Szabályzat, és az érvényes jogszabályokban, továbbá a vonatkozó országos és ágazati szabványok előírásaiban meghatározott biztonságtechnikai követelményeknek megfelelően kell végrehajtani.

Az építési munkák során különösen az alábbi szabványok, rendeletek előírásait kell szem előtt tartani:

A munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 5/1993. (XII.26.) MüM rendelet (továbbiakban: Mvt.)

4/2002 (II.20.) SzCsM-EüM az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről

A földművelésügyi és vidékfejlesztési miniszter, a gazdasági miniszter, valamint a közlekedési és vízügyi miniszter 51/2000. (VIII.9.) FVM-GM-KÖVIM együttes rendelet az építőipari kivitelezési, valamint felelős műszaki vezetői tevékenység gyakorlásának részletes szakmai szabályairól és az építési naplóról.

5/1997. (III. 5.) IKIM rendelet egyes ipari, kereskedelmi és idegenforgalmi tevékenységek gyakorlásához szükséges képesítésekről

33/1998. (VI. 24.) NM rendelet a munkaköri, szakmai, illetve személyi higiénés alkalmasság orvosi vizsgálatáról és véleményezéséről

65/1999. (XII. 3.) EüM rendelet a munkavállalók munkahelyen történő egyéni védőeszköz használatának minimális biztonsági és egészségvédelmi követelményeiről

11/2003 (IX. 12.) FMM rendelet az ipari alpin technikai tevékenység biztonsági szabályzatáról

MSZ EN ISO 12100-1	Gépek biztonsága Fogalommeghatározások, módszertan
MSZ EN ISO 12100-2	Gépek biztonsága Műszaki alapelvek.
MSZ EN 353-1,2:2003	Személyi védőeszközök magasból való lezuhanás megelőzésére
MSZ EN 354:2003	Személyi védőeszközök magasból való lezuhanás megelőzésére. Rögzítő kötelek
MSZ EN 360:2003	Személyi védőeszközök magasból való lezuhanás megelőzésére. Visszahúzható típusú zuhanás-gátlók
MSZ EN 361:2003	Személyi védőeszközök magasból való lezuhanás megelőzésére. Teljes testhevederzet
MSZ EN 363:2003	Személyi védőeszközök magasból való lezuhanás megelőzésére. Lezuhanás-gátló rendszerek
MSZ 13010 szabványsorozat	Építési állványok
MSZ 13011 szabványsorozat	Építési állvány-munkaszintek elemei
MSZ 13012 szabványsorozat	Építési állványbakok fából
MSZ 13013 szabványsorozat	Építési állványbakok fémből
MSZ 13014 szabványsorozat	Építési falétra állványok elemei
MSZ 13015 szabványsorozat	Építési csőállvány elemei
MSZ EN 1495: 1997+A2:2009	Emelőállványok Oszlopos kúszóállványok
MSZ EN 1004:2005 nyelvű)	Gördíthető munkaállványok előre gyártott elemekből (Angol nyelvű)
MSZ EN 355:2003	Személyi védőeszköz magasból való lezuhanás megelőzésére. Energiaelnyelők
MSZ EN 358:2003	Személyi védőeszköz munkahelyzetekhez és magasból való lezuhanás megelőzésére. Munkahelyzet-rendszerek (Angol nyelvű)

MSZ EN 364:1995	nyelvű) Személyi védőeszköz magasból való lezuhanás megelőzésére. Vizsgálati módszerek
MSZ EN 365:2005	Személyi védőeszköz magasból való lezuhanás megelőzésére. A használatra és a megjelölésre vonatkozó utasítások általános előírásai (Angol nyelvű)
MSZ EN 397:1997	Ipari védősisakok
MSZ EN 134:2000	Légzésvédők; A szerkezeti elemek elnevezése
MSZ EN 135:2000	Légzésvédők; Szakkifejezések
MSZ EN 136:2000	Légzésvédők; Teljes álarcok, Követelmények, vizsgálatok, megjelölés
MSZ EN 165:2006	Személyi szemvédő eszközök Fogalom-meghatározások (Angol nyelvű)
MSZ EN ISO 20345:2004	Személyi védőeszköz. Biztonsági lábbeli
MSZ EN ISO 20346:2004	Személyi védőeszköz Védő lábbeli
MSZ EN ISO 6530:2005	Védőruházat. Védelem folyékonyvegyszerek ellen. Az anyagok folyadékbehatolással szembeni ellenállásának vizsgálati módszere
MSZ EN 420:2003	Kesztyűk általános követelményei
MSZ EN 511:2006	Védőkesztyűk hideg ellen

Az építkezéssel kapcsolatos szervezési kérdések

A 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendeletet, amely az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményeket tartalmazza. Ez a rendelet a csatlakozásról szóló nemzetközi szerződést kihirdető törvény hatálybalépése napján lépett hatályba. Ezzel egyidejűleg pedig hatályukat veszítik az Építőipari Kivitelezési Biztonsági Szabályzat kiadásáról rendelkező, illetve az azt módosító rendeletek.

E rendelet hatálya az építési munkahelyekre terjed ki, ahol szervezett munkavégzés keretében építmény létesül, vagy építési tevékenység valósul meg.

A munkavégzés helyének minősül a munkaszervezéssel összefüggő felvonulási, előkészítési, valamint a munka elvégzéséhez szükséges építési anyagok, gépek, szerkezetek, szerelvények és felvonulási épületek elhelyezése, valamint az előkészítő technológiai munkafolyamatok elvégzésére szolgáló terület, különösen az építési munkák területe.

A kivitelezési tervdokumentációk készítésénél, az építőipari kivitelezési tevékenység előkészítésénél és végzésénél a tervezőnek, illetve a kivitelezőnek - ezek hiányában az építetőnek - figyelembe kell vennie a munkavédelemre vonatkozó szabályokban meghatározott előírásokat.

- A kivitelezési tervdokumentáció készítőjének, illetve a kivitelezőnek
- figyelembe kell vennie azokat a különböző munkafolyamatokat, illetve munkaszakaszokat, amelyeket egyidejűleg, illetve egymást követően végeznek, és meg kell határozni ezek előrelátható időtartamát;
- biztonsági és egészségvédelmi tervben meg kell határozni az adott építési munkahely sajátosságainak a figyelembevételével a munkahelyre, a munkavégzésre vonatkozó egészségvédelmi és biztonsági követelményeket. A tervnek tartalmaznia kell azokat a különleges intézkedéseket, amelyek az alábbiakban felsorolt munkák veszélyeinek kiküszöbölését szolgálják.
- Azok a munkák, amelyek talajmegcsúszás következtében betemetéssel, mocsaras területen való elmerüléssel vagy magas helyről történő leeséssel veszélyeztetik a munkavállalót.
- Egyéb jogszabályokban meghatározott veszélyes anyagokkal, készítményekkel vagy biológiai tényezők expozíciójával járó munkavégzés, illetve munkakörnyezet vagy egyéb jogszabály alapján meghatározott gyakoriságban időszakos alkalmassági vizsgálatokhoz, biológiai monitorozáshoz kötött munkavégzés.
- Árokban, alagútban végzett munka, földalatti munka.

Építőipari munkák irányítása

A jelenleg érvényes jogszabály, az 1/2002. (I. 7.) FVM-GM-KöViM együttes rendelettel módosított 51/2000. (VIII. 9.) FVM-GM-KöViM együttes rendelet határozza meg az egyes építőipari tevékenység irányításához szükséges szakmai képesítést.

A felelős irányítót fel kell készíteni arra, hogy az irányítási feladatok ellátásához szükséges munkavédelmi előírásokat megismerje és ezeket megfelelően alkalmazni tudja.

Az irányító személy köteles - a munkavégzés teljes ideje alatt - a munkahelyen tartózkodni. Amennyiben valamilyen ok miatt el kell hagynia a munkahelyet, ki kell jelölnie azt a személyt, aki megfelelő képességgel rendelkezik, és távollétében a munka irányítását végzi, illetve a biztonság érdekében szükséges intézkedéseket megteszi. A helyettes kijelöléséről minden érdekelt munkavállalót értesíteni kell.

A személyes felelősséget mindenkor a munkáltató által kijelölt felelős irányító viseli, tehát abban az esetben is ő a felelős, ha távollétében a helyettese irányít. A helyettest ugyanis ő jelöli ki, tehát neki kell a megfelelő munkavállalót kiválasztania.

Az irányító személy köteles ellenőrizni, hogy az építési munka végzése során valamennyi leesés elleni védelem, elhatárolás megfelelő állapotban legyen, állványokat vagy egyéb létesítéseket a munkavállalók önhatalmúlag ne változtassák meg, a szükséges egyéni védőeszközöket az érintett személyek viseljék és alkalmazzák. Amennyiben a munkát valamilyen okból meg kell szakítani, vagy a munkaidő lejárt, az irányító személy köteles gondoskodni arról, hogy a munkavégzéssel összefüggő, ideiglenesen megbontott, eltávolított védőberendezéseket helyreállítsák, vagy pedig azonos értékű, más védőintézkedés megvalósuljon.

Az irányító kötelessége még, hogy megtegye a szükséges intézkedéseket, a munkavállalókat fenyegető veszély (ártalom) megszüntetésére, ha ez nem lehetséges, leállítsa a munkavégzést, és eltávolítsa a veszély körzetéből az érintett személyeket.

Ha különböző munkáltatók egyidejűleg végeznek munkát, akkor minden munkáltató külön-külön bízza meg az irányító személyt, aki az adott munkáltató feladatahoz tartozó munkát, vagy munkákat irányítja. Ilyenkor természetesen mindig az adott feladatnak megfelelő képesítési feltételeket kell figyelembe venni.

Az irányító személynek gondoskodnia kell arról, hogy az építkezés területe úgy körül legyen kerítve, illetve határolva, hogy oda illetéktelen személy ne juthasson be. Illetéktelen személy bejutása esetén annak eltávolítására azonnal intézkednie kell.

Felelős műszaki vezető:

Az építési munkahelyen végzett építési-szerelési munkát felelősséggel irányító személy.

Felelős műszaki vezető csak az lehet, akit a Felelős Műszaki Vezetői Névjegyzékbe felvettek

A felelős műszaki vezető feladatai különösen:

1. az építési-szerelési munkák irányítása,
2. az építési-szerelési munkára vonatkozó jogszabályok (szakmai és minőségi követelmények), munkavédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi, műemlékvédelmi, természetvédelmi, közegészségügyi és más kötelező hatósági előírások, továbbá az építésügyi hatósági (létesítési) engedélyek betartatása, azok betartásának az általa vezetett építkezéseken való ellenőrzése.

Munkairányító

Építési kivitelezési munkát csak jogszabályban meghatározott, szakmai képesítéssel rendelkező és intézkedési joggal felruházott, a munkavédelmi előírások megvalósításáért is felelős személy irányítása mellett szabad végezni.

Az irányító személyt a munkáltató, illetve az általa megbízott építésvezető jelöli ki. A kijelölés hiányában a munkáltató személy személyesen köteles a szükséges -, az egészséges és biztonságos munkavégzést érintő - irányítási, intézkedési feladatokat megvalósítani.

Koordinátor:

A tervező köteles a kivitelezési tervdokumentáció készítése során koordinátort igénybe venni (foglalkoztatni vagy megbízni).

A koordinátor feladatai a kiviteli terv készítésével összefüggésben a következők:

- a) koordinálja a fentiekben meghatározottak megvalósítását;
- b) szakmailag ellenőrzi a biztonsági és egészségvédelmi tervet;
- c) összeállítja azt a dokumentációt, amelyben az építmény és az építési technológia jellemzői alapján az egészség és biztonság célszerű követelményeit rögzítik az esetleges későbbi munkák biztonsága érdekében;
- d) összehangolja a megelőzés és a biztonság általános alapelveinek megvalósítását, különösen:
 - a kivitelezési tervek elkészítése során az egyszerre, vagy a csak egymás után végezhető munkafázisok, illetve munkaszakaszok meghatározását,
 - a különböző munkafázisok, illetve munkaszakaszok előrelátható kivitelezési időtartamának meghatározását.

A kivitelező munkáltató köteles koordinátort igénybe venni (foglalkoztatni vagy megbízni) a kivitelezési munkák alatt

A koordinátor feladatai az építőipari kivitelezési tevékenységgel összefüggésben a következők:

- a) a meghatározott követelmények megvalósulásának összehangolása annak érdekében, hogy a munkáltató és - amennyiben a munkavállalók érdekében ez szükséges - a munkát személyesen végző önálló vállalkozók biztonsági és egészségvédelmi tervben meghatározottakat megvalósítsák;
- b) indokolt esetben kiegészítés készítése a biztonsági és egészségvédelmi tervhez annak érdekében, hogy azok folyamatosan tartalmazzák a munkák előrehaladásából, illetve a körülmények változásából adódóan az egészséges és biztonságos munkavégzés követelményeit;
- c) közreműködés az építési munkahelyen egyidejűleg tevékenykedő, illetve egymást követően felvonuló munkáltatók között a tevékenységek összehangolásában, figyelemmel a felelősségi szabályokra;
- d) a munkafolyamatok ellenőrzésének összehangolása;
- e) a szükséges intézkedések megtétele annak érdekében, hogy az építési munkahelyre kizárólag csak az arra jogosultak léphessenek be.

A koordinátor megteszi a kiviteli terv munkahelyi egészség és biztonság szempontjából szakszerű elkészítéséhez szükséges javaslatokat.

A koordinátor indokolt javaslatait a felelős műszaki vezető a biztonságért viselt felelőssége keretében érvényesíti.

A tervező és a kivitelező által megbízott koordinátor ugyanaz a személy is lehet.

A koordinátori feladatok munkabiztonsági szaktevékenységnek minősülnek.

Amennyiben a tervező, kivitelező rendelkezik a munkabiztonsági szaktevékenység ellátásához előírt képesítéssel, nincs szükség külön koordinátor megbízására vagy alkalmazására. Ez esetben az Mvt. 19. §-ának (2) bekezdésében meghatározott írásbeli nyilatkozatban ki kell térni arra, hogy a koordinátori feladatokat ki látja el.

Az építési munkahelyen a természetes személy munkáltató, aki maga is végez építési szakmunkát vagy építésszerelési munkát, köteles megtartani a munkavédelemre vonatkozó szabályokat, továbbá figyelembe venni a koordinátor javaslatait.

A munkáltató a munkavállalókat, illetve képviselőiket köteles - szükség szerint írásban - tájékoztatni azokról az intézkedéseiről, amelyek az építési munkahelyen munkát végző munkavállalók egészségét és biztonságát érintik.

A tájékoztatást a munkavállaló részére közérthetően (általuk jól ismert nyelven) kell megadni.

A munkavállalók és képviselőik meghallgatását és részvételét biztosítani kell a meghatározottak megvalósítása során, ha a kockázat mértéke és az építési munkahely mérete ezt indokoltá teszi.

A koordinátor megbízása vagy foglalkoztatása nem érinti a megbízónak (foglalkoztatónak) és a felelős műszaki vezetőnek a munkavédelemre vonatkozó szabályokban megállapított felelősségét.

A koordinátor személyének kiválasztása.

A rendelet azt köti ki, hogy a koordinátor munkája szaktevékenységnek minősül, tehát csak munkavédelmi szakképesítés kell hozzá. Ez azt jelenti, hogy azt akár középfokú munkavédelmi szakképesítéssel is el lehet látni. A munkáltató jól felfogott érdeke azonban azt kívánja, hogy mindenképpen építőipari alapképesítésű szakembert válasszon koordinátornak.

Javasolt, hogy a koordinátor a kivitelezés során rendszeresen ellenőrzést végezzen, és **koordinációs naplót** is vezessen. Készítsen továbbá az ún. **későbbi beavatkozás számára szükséges dokumentációt**, amelyik egy tulajdonképpen megvalósulási dokumentum. Ez minden olyan adatot tartalmazzon, amelyik az esetleges későbbi építmény-módosítás tervezéséhez támpontot adhat.

A kivitelező az építési munkahely kialakításának megkezdése előtt előzetes bejelentést köteles megküldeni az Országos Munkavédelmi és Munkaügyi Főfelügyelőségnek az építési munkahely szerint illetékes felügyelőségéhez, abban az esetben, ha

a) az építőipari kivitelezési tevékenység időtartama előreláthatóan meghaladja a 30 munkanapot és egyidejűleg ott több mint 20 fő munkavállaló végez munkát;

b) a tervezett munka mennyisége meghaladja az 500 embernapot.

Az előzetes bejelentés időszerű adatait az építési munkahelyen jól láthatóan kell elhelyezni. Ha más jogszabály szintén előír ilyen kötelezettséget, akkor az azonos adatokat csak egyszer kell feltüntetni.

Az előzetes értesítés tartalma

1. Az értesítés elküldésének kelte:
2. Az építkezési helyszín pontos címe:
3. Az építettő(k) neve és címe:
4. Az építmény rendeltetése:
5. A felelős tervező(k) neve és címe:
6. A kivitelező(k) neve és címe:

7. Az építési munka irányításáért felelős személy(ek) neve és címe:

8. A kivitelezési munkák megkezdésének tervezett időpontja:

9. A kivitelezési munkák tervezett időtartama:

10. Az építési helyszínen dolgozó személyek becsült maximális száma:

11. A biztonsági és egészségvédelmi koordinátor neve, elérhetősége:

Az építési munkahelyeken biztosítandó minimális követelmények

Az általános és a személyi feltételek mellett különösen meg kell valósítani az alábbiakat:

- a) az építési munkahelyen rendet és tisztaságot kell tartani;
- b) a munkavégzés helyének meghatározásakor figyelembe kell venni annak elérhetőségét, meg kell határozni a közlekedési utakat vagy a közlekedési zónákat;
- c) meg kell határozni a munkahelyek kémiai biztonságával összefüggő szabályokat, ideértve a veszélyes anyagok és készítmények, a foglalkozási eredetű rákkeltők egészségkárosító hatásának megelőzésére vonatkozó előírásokat is;
- d) gondoskodni kell a karbantartásról, az üzemeltetést megelőző ellenőrzésről, az eszközök és berendezések rendszeres ellenőrzéséről, a meghibásodások elhárításáról;
- e) az anyagok tárolási területeit el kell határolni, el kell választani, biztosítani kell szabályos tárolásukat, különös tekintettel a veszélyes anyagokra és készítményekre;
- f) meg kell határozni a veszélyes anyagok, készítmények és veszélyes hulladékok kezelési és eltávolítási szabályait;
- g) meg kell állapítani az ipari és kommunális hulladékok, valamint az építési törmelék tárolásának, elszállításának a szabályait;
- h) rendszeresen át kell tekinteni a munkafolyamatokat, illetve munkaszakaszok tervezett elvégzési idejét és módját, az organizációs tervet szükség szerint módosítani kell a munkák előrehaladásához, illetve a körülmények változásához igazodva;

biztosítani kell az együttműködést a munkáltatók és az önálló vállalkozók között az építési munkahely és a környezetében lévő ipari tevékenységek kölcsönhatásainak figyelembevételével.

az építési munkahely egyes területeire a belépést korlátozni kell, azokat el kell keríteni, a belépési engedéllyel nem rendelkezők belépését meg kell akadályozni.

megfelelő intézkedéseket kell tenni a veszélyes területekre való belépésre feljogosított munkavállalók védelmére.

3. Az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális egészségvédelmi és biztonsági követelmények

Általános követelmények

Stabilitás és szilárdság

Az építési munkahelyeket úgy kell kialakítani, illetve berendezni, hogy

- a) az építési munka sajátosságainak,
- b) a változó építési körülményeknek és állapotoknak,
- c) az időjárási követelményeknek,
- d) a mindenkor építőipari kivitelezési tevékenység szakmai elvárásainak megfelelően folyamatosan megvalósuljanak az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés követelményei.

Azokat az anyagokat, berendezéseket és általában minden olyan elemet, amelyek - bármilyen módon mozogva vagy elmozdulva - hátrányosan befolyásolhatják a munkavállalók biztonságát, illetve egészségét, megfelelő és biztonságos módon stabilizálni kell.

Az építményeket és azok részeit, a segédszerkezeteket, az állványokat, a feljárókat, a munkaeszközöket és más berendezéseket úgy kell méretezni, felállítani, megtámasztani, aládúcolni, lehorgonyozni, kialakítani, hogy a fellépő terhelés elviselésére, illetve átadására alkalmasak legyenek.

Az építményeket és azok részeit csak megszilárdulásuk, a szükséges kötések kialakulása és mindezek vizsgálata után szabad megterhelni, munkahely céljára vagy segédszerkezet elhelyezésére felhasználni.

Építési munkagödrök, árkok falait - a talajállékonyságot figyelembe véve - úgy kell kitémasztani, rézsűzni, vagy más megoldással biztosítani, hogy azok az építkezés valamennyi szakaszában biztosan megőrizték állékonyságukat.

A segédszerkezetek, állványok, illetve munkagödrök és árkok állékonyságát és teherbíró képességét rendszeresen ellenőrizni kell.

A nem kellően ellenálló anyagból kialakított felület megközelítése csak akkor megengedett, ha megfelelő felszerelések vagy eszközök lehetővé teszik a munka biztonságos elvégzését.

Energia-elosztó berendezések

A szerelvényeket úgy kell tervezni, elkészíteni és alkalmazni, hogy azok ne jelentsenek tűz- vagy robbanásveszélyt. A munkavállalókat és a munkavégzés hatókörében tartózkodókat megfelelően védeni kell a közvetett vagy közvetlen érintésből eredő villamos áramütéssel szemben.

A berendezések és védőkészülékek tervezésénél, elkészítésénél és megválasztásánál figyelembe kell venni az elosztásra kerülő energia típusát és teljesítményét, a külső körülményeket és a szerelvények kezelését végzők szakmai ismeretét, illetve a megközelítés szükségességét.

Menekülési utak és vészkijáratok

A menekülési utakat és vészkijáratokat az építkezés ideje alatt folyamatosan szabadon kell hagyni, azoknak a lehető legrövidebb úton a szabadba vagy más biztonságos területre kell vezetniük.

Veszély esetére a munkát végzőknek lehetőséget kell biztosítani valamennyi munkahely lehető leggyorsabb és legbiztonságosabb elhagyására.

A menekülési utak és vészkijáratok számát, méretét, elosztását, illetve kialakításukat az építési munkahelyek és a helyiségek méretétől, jellegétől, a használat módjától függően, az ott tartózkodó munkavállalók legnagyobb létszámából kiindulva kell megtervezni és kialakítani.

A vészkijáratútvonalakat és kijáratokat a vonatkozó jogszabályban meghatározott módon kell jelzésekkel ellátni, a jelzéseket elhelyezni és rögzíteni.

A menekülési utakon és vészkijáratokon, valamint az ezekhez hozzáférést biztosító közlekedési utakon és ajtóknál nem helyezhetők el tárgyak, hogy az utakat mindenkor, akadályoztatás nélkül használni lehessen.

Azokat a menekülési utakat és vészkijáratokat, ahol azok biztonságos igénybeviteléhez világítás szükséges, a világítás megszűnése esetére működő, megfelelő erősségű szükségvilágítással kell ellátni.

Tűz jelzése és leküzdése

Az építési munkahely jellegétől, a helyiségek méretétől és használatától, az alkalmazott berendezésektől, felszerelésektől, az ott lévő anyagok fizikai és vegyi tulajdonságaitól, valamint az ott tartózkodó munkavállalók lehetséges legnagyobb létszámától függően, a munkahelyeket megfelelő számú, a tűz oltására alkalmas készülékekkel, illetve külön jogszabályok szerint tűzérzékelő, jelző- és riasztóberendezéssel kell ellátni.

Gondoskodni kell a tűzoltó készülékek, a tűzérzékelők és a riasztó rendszerek rendszeres ellenőrzéséről és karbantartásáról. Rendszeres időközönként azokkal megfelelő próbákat kell végezni, és használatukat gyakoroltatni kell.

A berendezések tárolási helyét a külön jogszabályban meghatározottak szerint kell jelölni. E jelöléseket tartósan és az alkalmazási hely jellegének megfelelő módon kell rögzíteni.

Szellőztetés

Biztosítani kell a szükséges mennyiségű friss levegőt, figyelembe véve az alkalmazott munkamódszereket és a munkavállalókkal szembeni fizikai megterhelést.

Zárt munkahelyeken biztosítani kell az elegendő mennyiségű, minőségű, egészséget nem károsító levegőt, figyelembe véve az alkalmazott munkamódszereket és a munkavállalók fizikai megterhelését. Ahol a munkafolyamatokhoz kapcsolódóan a munkahelyek légtérét gázok, gőzök, aeroszolok, porok (rostok) szennyezhetik, ott a vonatkozó jogszabályok előírásait és a nemzeti szabványokban rögzítetteket is figyelembe kell venni.

A nemzeti szabványokban meghatározottak a megoldások kialakításához iránymutatásként szolgálnak.

Ahol a levegő szennyezettsége, illetve elhasználódása kizárólag emberi ott-tartózkodásból ered, a munkavállalók létszámának megfelelő friss levegő-térfogat áramot kell a helyiségbe betáplálni, vagy annak bejutását biztosítani.

A munkavállaló nem végezhet egyedül munkát olyan munkaterületen (pl. akna), ahol a levegő összetételéből adódóan bármilyen veszély fennállhat. Az ilyen körülmények közötti munkavégzésnél a munkavállalót folyamatosan kívülről figyelemmel kell kísérni, és meg kell tenni minden szükséges intézkedést annak biztosítására, hogy amennyiben szükséges, azonnali hatékony segítséget kaphasson.

Hőmérséklet

A klímakörnyezet kedvezőtlen hatásainak megelőzése céljából munkaszervezési intézkedéseket kell tenni. Óránként legalább 5, de legfeljebb 10 perces pihenőidőt kell közbeiktatni, ha a munkahelyen a munkahelyi klíma a 24 °C (K) EH értéket meghaladja.

A hidegnek minősülő munkahelyeken óránként legalább 5, de legfeljebb 10 perces pihenőidőt kell közbeiktatni. A munkahely hidegnek minősül, ha a hőmérséklet a munkaidő 50%-ánál hosszabb időtartamban, szabadtéri munkahelyen a +4 °C-ot, illetve zárttéri munkahelyen a +10 °C-ot nem éri el.

Ha a munkahelyi klíma zárttéri vagy szabadtéri munkahelyen a 24 °C (K) EH értéket meghaladja, a munkavállalók részére igény szerint, de legalább félóránként védőitalt kell biztosítani. A folyadékvesztéssel általában 14-16 °C hőmérsékletű ivóvízzel kell pótolni. E célra alkalmas azonos hőmérsékletű ízesített, alkoholmentes ital is, amelynek cukortartalma az ital 4 súlyszázalékát nem haladja meg, vagy az mesterséges édesítőszerrel ízesített.

A hidegnek minősülő munkahelyen a munkavállaló részére +50 °C hőmérsékletű teát kell kiszolgáltatni. A tea ízesítéséhez cukrot, illetve édesítőszerrel kell biztosítani.

A védőital és a tea elfogyasztásához legalább a munkavállalók létszámát elérő mennyiségben, személyenként és egyéni használatra kiadott ivópoharakról kell gondoskodni. A védőital, valamint a tea készítése, tárolása, kiszolgálása a közegészségügyi követelmények megtartásával történhet.

Az építési munkahelyek, helyiségek és közlekedési utak természetes és mesterséges megvilágítása. A munkahelyeknek, helyiségeknek és közlekedési utaknak, amennyire az lehetséges, természetes megvilágítással kell rendelkezniük. Éjszaka megfelelő és elegendő mesterséges megvilágítást kell biztosítani, valamint akkor is, ha a nappali természetes fény nem elegendő. Ahol szükséges, ütéssel szemben védett, hordozható fényforrásokról kell gondoskodni.

Az alkalmazott, mesterséges fény színhőmérséklete nem befolyásolhatja, illetve nem változtathatja meg a biztonsági és egészségvédelmi jelzések észlelhetőségét.

Az építési munkahelyeken és az építési munkahelyek közlekedési útjain az alábbi közepes megvilágítási erősségeket kell biztosítani:

Építési munkahely és közlekedési út	Közepes megvilágítási erősség
Magasépítés	20 lux
Mélyépítés	20 lux
Acél- és fémszerkezetek szerelése	30 lux
Tartózkodó- és szociális helyiségek	100-200 lux

Irodahelyiségek	50 lux
-----------------	--------

Szabadban végzett egyes építési tevékenységeknél az alábbi közepes megvilágítási erősségeket kell biztosítani:

Tevékenység	Közepes megvilágítási erősség
Famegmunkáló gépeken végzett munka	500 lux
Szerelési munka:	
durva	200 lux
közepes	300 lux
finom	500 lux
Felület-megmunkálás - felületfestés	500 lux

A helyiségek, munkahelyek és közlekedési utak világítási szerelvényeit úgy kell elhelyezni, felszerelni, hogy a szerelvények balesetet ne okozhassanak.

Az olyan helyiségeket, munkahelyeket és közlekedési utakat, ahol a munkavállalók a mesterséges világítás kimaradása esetén veszélynek vannak kitéve, megfelelő erősségű szükség-megvilágítással kell ellátni. E világítás olyan legyen, hogy a munkavállalók a kijelölt menekülési utak használatával a munkahelyet biztonságosan el tudják hagyni.

Közlekedő utak - veszélyes területek

A munkahelyekhez vezető utakat, a járműforgalom számára megnyitott közlekedési utakat úgy kell kialakítani, hogy azok megfelelő teherbírásúak, a rajtuk lebonyolódó közlekedési és szállítási feladatok szempontjából elegendő szélességűek, lyukaktól, gödröktől mentesek legyenek, és feleljenek meg a külön jogszabályokban meghatározott egyéb követelményeknek.

A munkavégzés helyszínének megközelítését úgy kell megoldani - amennyiben ez csak szintkülönbség áthidalásával biztosítható -, hogy az a biztonságos közlekedés követelményeit kielégítse.

A munkahelyeknek és a közlekedési utaknak a szeméttől, törmeléktől és építési anyagmaradéktól mentesnek kell lenniük.

A munkahelyeket és a közlekedési utakat úgy kell kialakítani, hogy azok a lehulló tárgyaktól védettek legyenek.

Anyagot a munkahelyen csak olyan mennyiségben szabad tárolni, hogy az a munkát és a biztonságos közlekedést ne zavarja, a segédszerkezet állóképességét ne veszélyeztesse.

A közlekedő utakat - beleértve a lépcsőket, rögzített létrákat és a rakodókat - úgy kell méretezni, elhelyezni, illetve kialakítani, hogy azok a rendeltetésüknek megfelelően könnyen, biztonságosan használhatóak legyenek, és a környezetükben foglalkoztatottak veszélyeztetése nélkül megfelelő hozzájutást biztosítsanak.

A gyalogos-, illetve az áruforgalom céljára használt utakat - beleértve azokat is, amelyek fel- és lerakodásra szolgálnak - az igénybe vevők számának és a tevékenység típusának megfelelően kell méretezni.

Ha a közlekedő utakon szállítóeszközt használnak, a gyalog közlekedők részére megfelelő biztonsági távolságot kell kialakítani, vagy védőszerkezetet kell felszerelni.

Az utakat egyértelműen ki kell jelölni, azok állapotát rendszeresen kell ellenőrizni, illetve azokat megfelelően karban kell tartani.

Megfelelő távolságot kell hagyni a járműforgalomra szolgáló utak, az ajtók, a kapuk és a gyalog közlekedők részére szolgáló átjárók, folyosók és lépcsőházak között. A beépített erőgéppel rendelkező járművek és szállítóeszközök közlekedési útjait úgy kell kialakítani, hogy azok az ajtóktól, kapuktól, átjáróktól, lépcsőkilépőktől legalább 1,00 méterre vezessenek el.

A veszélyes területeket jól láthatóan kell megjelölni.

A munkavégzés helyén a mozgáshoz biztosítandó szabad tér

A munkavégzés területét olyan méretűre kell kialakítani, hogy az megfelelő mozgási szabadságot adjon a munkavállalóknak munkájuk elvégzéséhez, figyelembe véve az ott lévő szükséges berendezéseket és tartozékokat is.

A minimálisan biztosítandó szabad felület 1,5 m², amelyből a szélességi méret értéke 1,0 m.

Ha építéstechnikai okokból a meghatározott méretet nem lehet betartani, akkor a munkavállalók részére a munkahelyükhöz a lehető legközelebb azonos méretű mozgásterületet kell biztosítani.

Elsősegély

A munkáltatónak biztosítani kell az elsősegély-nyújtási lehetőséget, és azt, hogy a munkavállalók közül külön előírások szerint kiképzett és vizsgázott, elsősegélynyújtásra kijelölt személy mindig rendelkezésre álljon.

Intézkedéseket kell tenni annak érdekében, hogy a balesetet szenvedett vagy hirtelen rosszul lett munkavállalókat orvosi kezelésre bármikor el lehessen szállítani.

Ha az építési munkahely mérete vagy a tevékenység fajtája szükségessé teszi, egy vagy szükség esetén több elsősegélynyújtó helyiséget kell kialakítani. Elsősegélynyújtó helyiség létesítési kötelezettsége akkor áll fenn, ha az építési munkahelyen egyidejűleg több mint 50 munkavállalót foglalkoztatnak. E helyiséget a vonatkozó külön jogszabályban meghatározottak szerint jelölni kell. E helyiséget úgy kell kialakítani, hogy oda hordágy - a rajta fekvő sérülttel - könnyen bevihető legyen.

Az elsősegélynyújtó helyiségeket el kell látni megfelelő elsősegélynyújtó felszerelésekkel és berendezésekkel.

Az elsősegélynyújtó felszerelésnek kell rendelkezésre állni minden olyan helyen, ahol a munkakörülmények ezt megkívánják.

Az elsősegélynyújtó felszerelések őrzési helyeit a külön jogszabály szerint kell jelölni, és azokhoz könnyű hozzáférést kell biztosítani.

Jól látható helyen és jelöléssel fel kell tüntetni a legközelebbi mentőszolgálat címét és telefonszámát.

Tisztálkodó- és mellékhelyiségek

Öltözők és öltözőszekrények

A munkavállalók részére megfelelő öltözőt kell biztosítani, ha a munkavégzéshez külön munkaruhát vagy védőruhát kell viselniük és - egészségügyi okok miatt vagy a munkavállalók korára, nemére tekintettel - nem várható el tőlük, hogy máshol öltözzenek át.

Az öltözőknek könnyen megközelíthetőnek és megfelelő méretűnek kell lenniük, azokat ülőhelyekkel kell ellátni.

Az öltözőnek megfelelő méretűnek kell lennie, és azt el kell látni olyan berendezéssel, amely biztosítja, hogy valamennyi munkavállaló a munkaruháját, egyéni védőeszközait megszáráshoz, valamint a saját ruházatát és személyes tárgyait a munkavégzés időtartama alatt elzárva tarthassa.

Amennyiben a körülmények (pl. veszélyes anyagok, nedvesség, szennyeződés) azt megkívánják, lehetővé kell tenni a munkaruhának és az egyéni védőeszközöknek a munkavállaló saját ruhájától és ingóságaitól elkülönített helyen való őrzését.

Az öltöző alapterületét úgy kell kialakítani, hogy az ott öltöző munkavállalók egymást ne akadályozzák. Öltözőszekrényenként legalább 0,50 m² szabad alapterületet kell biztosítani. Az öltözhöz széket vagy padot kell biztosítani. Az öltöző minimális alapterülete 6 m².

Az öltözőket nők és férfiak részére el kell választani, illetve elkülönített használatukat biztosítani kell. 10 fő munkavállaló alatt - megfelelő szervezési intézkedések kialakításával és megtartásával - női-férfi közös, de nem egy időben használható öltözőt lehet kialakítani.

Ha öltözőhelyiségekre nincs szükség, minden munkavállaló részére gondoskodni kell olyan helyről, ahová saját ruháját és személyes tárgyait el tudja zárni.

Zuhanyozók és mosdási lehetőségek

Amennyiben 10 vagy több munkavállaló két hétnél hosszabb ideig végez egyidejűleg munkát, akkor a munkáltatónak mosdóhelyiséget kell biztosítani a részükre. E kötelezettségnek nem kell eleget tenni akkor, ha a munkáltató a munka befejezése után biztosítja a munkavállalók olyan központi telephelyre történő visszajutását, ahol a megfelelő tisztálkodási lehetőségek fennállnak.

A mosdóhelyiségben 5 fő munkavállalónként falimosdót, 20 munkavállalónként 1 zuhanyozót kell hideg, illetve meleg folyó vízzel kialakítani. A mosdóhelyiséget szellőztetni, világítani és fűteni kell. A biztosítandó hőmérséklet 21 °C.

A munkavállalók részére megfelelő számú, alkalmas zuhanyozóról kell gondoskodni, ha a munka természete vagy egészségi okok azt megkövetelik.

A nők és férfiak részére külön zuhanyozókat vagy a zuhanyozók elkülönített használatát kell biztosítani.

A zuhanyozó megfelelő méretű legyen ahhoz, hogy valamennyi munkavállaló számára lehetővé tegye a higiéniai követelményeknek megfelelő tisztálkodást.

A zuhanyozókat hideg és meleg folyó vízzel kell ellátni.

Ahol a zuhanyozókra nincs szükség, ott megfelelő számú (szükség esetén meleg) folyó vizes mosdókat kell biztosítani közvetlenül a munkahelyek és az öltözők mellett.

Intézkedéseket kell tenni a nők és férfiak számára külön mosdók vagy ezek külön használatának biztosítására, ha személyi-ingósági okok azt szükségessé teszik.

Ahol a zuhanyozók vagy mosdók elkülönítettek az öltözőhelyiségektől, közöttük kényelmes összeköttetést kell biztosítani.

Illemhelyek és kézmosók

A munkahelyek, pihenők, öltözők és zuhanyozók vagy mosdók szomszédságában a munkavállalók részére elkülönített helyiségben, szükséges számban kézmosóval ellátott illemhelyet kell biztosítani. Intézkedéseket kell tenni a nők és a férfiak részére külön illemhelyek vagy ezek külön használatának biztosítására.

Valamennyi építési munkahelyen, illetve annak közvetlen közelében legalább egy belülről zárható illemhelyet kell biztosítani.

Ha a munkáltató az építési munkahelyen 15 fő feletti létszámot folyamatosan foglalkoztat, elegendő számban illemhelyet, vizeldét és kézmosási lehetőséget kell biztosítani. Abban a helyiségben, ahol ezeket elhelyezték szellőztetést, világítást, rendszeres takarítást, illetve az október 15. és április 15. közötti időszakban fűtést kell biztosítani.

Pihenők, illetve tartózkodók

Ahol a munkavállalók biztonsága vagy egészsége - különösen az elvégzett tevékenység típusa, a munkavállalók száma, valamint a hely távoli jellege - azt megkívánja, gondoskodni kell a munkavállalók számára könnyen elérhető pihenőhelyiségekről, illetve tartózkodóról.

A pihenőknek, illetve tartózkodóknak megfelelő nagyságúknak kell lenniük, és azokat fel kell szerelni a munkavállalók számának megfelelő könnyen tisztítható asztallal és székekkel.

Amennyiben ilyen nem áll rendelkezésre, gondoskodni kell olyan helyiségről (létesítményről), amelyben a munkavállalók a munkaszünetekben tartózkodhatnak.

A pihenő, illetve tartózkodó legalább 2,2 méter belmagasságú legyen, azt nyitható ablakkal kell ellátni.

Minden év október 15-e és április 15-e között biztosítani kell:

- a) a pihenőben, illetve tartózkodóban a +21 °C hőmérsékletet. A fűtést úgy kell kialakítani, hogy az ott tartózkodó munkavállalók mérgezés, fulladás, tűz és robbanás veszélye ellen védve legyenek;
- b) ha a pihenő, illetve tartózkodó kijárata közvetlenül a szabadba vezet akkor a kijáraton szélfogót kell elhelyezni.

Az állandó jellegű szállásnak - kivéve, ha csak kivételes alkalmakkor használják azt - rendelkeznie kell megfelelő egészségügyi létesítménnyel, egy pihenő- és egy étkezőhelyiséggel.

E helyiségeket el kell látni a munkavállalók létszámának megfelelően ágyakkal, szekrényekkel, asztalokkal. A helyiségek elosztásánál figyelembe kell venni a férfiak és a nők jelenlétét.

A pihenőkben, a tartózkodókban, illetve a szálláson intézkedéseket kell tenni a nemdohányzók védelmére, a dohányfüst okozta ártalom elleni védekezésre.

Az építési hely környezetét és határát ki kell jelölni és jelzőtáblákkal kell ellátni, azért hogy az világosan látható és azonosítható legyen.

Ivóvízellátás

Az építési munkahelyen dolgozókat el kell látni elegendő mennyiségű ivóvízzel, ennek hiányában más, alkalmas, alkoholmentes itallal. Az ivóvízvételi helyeket a munkavégzési helyek közelében kell kialakítani.

A munkáltató köteles gondoskodni ivóvízcsap, illetve ivókút felszereléséről, valamint az ivóvizet szolgáltató berendezés tisztán tartásáról és megfelelő karbantartásáról. Ha a munkahelyen ipari vízszolgáltatás is van, a csapokat „ivóvíz”, illetve „nem ivóvíz” felirattal és a külön jogszabály szerinti jelöléssel kell ellátni.

Vízvezeték ivóvíz hiányában az ivóvízről egyéb módon kell gondoskodni. Az ivóvíztartály kifolyóját olyan módon kell elhelyezni, hogy a tartályból közvetlenül ne lehessen inni. A munkáltató köteles gondoskodni az ivóvíztartályok rendszeres fertőtlenítéséről, valamint arról, hogy azok feltöltése csak ivóvíz minőségű vízzel történhessen.

A munkavállalók számára

- a) gondoskodni kell olyan megfelelően kialakított zárt térről (pl. lakókonténerről), amelyben a munkavállalók az időjárás hatásaitól védetten, higiénikus körülmények között étkezhetnek;
- b) biztosítani kell a munkavállalók részére olyan főző-, illetve étel melegítésére alkalmas felszereléseket, amelyek a higiéniai követelmények megtartása mellett lehetővé teszik ételeik elkészítését.

Egyéni védőeszközök biztosítása

Építési munkahelyen fejvédő sisak viselése kötelező. Kivételt képeznek a tárgyak leesésétől nem veszélyeztetett, belső munkahelyen végzett szakipari és irodai munkák.

Amennyiben a leesés elleni védelmet nem lehet kielégítően biztosítani, akkor a munkavállaló a munkát csak munkaöv, biztonsági hevederzet, illetve zuhanásgátló használatával végezheti. Ilyen esetben előzetesen ki kell alakítani vagy jelölni azokat a teherhordó szerkezeteket, ahová a munkavállaló a védőeszközt megfelelő biztonsággal rögzíteni tudja.

A zuhanás elleni védelem céljára használt egyéni védőeszközt - a gyártó előírásainak megfelelően - a vonatkozó szabványra figyelemmel a meghatározott vizsgálatoknak kell alávetni, ha azzal a munkavállaló már zuhant.

Zsaluzatok bontása

Az építményeket, illetve ezek elemeit csak akkor szabad kiszaluzni, illetve a támasztó állványokat eltávolítani, ha a beton, illetve az építmény már megfelelő szilárdságú és erről a munka irányítását végző meggyőződött, a kiszaluzásra engedélyt adott.

A beton vagy az építmény megfelelő szilárdságának elérése érdekében az építményt fagytól, illetve az idő előtti kiszáradástól védeni kell. A kötési idő alatt rázkódás vagy egyéb terhelés nem érheti az építményt.

Ha a kiszaluzandó szerkezet fesztávolsága 7 méter, vagy annál nagyobb, a munka irányítójának a kiszaluzásnál állandóan jelen kell lennie.

Ha a kiszaluzást a beton teljes megszilárdulása előtt kell elvégezni, akkor ennek szükségességét, továbbá a megfelelő szilárdság meglétét a munka irányítója az építési naplóban köteles rögzíteni. Egyúttal rögzíteni kell az építmény további terhelhetőségi lehetőségeit is.

A zsaluzatot úgy kell elkészíteni, hogy a kiszaluzás biztonságosan elvégezhető legyen.

Alátámasztással készült vasbeton szerkezetek (födémszerkezetek, áthidalók) kiszaluzásánál a munkát két ütemben kell elvégezni:

1. segédszerkezet kilazítása, kismértékű leengedése,
2. állékonyság ellenőrzése után a zsaluzat elbontása.

A kiszaluzást megfelelő szerszámmal szabad elvégezni. A zsalutáblákat daru vagy más emelő berendezés igénybevételével csak akkor szabad megmozdítani, ha azokat előzetesen megfelelően fellazították.

A zsalutáblát emelő berendezéssel vagy egyéb gépi szerkezettel elszakítani nem szabad.

A kiszaluzásnál az állványok stabilitását és biztonságát a zsalutáblák nem veszélyeztethetik.

A kiszaluzásnál a rázkódásokat kerülni kell.

A kiszaluzási munkáknál a munkát végzőkön kívül más személy nem tartózkodhat.

A kiszaluzást a megépítés fordított sorrendjének megfelelően kell végrehajtani.

A zsalutáblákat vagy mezőket egyszerre tilos leengedni. A kibontást elemenként kell végezni.

A lebontott zsalutáblákat, zsaluelemeket közvetlen a kiszaluzás alatt, illetve utána a munkahelyről el kell távolítani és tisztításuk, kezelésük után szakszerű és biztonságos tárolásukról gondoskodni kell.

A zsaluanyagokból, táblákból kiálló szögeket, éles, hegyes tárgyakat el kell távolítani, vagy be kell burkolni.

A kiszaluzás megkezdése előtt a szerkezeteket meg kell vizsgálni, hogy azokon nincs-e túlterhelés vagy egyéb olyan hiányosság, amely a kiszaluzás befejezése után vagy közben veszélyeztetné az ott munkát végzőket.

Próbaterhelésnél a munkateret körbe kell keríteni és az oda való bejutást figyelőrök felállításával - a szükséges elkerítés, illetve elkorlátozás mellett - biztosítani kell. Próbaterhelt szerkezet alatt munkát végezni, ott tartózkodni tilos.

Próbaterhelés során a szerkezet esetleges leszakadása ellen méretezett állvány elhelyezésével kell védekezni.

A próbaterheléseknél használt állványt a várható teljes terheléshez képest 1,5 biztonsági tényezővel kell méretezni.

Földmunkák

Anyagkitermelésnél, aknában, föld alatt vagy alagútban végzett munka esetén a következők szerint kell a megfelelő biztonsági intézkedéseket megtenni:

1. alkalmas dúcolások vagy megtámasztások használatával;
2. a személyek leesésével, anyagok vagy tárgyak lezuhanásával vagy a víz betörésével járó veszélyek megelőzésével;
3. valamennyi munkahelyen a megfelelő szellőztetési rendszer kialakításával és ezáltal olyan belélegezhető levegő biztosításával, amely nem káros vagy veszélyes az egészségre;
4. annak lehetővé tételével, hogy a munkavállaló tűz kialakulásakor vagy vízbe, illetve más anyagba történő beesésekor biztonságos helyre kimenthető legyen.

A földmunkák biztonságtechnikai és egészségvédelmi követelményeit a geológiai, hidrológiai és talajmechanikai vizsgálati adatok és erőltető számítások alapján kell megtervezni. Nem kell

talajmechanikai vizsgálatot végezni abban az esetben, ha a legkedvezőtlenebb (laza, szemcsés) talaj figyelembevételével történő dúcolást, illetve rézsűhajlásokat alkalmazzák.

A munkagödör (munkaárok) szélét a szakadólapon belül csak abban az esetben szabad megterhelni, ha a dúcolás a terhelésből származó többletterhelés felvételére van méretezve.

Kézi földmunka esetében a munkaárok szélén 0,50 m széles padkát kell kialakítani.

A talajt alávághással kiemelni nem szabad.

Meg kell akadályozni a föld visszapergését a munkaárokba.

A dúcolatlan munkagödör (munkaárok) megengedett mélysége terheletlen térszint, különböző talajok és rézsűhajlások esetében a következő:

Kézi munkával a rézsűket az anyag minőségének és rétegződésének megfelelően, lépcsőzetesen haladva kell kitermelni. Lépcsőzött kiképzés esetén azok padkamagassága legfeljebb 1,0 m lehet; padkák (lépcsők) szélessége nem lehet kisebb azok magasságánál.

Az 1,0 méternél mélyebb munkagödörbe (munkaárokba) való biztonságos közlekedést 5,0 m mélységig mozdulás ellen rögzített támasztó létrával lehet, ezt meghaladó méret esetén lépcsővel kell megoldani. Rézsűs kiemelésnél feljártot kell készíteni.

A dúcolás olyan legyen, hogy a kidúcolt földtömeg vagy építmény állékonyságát és a munkahelyeken dolgozók testi épségét védje, valamint a munkaterületről a kitermelt anyag eltávolítható, és a kidúcolt munkatérben a munka elvégezhető legyen.

A dúcolást a talaj állékonysága és a munkaszint mélysége, továbbá a fellépő igénybevételnek megfelelően kell kialakítani. Amennyiben a munkagödör 5 méternél mélyebb, vagy ha a munkagödör mellett - a szakadó lapon belül - statikus és dinamikus terhelés is várható, ebben az esetben a dúcolás biztonságát számításokkal kell igazolni.

A dúckeretek felett átvezető hidak szerkezetei a dúckerettel nem köthetők össze.

A dúcokon átjárni, azokat munkaállásként és anyag tárolásra használni nem szabad.

A dúcolás mögött képződött üregeket vagy kagylósodást kitöltéssel meg kell szüntetni.

A dúcolt munkagödör (munkaárok) mélyítését a talaj minőségétől függően, de tömör talajban legalább 1,0 méterenként, nem állékony talajban legalább 0,5 méterenként a dúcolással követni kell.

A kidúcolt munkagödör (munkaárok) fenékszélessége 0,8 méternél kisebb nem lehet. Ettől eltérni abban az esetben szabad, ha a munkaárokban emberi munkavégzés nem történik és a tervező az alkalmazott technológia és csőátmérő figyelembevételével a tervekben írja elő a biztonságos munkavégzés feltételeit.

A meglévő építmények mellé kerülő falak alapozásánál - amennyiben az új létesítmény földmunkájának, illetve alapozásának legalsó szintje mélyebb, mint a meglévő fal alapozási szintje - a meglévő falat és a hozzá csatlakozó földemeket méretezett dúcolással alá kell támasztani az alapozás tervezett kiegészítéséig.

Az alapozásnál alkalmazott szakaszos földkiemeléssel egyidejűleg a kiemelés ütemének megfelelően, a fellépő erőhatásokhoz méretezett dúcolást kell készíteni.

Az anyagkitermelés megkezdése előtt, intézkedéseket kell tenni azoknak a veszélyeknek a meghatározására és minimalizálására, amelyek a föld alatti kábelekből és más elosztó rendszerekből erednek.

A földmunkák területén lévő vezetékek nyomvonalát, a berendezések helyét és a szükséges védelmi körzetet a kiviteli terveken fel kell tüntetni.

A térszint alatti földmunkák megkezdése előtt az építési területen az ismeretlen vagy rejtett nyomvonalú vezetékeket fel kell kutatni, és a munkák során fellelt vezetékeket, tárgyakat azonosítani kell. Ezt műszeres vizsgálattal vagy kutatóárok, illetve kutatóakna alkalmazásával kell elvégezni.

A kutatóakna legalább 1,80 x 0,80 m-es legyen. A kutatóárkot vagy aknát kézi erővel, lépcsősen haladva kell kiemelni.

Ha az építési területen nem azonosítható anyagot (veszélyes hulladékot, lőszert stb.), vezetéket tárnak fel, a munkát csak akkor lehet folytatni, ha annak veszélytelenségéről - szükség esetén szakértő bevonásával - meggyőződtek.

Gondoskodni kell az anyagkitermeléshez vezető, illetve az abból kivezető, biztonságos utakról.

A munkagödörnél (munkaárokban) legalább 200 méterenként, illetve az épületek és egyéb ingatlanok bejáratai előtt építési átjárókat kell létesíteni. Az átjárók szélességi mérete egyirányú gyalogos közlekedés esetén legalább 0,60 m, kétirányú gyalogos közlekedés esetén legalább 1,00 m.

Ha az átjáró szintje alatt 1 méternél nagyobb mélység van, akkor az átjárót a 6.16.1. pontban meghatározottak szerinti korláttal kell kialakítani.

A járműközlekedés céljára ideiglenesen épített hidakon és átjárókon a terhelhetőséget fel kell tüntetni.

A földhalmokat és egyéb anyagokat az anyagkitermelő helyektől távol kell elhelyezni, és a mozgó járművek útját messzebb kell kijelölni. Szükség esetén megfelelő korlátokat kell felállítani.

Kőműves munkák

Meglévő alapfal aláfalazása során a meglévő fallal érintkező felső falazó elemeket szorosan befedezve kell elhelyezni.

A falazó állás padozatának szintjéről mérve legfeljebb 1,4 m magasságig (falazó magasság) végezhető falazó munka.

A párkányokat a végleges lehorgonyzás vagy a leterhelés elkészültéig kidőlés ellen biztosítani kell.

Meglévő falak kiváltása esetén a kiváltó szerkezet elkészültéig a kiváltott falrész feletti szerkezetből átadódó terheket ideiglenes szerkezettel (pl. dúcolással) kell az építmény teherbíró részeire vagy a talajra átadni.

A legfelső födém feletti kémények, szellőzők, pillérek, oromfalak és tűzfalak építésénél az állványzatot a szerkezettől függetlenül, önmagában állékonyan kell megépíteni.

A 15°-ot meghaladó hajlásszögű tetőnél falazáshoz, valamint kéményfedő és kéménytoldalék elhelyezéséhez állványt kell készíteni.

A nyílászáró szerkezet tokját elhelyezés közben a végleges rögzítésig ki kell támasztani.

Homlokzati kőburkolat, kökeret, illetve fedő elhelyezéséhez a felhasználni kívánt építési elemek elhelyezésére méretezett állványt kell biztosítani.

Konzolos szerkezet (lebegő lépcsők, erkély, függőfolyosó-lemezek, párkányelemek) szabad végét mindaddig alá kell támasztani, amíg annak leterhelése nincs biztosítva. A konzol alátámasztását csak akkor szabad eltávolítani, ha a konzol erőtanilag megfelelően le van terelve (pl. ha a leterhelő fal a konzol felett legalább egy emelet magasságban elkészült).

A gerendák közötti boltozatok készítésénél a gerendák elfordulását meg kell akadályozni.

A boltozatot csak a szerkezet megszilárdulása és a teherelosztó részleg felhordása után szabad megterhelni.

Előre gyártott födémgerendák elhelyezéséhez e célra kialakított fogadó állást kell biztosítani. A födémgerendák közötti födémek, béltestek elhelyezéséhez legalább 1,0 m széles pallóterítésről kell gondoskodni. A födém - a munkavégzés teljes területén - botlásmentes, szilárd felületet kell létesíteni.

A béltestes födémmel a teherelosztó réteg elkészültéig a béltesteket nem szabad megterhelni.

Préslég üzemeltetésű szerszámmal végzett vésés esetében a várható dinamikus igénybevételnek is megfelelően kialakított munkaterületet kell biztosítani. E munkát támasztó vagy kétágú létráról végezni nem szabad!

Üzemelő területen végzett munkánál a nem építési forgalom részére közlekedési útvonalakat kell kijelölni, ahol biztosítani kell a veszélymentes közlekedést, illetve tartózkodást.

Az üzemelő területen végzett munkánál, a lépcsőházban, a függőfolyosón és egyéb, le nem zárható közlekedési útvonalon az építési munka sajátosságától függően meghatározott szélességű, tisztán tartott területet kell hagyni a közlekedés céljára. E sávnak minimum 60 cm-nek kell lennie.

Az épület átalakításával járó munkák kiterjedése miatt nem látjuk biztosíthatónak az üzemelés közbeni építési munka végzését!

Ha az építés és/vagy felújítás alatt lévő épület közeléből a forgalom nem terelhető el, az épület köré védőtetőt kell készíteni. A védőtető szélessége a fal síkjától számítva legalább 2,5 méter, de szükség szerint az épület magasságának 1/6-a.

A pilléreket minden esetben ki kell váltani.

Tégla- vagy vasbeton pillér javítása, illetve megerősítése esetén a tehermentesítést méretezett dúcolással kell biztosítani a munkavégzés megkezdése előtt. A hibás, laza részeket le kell vésni, és csak ezt követően szabad a javítási munkát megkezdni!

A próbaterhelésre kijelölt vízszintes teherhordó szerkezet alá biztonsági állványt kell építeni.

A födémcsere, illetve bontás megkezdése előtt a padlóburkolatot és a feltöltést el kell távolítani.

Meglévő falak kiváltása esetén a kiváltó szerkezet elkészültéig a kiváltott falrész feletti szerkezetből átadódó terheket ideiglenes szerkezettel (pl. dúcolással) kell az építmény teherbíró részeire vagy a talajra átadni.

A kiváltott szerkezet alátámasztó állványát úgy kell kialakítani, hogy az lehetővé tegye az új nyílást kiváltó áthidaló szerkezet egyszerű és biztonságos beépítését.

A nyílást kiváltó gerendák vagy egyéb szerkezetek felfekvése alatti falszakasz állékonyosságát és terhelhetőségét meg kell vizsgálni. A kiváltó gerenda vagy egyéb szerkezet felfekvésének függőlegesébe eső falszakaszain lévő üregeket, hornyokat vagy egyéb mélyedéseket meg kell szüntetni, azokat a teher viselésére alkalmassá kell tenni.

A középfőfalban történő acélgerendás kiváltás esetén a kétoldali födém terhet megfelelően méretezett dúcszerkezettel át kell vinni az altalajra. Gerendás födém szerkezetek esetén a talp- és fejgerenda közé elhelyezett függőleges dúcok mindenütt a födémgerendák alá kerüljenek. Az egymás fölötti

szinteken alkalmazott dűcok egymás alatt legyenek. A dűcokat keményfa ékekkel kell felszorítani a fejgerendához.

Meghibásodott kéménypillér vagy kéményszal felújításakor a meglazult elemeket leesés ellen biztosítani kell.

Tárgyakat és anyagot az építményről ledobni csak biztonságosan kialakított ledobó helyről, és csak akkor szabad, ha a veszélyeztetett területet figyelő személy biztosítja, továbbá a megközelítést elkerítéssel vagy elzárással lehetetlenné tették. A munkát csak akkor szabad megkezdeni, ha az anyagledobást végző munkavállaló maga is meggyőződött arról, hogy a figyelő személy jól látható és a ledobás megkezdésére jelzéssel engedélyt adott. A figyelő személyt e munka végzése alatt más feladattal megbízni nem szabad. Olyan helyen kell a figyelési helyet kijelölni, ahol az érintett személy nincs veszélynek kitéve.

Az anyagcsúszdákat úgy kell kialakítani és használni, hogy az a munkavállalókat ne veszélyeztesse. Az anyagokat csak megfelelő szerszám alkalmazásával szabad a csúszdáról eltávolítani, illetve az összetorlódtott anyag szétválasztását elvégezni. A környezetet terhelő mértékű por keletkezését meg kell akadályozni.

Tehát a kőműves munkáknál is legfontosabb a leesés elleni védelem biztosítása.

A leesés elleni védelmet elsődlegesen biztonságot nyújtó berendezésekkel kell megoldani, azaz a munkavállalók akaratától függetlenül. Egyéni védőfelszerelés használata csak olyan esetben megengedett, ha ilyen berendezések alkalmazására nincs mód. Nagyon fontos tudnivaló az, hogy leesés elleni egyéni védőfelszerelés alkalmazásánál előzetesen kell kijelölni, vagy kialakítani azokat a teherhordó szerkezeteket, amelyekhez a munkavállaló a védőfelszerelést rögzíteni tudja. A leesés elleni egyéni védőfelszerelés pedig szinte minden esetben csak teljes testhevederzet lehet, zuhanásgátlóval. A munkaöv ugyanis csak 1,0 m zuhanási magasságig megengedett, ugyanis nagyobb magasságból való zuhanás esetén az öv okozhat súlyos sérüléseket.

A falazás csak 1,0-1,4 m magasságig végezhető a talajszintről kedvező feltételek mellett, ezért minden esetben állványt kell használni. Egyszerűbb esetben csak falazó bakállványt használ a kőműves, amely általában két, változtatható magasságú baklábból és rajta pallóterítésből áll. Erről a bakállványról a belső vakolás is elvégezhető a normális magasságú helyiségekben.

Fém- vagy betonszerkezetek, zsaluzatok és nehéz, előre gyártott szerkezetek

A fém- és betonszerkezeteket és azok részeit, a zsaluzatokat, az előre gyártott szerkezeteket vagy időleges támaszokat, valamint a támfalakat felállítani és szétszedni csak az arra feljogosított személy felügyelete mellett szabad.

Megfelelő óvintézkedéseket kell tenni a munkavállalók védelmére a szerkezet esetleges törékenységből vagy stabilitásából eredő veszélyekkel szemben.

A zsaluzatokat, az időleges támaszokat és az alátámasztásokat úgy kell megtervezni, méretezni, valamint felszerelni és karbantartani, hogy biztonságosan ellenálljanak minden olyan erőnek és igénybevételnek, aminek ki lehetnek téve.

A zsaluzatokat és az alátámasztó állványzatot úgy kell megtervezni, hogy a fellépő terheléseket és igénybevételeket a kivitelezés teljes időtartama alatt biztosan viselni tudja, illetve a talajnak és az alatta elhelyezkedő épületrésznek megfelelően átadja.

Valamennyi zsaluzatot úgy kell kialakítani, hogy azok állékonysága megfelelő legyen.

A zsaluzatokat és az alátámasztó állványokat úgy kell kialakítani és megtervezni, hogy építésük, illetve a szükséges betonozási munkák közben a munkát végzők részére elegendő méretű munkahely álljon rendelkezésre, a munkavégzés ne igényeljen különleges testhelyzetet, és az esetlegesen használt emelő- vagy súllyesztő berendezések könnyen kezelhetők legyenek.

Ha a talaj nem alkalmas a várható teher viselésére, akkor teherelosztásról kell gondoskodni gerendából vagy egyéb olyan anyagból, amely alkalmas a teher viselésére, átadására.

Az alátámasztó dűcokat lehetőleg fémből kell készíteni. Amennyiben ezek állíthatók, úgy a teherbíró képességüket fel kell rajtuk tüntetni és megfelelőségüket, alkalmasságukat rendszeresen vizsgálni kell.

Táblás, nagy felületű zsaluelemeket csak a gyártó által készített kezelési utasításban rögzítettek szerint szabad használni. Az elemeket úgy kell kialakítani, hogy azok egymással, illetve az egyéb szerkezeti elemekkel megfelelően rögzíthetők legyenek. Az emelés, mozgatás közbeni stabilitásukat biztosítani kell. A zsalutáblák, zsaluelemek emelése közben közvetlenül az emelt elem környezetében senki sem tartózkodhat. Szükség esetén a táblákat kötéllal kell irányítani.

A nagy méretű zsaluelemeket, táblákat csak olyan helyen szabad tárolni, ahol a talaj teherbíró képessége megfelelő. A táblákat álló helyzetben, egymással összerögzítve kell elhelyezni.

Valamennyi táblát meg kell támasztani súlypontja felett. Csak akkor emelhető le és távolítható el a rögzítő elem, ha a táblát eldőlés ellen biztosították.

Kizsaluzásnál az elemek támaszeit csak akkor lehet elvenni, ha a zsaluelem megfelelő kötöző eszközzel az emelő berendezésre rögzített állapotban van.

A zsalutáblákra és a zsaluelemekre felmenni csak akkor szabad, ha azok eldőlés ellen megfelelően biztosítottak. Az ezekre való feljutás csak biztonságos létra használatával történhet.

A zsaluelemek összeépítéséhez, szétbontásához legalább 50 cm széles munkaállványt, munkaterületet kell biztosítani.

Speciális zsaluzási technológiák (pl. alagútzsaluzat, csúszó zsaluzat) esetében a munkát csak írásban rögzített szerelési utasítás birtokában lehet végezni, miután a munkálatot vagy gyártó a munkavállalókat ennek használatáról kioktatta. Különleges (egyedi), nem szokványos zsaluzási tevékenységet csak megfelelő statikai számítások eredményének ismeretében lehet végezni.

Szak- és szerelőipari munkák

Beton-, vasbeton munkák

Acélbetétek egyengetéséhez legalább 4 méter hosszú munkapadot kell használni. A munkapad elhelyezésénél biztosítani kell az olyan szél- és oldaltávolságot, amelyek mellett a munka biztonságosan elvégezhető.

Motorikusan hajtott gépi egyengető-berendezés használata esetén az egyengető-berendezést úgy kell elhelyezni, hogy az egyengetési terület hosszúsága a leghosszabb huzal +5 méter legyen, és mindkét oldalról biztosítani kell a jó megközelítést.

A kihúzással dolgozó gépek mellett a szál hossza mentén a megfeszítési művelet idején tartózkodni tilos.

A felhasznált egyengető-, vágó- és hajlító-gépet a gépkönyvben foglaltaknak megfelelően kell felállítani, illetőleg működtetésüket biztosítani.

A vágógépet vízszintes alapra kell helyezni, és elmozdulás ellen ki kell ékelni. A gép előtt a kés oldalán tartózkodni tilos! Tompa, vagy csorbult élű késekkel dolgozni tilos! Mozgásban lévő gépen szerelési, kenési, vagy javítási munkát végezni tilos!

A hajlító gép hajlító-tárcsájába acélszarakat csak a tárcsa nyugalmi állapotában szabad behelyezni. A hajlítandó szálakat a hajlító tűskéktől, görgős tárcsáktól legalább 40 cm távolságra szabad kézzel megfogni. A gép bármely alkatrészének meghibásodása esetén a hiba kiküszöböléséig tilos a gépen tovább dolgozni.

A váz szerelését csak akkor szabad megkezdeni, ha a munkahelytől 5 méteres körzetben elektromos vezetékek nincsenek, vagy azt feszültség-mentesítették és ennek elvégzését a munkavégzés irányítója ellenőrizte.

A betonkeverő gépet úgy kell elhelyezni, hogy az biztonságosan megközelíthető legyen, a keverendő, illetve a kész anyag oda-, illetve elszállítására megfelelő méretű és biztonságosan kialakított szállítási út álljon rendelkezésre.

Ha a betonkeverő gép emelvényen, állványon áll, az ürítéshez csúszdát kell építeni.

A folyamatos működtetésű betonkeverő gép vagy gépek anyagellátását gépesíteni kell.

Az etetőputtony hatósugarában tartózkodni tilos!

A puttony alatti terület megközelítését kényszerkapcsolatban működő korláttal kell megakadályozni.

A gép puttonyának akaratlan lezuhanásából eredő veszélyt biztonsági berendezés alkalmazásával meg kell akadályozni.

A betonkeverőt úgy kell elhelyezni, hogy a gép vészleállítását biztosító „ki” kapcsoló a kezelőállásból elérhető legyen.

A felül nyitott kényszerkeverő gépeket el kell keríteni, vagy a beesést, akaratlan benyúlást kizáró felső ráccsozattal kell ellátni.

A betonkeverő gép keverőtartályának tisztítását csak úgy szabad végezni, hogy a gép leválasztása megtörtént az energiahálózatról, az indító berendezést „A gépet elindítani tilos!” táblával ellátták, továbbá a gép kezelője meggyőződött arról, hogy nem áll fenn olyan veszély, mely a keverődő akaratlan elmozdulása, vagy egyéb okok miatt a tisztítást végző munkavállalót veszélyeztetné.

Zártrendszerű keverés esetén a záró-fedelek kinyitása automatikusan le kell, hogy állítsa a gépet.

A betonozási munka elvégzéséhez leesés és megcsúszás ellen kialakított munkaterületeket kell létesíteni. Biztosítani kell, hogy a munkát végző részére megfelelő mozgási tér álljon rendelkezésre. Ennek minimális szélessége 80 cm. A betonozási munkák céljára kialakított betonozó állvány készítésére az állványokra meghatározott előírások vonatkoznak.

A betonozás megkezdése előtt a vasszerelést, az állványokat, és a zsaluzatot a munka irányítójának meg kell vizsgálnia és csak ennek megtörténte után adhat engedélyt a betonozás megkezdésére.

A beton szivattyúval történő bedolgozása esetén a szivattyút és a szállító járművet a betonozás helyétől olyan távolságra kell leállítani, hogy a rézsű vagy az ideiglenes építmény ne legyen túlterhelve.

A betonszivattyús járművet az üzemeltetés ideje alatt ki kell támasztani úgy, hogy a támbak megfelelő nagyságú felületen tudjon felfeküdni.

A stacionárius betonvezetéket rögzíteni kell. A csöveknek jól kell záródniuk.

A betonszivattyú flexibilis kiömlő csővét nem szabad megtörni, és úgy kell megtartani, hogy a nyomásból adódó erőhatások ne eredményezhessenek ellenőrizhetetlen mozgást.

A csőrendszerben bekövetkezett dugulást tilos nyomásnöveléssel megszüntetni, a nyomás alatti vezetéket megbontani.

A betonszivattyú- és a csővezetéknek a munka befejezése utáni átfújásakor, illetve tisztításakor senki sem tartózkodhat a cső kiömlő végénél. Ekkor a cső végét rögzíteni kell.

Tetőjavítási és szigetelő munkák

A tetőszerkezet, illetve tetőcserepek javítása előtt a tetőszerkezet lécezését felül kell vizsgálni, a csomós, veszélyesnek minősülő elkorhadt, hibás léceket ki kell cserélni. A szükséges javításokat csak ezután szabad megkezdeni.

A munka megkezdése előtt a tetőn áthaladó vagy a munkavégzés közelében lévő csupasz villamos vezetéket a feszültségtől mentesíteni kell.

Munkavégzés tetőszerkezeteken

Ahol a veszély elhárítása miatt szükséges, vagy ahol a magasság vagy a lejtés meghaladja az e jogszabályban meghatározott értéket, ott együttes, megelőző intézkedéseket kell tenni a munkavállalók lezuhanásának, valamint a szerszámok vagy más tárgyak és anyagok leesésének megakadályozására.

Ahol a munkavállalóknak tetőn vagy tető közelében, vagy bármilyen más törékeny anyagokból készített felületen kell dolgozni, ott megelőző intézkedéseket kell tenni annak biztosítására, hogy a munkavállalók ne léphessenek a törékeny anyagokból készült felületre vagy ne zuhanjanak le.

Azokon a tetőszerkezeteken, amelyeknek dőlésszöge a 20 fokot meghaladja, de 45 foknál nem nagyobb és magassága a talajszinthez képest eléri a 2 métert, munkát csak akkor szabad végezni, ha az e rendeletben meghatározottak szerinti védőberendezést és a munkát végzők zuhanás elleni védelmét kialakították.

A vizes, a csúszós vagy a töredezett tetőborítás esetén a 20 fok dőlésszög alatt is szükséges a munkavállalók lezuhanása és a tárgyak leesése elleni védelem biztosítása.

A tetőfedő-felfekvő létrát minden esetben rögzíteni kell.

Amennyiben a tetőszerkezet dőlésszöge meghaladja a 45 fokot, a munka elvégzéséhez rögzített munkaülést kell alkalmazni.

Tetőfedő felvonó (mozgó munkaülés) tetősíkokban történő alkalmazása esetén az e rendeletben meghatározott leesés elleni védelmet nyújtó felszereléseket nem kell kialakítani.

A biztonsági kötéletet olyan helyre kell rögzíteni, ahol az megfelelően el tudja viselni az esetleges lezuhanásból adódó terhelést. A kikötési pontokat előzetesen meg kell határozni, és szükség esetén méretezni kell.

A tetőn végzett munka esetében, ha a munkavállaló különös veszélyeknek van kitéve, legalább két személy együttesen végezheti a munkát. Ilyen tevékenységnek kell tekinteni a 45 fokos hajlíásszögnél nagyobb, valamint a havas-jeges tetőn végzett munkát.

Tetőfedés előtt a tetőszerkezet lécezését felül kell vizsgálni, a csomós, veszélyesnek minősülő, elkorhadt, hibás léceket ki kell cserélni és a munkát csak ezek után szabad megkezdeni.

A munkakezdés előtt a tetőn áthaladó vagy a munkavégzés közelében lévő csupasz villamos vezetéket feszültség mentesíteni kell.

Ha a tetőn munkát végeznek „Vigyázz, a tetőn dolgoznak!” feliratú táblával a munkavégzést a közlekedés szintjén jelezni kell. Szükség esetén elkerítéssel biztosítani kell, hogy senki ne kerülhessen olyan közelségbe, hogy az esetleg lehulló cserép vagy szerszám neki sérülést okozzon.

A tetőn munkát végezni csak csúszásmentes lábbeliben szabad.

A munka befejeztével a tetőt, a csatornákat naponként meg kell tisztítani a törmelékektől, hulladékoktól. Anyag és szerszám a munka befejezése után a tetőn nem maradhat.

A fából készült tetőszerkezetek átalakításának megkezdése előtt az egész tetőszerkezetet, illetve az abban lévő elemeket teljes mértékben tehermentesíteni kell. Ha a tehermentesítés dúcolással nem oldható meg, akkor a kicserélésre kerülő szerkezet mellé segédszerkezetet kell építeni.

Az acélszerkezetek és teherhordó faszerkezetek, továbbá az acélszerkezetek és a teherhordó faszerkezetek kapcsolatainak kialakítására szolgáló csavarok és csatlakozóelemek feleljenek meg a vonatkozó szabványok előírásainak.

A legfontosabb kockázatot a magasban való munkavégzés jelenti, tehát a leesés elleni védelemről feltétlenül gondoskodni kell. A földszinten lévő munkaterületen - mivel ez sík területet jelent - védőkorlát (1,0 m magas, kétsoros, legfeljebb 50 cm osztásközű, lábdeszkával ellátott korlát) alkalmazásával a leesés elleni védelem biztonságosan megvalósítható. A ferde tetősíkok, illetve a tető felső részének kialakításánál csak egyéni védőfelszerelés használatával csökkenthető a leesés veszélye. Ilyenkor a biztonsági kötéletet olyan helyre kell rögzíteni, ahol az megfelelően tudja elviselni az esetleges lezuhanásból adódó terhelést. A kikötési pontokat előzetesen meg kell határozni, szükség esetén méretezni, illetve kialakítani.

A meglévő tetőszerkezet átépítése, felújítása az eddigieken túl más veszélyforrásokat is tartalmaz. A fából készült tetőszerkezetek átalakításának megkezdése előtt az egész tetőszerkezetet, illetve az abban lévő elemeket teljes mértékben tehermentesíteni kell. Ha a tehermentesítés dúcolással nem oldható meg, akkor a kicserélésre kerülő szerkezet mellé segédszerkezetet kell építeni.

A meglévő fafdémek javításánál, átalakításánál a földmódulás szerkezeti részeit elmozdulás ellen minden irányban merevíteni kell. Ha a dúcolás ideiglenes földmódulásra készül, az összes alatta lévő földmódulást a biztonságosan teherhordó szerkezetig alá kell támasztani.

Kockázatot jelent továbbá a tetőszerkezet elemeinek a beépítés helyére juttatása is. Ez történhet kötéllel, csigával, vagy egyéb emelőszerkezettel, emelőgéppel.

A különböző rendeltetésű gerendákat olyan sorrendben és csoportosításban kell a legfelső szintre (padlásszintre) felszállítani, valamint ott ideiglenesen tárolni, amilyen sorrendben azok beépítésre kerülnek.

A faanyag beépítése során a vízfelvételt, a gombásodást, a korhadást, a rovarok kártevő hatását megfelelő anyagokkal való telítéssel, pácolással, vagy a fa tökéletes mázolásával akadályozhatjuk meg. Ezt a műveletet célszerű a felújítás, átépítés során is elvégezni. Javasolt a fa tűz elleni védelmének biztosítása is.

A fa vegyszerekkel való kezelésekor a felhasznált vegyi anyagok, a kezeléshez szükséges berendezések is kockázatot jelentenek a magasban való munkavégzés mellett.

Az építés-kivitelezési munkák során csak olyan vegyi anyagokat szabad felhasználni, amelyekre az illetékes hatóság forgalmazási engedélyt adott.

Az anyagokat csak a velük együtt rendelkezésre bocsátott ismertetőben foglaltak szerint szabad felhasználni. Amennyiben ilyen ismertető nincs az anyaghoz mellékelve, vagy a csomagolásról nem állapítható meg a szer emberi szervezetre gyakorolt hatása, az esetleges védekezési mód, az anyagot felhasználni nem szabad!

A munka végzése alatt étkezni, inni, vagy dohányozni tilos!

Bádogos munkák

Ezeknek a munkafolyamatoknak is elsősorban az éles szerszámok, a villamos meghajtás, a hő jelenti a kockázatot, nem hagyva figyelmen kívül a lemezek éles szélének veszélyforrását, valamint nem utolsósorban a magasban, gyakran nem vízszintes munkaszinten végzett munka kockázatát is.

A lemezeket lerakó és előkészítő munkavállalókat bőr kézvédővel kell ellátni.

A tetőn önállóan csak gyakorlattal rendelkező dolgozók végezhetnek munkát.

A tetőre csak az egy munkanap alatt feldolgozható anyagmennyiséget szabad felvinni. A fémlamezeket le kell terhelni, nehogy a helyéről elmozduló lemez balesetet okozzon.

A kidugó-állvány fő teherhordó eleme a konzolos gerenda; ezt oszlopok, szelemenek és ferde támaszok rögzítik. A kidugó-állványt mind vízszintes, mind függőleges elmozdulás ellen biztosítani kell; minden elem méretét statikai számítással kell meghatározni.

Az állvány merevítésére az épületszerkezetből csak az építmény állékonyság és terhelhetőség szempontjából megfelelő földemeit és falait szabad igénybe venni.

A tartógerendák alá és fölé a kimerevítés biztonsága érdekében keresztirányú alátétgerendákat kell elhelyezni, a kidugó-gerendákat leszorító oszlopokat ki kell ékelni az építmény szilárd szerkezeti közé, és ezeket két irányban andrás-kötéssel is merevíteni kell. Kidugó-állványt csak statikai számítással meghatározott kapcsolattal szabad tervezni és kialakítani. Állványkapcsot, vagy lágyhuzalt csak biztosító rögzítésként szabad alkalmazni.

Famegmunkálás:

Különböző famegmunkáló ácsszerszámokat használnak az építés kivitelezési munkaterületeken:

- hasító- és faragószerszámok,
- fűrészek,
- gyaluk,
- vésők,
- fúrók.

Jelenleg az építkezéseken leginkább kézi szerszámgepeket használnak. Ezek a villamos meghajtású, hordozható gépek gyorsítják a munkát, pontosabb megmunkálást eredményeznek, azonban éppen a gyorsaság és a villamos meghajtás növeli a veszélyforrások számát is.

A leggyakoribb villamos meghajtású kézi szerszámgepek:

- láncfűrész,
- szalagfűrész,
- körfűrész,
- gyalugépek,
- fúrógépek.

Ezeknél a gépeknél a forgó- mozgó részek, az éles, hegyes szerszámok, a szűkülő rések és a villamos meghajtás jelenti a fő kockázatot.

Épületfestő és mázoló munkák

Kétágú létrán csak egy dolgozó tartózkodhat. A létrát legfeljebb 10 kg súlyú anyaggal szabad terhelni. A festéktároló edényt biztonságosan kell felerősíteni.

Ha a kétágú létrák alkalmazásánál (lépcsőházban vagy lejtős padozatú helyiségekben) a stabilitás nem biztosítható, a munkát csak állványról szabad végezni.

Zárt térben a falfelületek száraz lekaparásánál, leseprésénél, átcsiszolásánál, festésénél csiszoló géppel, gépi drótkéfével történő rozsdamentesítésnél hatásos szellőztetésről kell gondoskodni. Ha a vonatkozó jogszabályokban meghatározott határértékek nem tarthatók be, a munkavállalót egyéni légzésvédő eszközzel kell ellátni.

Villamos veszélyek

Az építés-kivitelezési területeken a villamos berendezések kizárólag az e célra szolgáló

- felvonulási mérőszekrényben, vagy
- felvonulási elosztószekrényben, illetve
- törpefeszültségű tápszekrényben (szekrényben)

elhelyezett, a csatlakoztatott gép, készülék, stb. teljesítményigényének kielégítésére alkalmas, zárlat- és túlterhelés-védelemmel ellátott, valamint áram-védőkapcsolón keresztül táplált csatlakozó kapcsokon (sorkapcsokon), vagy dugaszoló aljzaton keresztül kaphat villamos energiaellátást.

Felvonulási szekrény

A felvonulási szekrényt a felvonulási elosztóhálózat megfelelő helyén oszlopra, vagy tartóállványra kell felszerelni, vagy olyan módon kell rögzíteni, hogy a csatlakozók ki- és bedugaszolásakor a szekrény a fellépő mechanikai igénybevétel hatására ne mozduljon el.

A szekrényt tilos az oszlopra felkötni (pl. dróttal), vagy felakasztani és a hálózatra olyan módon bekötni, hogy a vezeték húzó, vagy csavaró igénybevételnek legyen kitéve.

Áthelyezhető - általában dugaszoltan csatlakoztatható - felvonulási tápvezeték céljára legalább 1 kV névleges feszültségű, műanyag, vagy gumi tömlővezeték használható, tartósodronnyal, vagy anélkül.

A tartósodronny nélküli tömlővezeték - ahol erre lehetőség van - szilárdan kell felerősíteni, ahol ez nem lehetséges, ott alátámasztást (pl. gömbfa oszlopokat, fabakokat) kell alkalmazni, és a vezeték megfelelő befogással felfüggesztetni és úgy elhelyezni, hogy a közlekedést ne akadályozzák.

Tömlővezeték tilos közvetlenül szögre akasztani, támszerkezetre hurkolni, vagy a tömlővezetéken csomózást létesíteni.

Tilos a tömlővezeték földbe, vízbe, illetve a következő bekezdésben leírt kivételtől eltekintve a földre fektetni, vagy olyan szerkezetre erősíteni, ahol mechanikai sérülésnek, tartós nedvességnek, vagy vegyi behatásnak van kitéve.

Legfeljebb egy műszak időtartamára a gép, vagy készülék táplálására szolgáló, 20 m-nél nem hosszabb tömlővezeték száraz, sima talajon szabad földre is fektetni, de gondoskodni kell a tömlővezeték mechanikai sérülés elleni védelméről.

A tömlővezetékek toldását kerülni kell, ha szükséges a vezeték összekötését a felvonulási elosztószekrényben kell elvégezni. Felvonulási elosztószekrény hiányában megengedett a tömlővezeték toldására sorozatkapocs alkalmazása, amelyet legalább 2 cm vastag, nehezen éghető (lángmentesített) fadeszkából készült, a nedvesség behatása ellen védett szekrényben kell elhelyezni.

Nagyon fontos még, hogy a munkaterület, ahol ezeket a kézi szerszámokat használni kell, megfelelően legyen kialakítva. Erre legfőképpen akkor kell ügyelni, ha nem a talajszinten, hanem az építés alatt lévő építményen történik a fa megmunkálása. A bizonytalan, nem szabályszerűen kialakított munkaállás súlyos balesetek forrása lehet.

A villamos üzemű gép érintésvédelme - I. érintésvédelmi osztályú, ha a gép rögzített, állandó telepítésű, - II. érintésvédelmi osztályú, ha a gépet kézi erővel kell mozgatni és üríteni.

Helyiségen kívüli építési munkahelyek veszélyei

Leeső tárgyak

A munkavállalókat és a munkavégzés hatókörében tartózkodókat a leeső tárgyakkal szemben kollektív műszaki védelemmel kell megvédeni, ott ahol ez műszakilag megoldható. Az anyagokat és a berendezéseket úgy kell elhelyezni, hogy összedőlésük vagy felborulásuk elkerülhető legyen.

Ahol szükséges, az építési helyen fedett átjárókat kell kialakítani, vagy lehetetlenné kell tenni a veszélyes helyekhez való hozzáférést.

Magasból leesés

A magasból leesést alkalmas berendezéssel, így különösen megfelelő védelemmel kialakított állványszerkezet alkalmazásával kell megakadályozni. Az állványoknak szilárdnak, elegendően magasnak kell lenniük, és legalább egy lábdeszkával, egy középdeszkával és egy korláttal vagy azzal egyenértékű megoldással kell rendelkezniük.

Magasban munkát csak megfelelő és alkalmas berendezéssel, illetve kollektív műszaki védelem biztosításával (pl. emelő-plató, védőháló, védőrács, mobil szerelőállvány) szabad végezni.

Amennyiben a munka természete miatt ilyen berendezések alkalmazása nem lehetséges, megfelelő hozzáférési megoldásról kell gondoskodni, és a munkát végző részére a magasból való lezuhanás megelőzésére kialakított egyéni védőeszközt kell biztosítani.

A munkavállalók lezuhanása és a felhasznált anyagok leesése ellen elsődlegesen biztonságot nyújtó berendezésekkel kell a védelmet kialakítani. Amennyiben erre nincs mód, akkor egyéni védőeszközt kell alkalmazni.

A leesés elleni védelem méretezett és megfelelően rögzített lefedéssel, vagy 1 méter magas, háromsoros, 0,3 m-nél nem nagyobb osztásközű, lábdeszkával, középdeszkával, valamint korláttal, illetve ezekkel egyenértékű védelmet nyújtó megoldással biztosítható. Védőháló, illetve védőrács alkalmazása esetén annak lyukmérete a 10 cm x 10 cm-t nem haladhatja meg.

Földmunkák végzésekor:

1. munkagödör esetén 0,25 m és 1,25 m mélység között jelzőkorlátot, 1,25 m-t meghaladó mélységnél védőkorlátot,
2. vonalas létesítmény esetén, lakott területen belül 0,25 m és 1,25 m mélység között jelzőkorlátot, 1,25 m-t meghaladó mélységnél védőkorlátot,

Védelmet kell biztosítani:

- a) azokban az esetekben, amikor a munkavégzés magassága meghaladja a 2 m-t;
- b) ha a munkahely vagy a közlekedési út víz vagy más olyan anyag fölött vagy mellett oly módon helyezkedik el, hogy a belefulladás lehetősége fennáll;
- c) földemek, tetők, mennyezetek, felülvilágítók, aknák megnyitásakor vagy építésekor;
- d) a 2 m magasságot meghaladó tetőn végzendő munkáknál és a hozzá vezető utakon;
- e) a földmunkák végzése során az 5.7. pont kivételével.

Jelzőkorlát is alkalmazható

- munkagödör esetén 0,25 m és 1,25 m mélység között;

Lapos és alacsony hajlású (20° alatti) tetők esetében, amennyiben a munkavégzés helyszíne a szintkülönbség szélétől 2 m-nél távolabb van, a kétméteres határvonalra jelzőkorlát is elegendő.

20°-ot meghaladó hajlásszögű tetőn végzett munkák esetén - ha védőkorlátot alkalmaznak - a védőkorlátot úgy kell méretezni és kialakítani, hogy az megakadályozza a ráeső tárgyak és személyek lezuhanását.

Meglévő építményen a munka megkezdése előtt meg kell győződni arról, hogy az építmény állékonysága megfelelő, a munka elvégzéséhez szükséges teher viselésére alkalmas. Ha ez nem biztosított, a munkát megkezdeni csak akkor szabad, ha a szükséges megerősítéseket és/vagy alátámasztásokat méretezés alapján elvégezték.

Munkavégzés szűk munkatérben

Az aknában, a csatornában és az árkokban munkát végezni csak akkor lehet, ha a munkavégzés megkezdése előtt a munkavégzés irányítója meggyőződött arról, hogy ott gázok vagy egyéb veszélyes anyagok nem képződtek; vagy képződnek, de ezek a munka során felhasznált anyagokkal vagy eszközökkel reakcióba lépve nem veszélyeztetik a munkavállalók egészségét.

A csatornában és az aknában végzendő munka esetén a munkavégzés irányítójának meg kell határozni, és a munkát végzőkkel ismertetnie kell a helyi adottságoktól függő, szükséges biztonsági előírásokat.

A csatorna, illetve akna lejárataánál biztosítani kell figyelő személyek jelenlétét, akik a bent tartózkodókkal kapcsolatot tartanak. A kapcsolattartás történhet rádió, vagy erre alkalmas egyéb elektronikai berendezés útján. A kapcsolattartás történhet közvetlen beszéddel is abban az esetben, ha a munkát végzők nem távolodnak el olyan távolságra a figyelő személytől, hogy a kommunikáció lehetetlenné válna beszéd, illetve fényjelzések útján. A figyelő személy nem hagyhatja el azt a helyet, amelyet számára kijelöltek. Biztosítani kell, hogy veszély esetén a figyelő személy a szükséges segítség igénybevétele érdekében a legrövidebb időn belül intézkedni tudjon.

Biztosítani kell, hogy megfelelő nagyságú és számú bebúvó nyílás álljon rendelkezésre a munkavégzés idején, hogy veszély és/vagy baleset esetén a szűk teret mindenkor gyorsan el lehessen hagyni, és a balesetet szenvedettet ki lehessen menteni.

A bebúvó nyílások környékét eltorlaszolni tilos!

Azokban a munkaterületekben, ahol ismeretlen gáz jelenlétével kell számolni, a helyiségeket át kell szellőztetni, vagy levegő befúvással a gázkoncentrációt a megengedett érték alá kell csökkenteni.

A helyiséget méretétől és az ott-tartózkodók számától függően szellőztetni kell. Ennek keretében biztosítani kell, hogy a helyiségben folyamatosan legalább 17 térfogat% oxigén rendelkezésre álljon.

A gázkoncentráció értékét ismert gázok esetében mérni kell.

Tiszta oxigént befújni tilos!

Amennyiben a szellőztetés, illetve az átvegyőztetés nem biztosítható, akkor izolációs (zárt rendszerű) légzésvédő készüléket kell használni.

A munka elvégzésére gyakorlattal rendelkező munkavállalókat kell kiválasztani, akikkel ismertetni szükséges az őket fenyegető veszélyeket. A munkavállalókat a szükség esetén megteendő védelmi és mentési intézkedésekre ki kell oktatni.

Amennyiben több csoport végzi egyidejűleg a munkát, előre kijelölt személyek felelősek annak koordinálásáért.

A munkavégzés irányítója a szűk térbe történő beszállás előtt köteles meggyőződni arról, hogy a munkavállalók a szükséges egyéni védőeszközökkel fel vannak szerelve.

A biztonsági intézkedések megvalósításáért a munkavégzés teljes időszaka alatt a munkavégzés irányítója a felelős.

A szűk munkaterületen végzendő munkát igen gondosan kell előkészíteni.

Az előkészítés írásos utasítás készítését jelent, amelyben a konkrét követelményeket meg kell határozni. Ez az írásos utasítás ismertebb nevén a „beszállási engedély”.

Beszállással végzett munkának minősül ugyanis minden olyan tevékenység, amely a berendezésen behajlással, vagy annak belsejében való tartózkodással végezhető, ha ezt a teret nem emberi tartózkodásra tervezték. Nagyon fontos tehát, hogy a behajlással végzett munkánál is szükséges a beszállási engedély. A különböző vegyi, tűz- és robbanásveszélyes, vagy mérgező, maró anyagok hatásával ugyanis ilyenkor is számolni kell.

Rakodás

Az épületszerkezeteket, az anyagokat, a készülékeket és a munkaeszközöket, rakodni, szállítani és raktározni csak akkor szabad, ha azok leborulás, feldőlés, elcsúszás, leesés ellen megfelelően biztosítva vannak.

Az anyagokat csak olyan mennyiségben szabad egymásra helyezni, hogy a rakat állékonyasága megfelelő legyen.

A kör-keresztmetszetű oszlopokat, a csöveket és a hasonló formájú anyagokat elgördülés ellen rögzíteni kell.

A lemezeket, a lapokat és a hasonló anyagokat függőleges raktározás esetén eldőlés ellen megfelelően biztosítani kell.

Ömlesztett anyagokat úgy kell elhelyezni, hogy azokról ne kerülhessen anyag a közlekedési utakra. Rézsű kialakításánál figyelembe kell venni a belső sűrűlódási tényezőt. Az ilyen halmazokat aláásni tilos.

A csomagolt és rakodólapokon elhelyezett anyagok - különösen a zsugorfóliával vagy kötőszalaggal rögzítettek - esetében azok mozgatása, szállítása előtt a csomagolás biztonságáról, megfelelő állapotáról meg kell győződni. Amennyiben a csomagolás nem megfelelő, intézkedéseket kell tenni a munkavállalók veszélyeztetésének elkerülésére.

A szállító jármű ki-, illetve berakodása csak a jármű teljes megállása után kezdődhet meg.

Felfüggesztett teher alatt és a gép mozgáskörzetében, továbbá a rakodó rámpa és a gépjármű között tartózkodni tilos.

Anyagok tárolása

Veszélyes anyagok

A raktározott árut úgy kell elhelyezni, hogy az a külső hatásoktól védett legyen, veszélyes kémiai és fizikai változások ne következzenek be, az áru csomagolása sértetlen maradjon és a felhasználhatóság, /vagy tárolhatóság időtartama jól olvasható legyen.

Veszélyes és ártalmas anyagokat ételmezési célra készített edényben, üvegekben, tartályokban, hordókban elhelyezni tilos.

Veszélyes és ártalmas anyagokat, illetve ezek elegyét tárolni csak az erre a célra szolgáló, ép, lezárt, törés ellen védett edényben, fajtánként csoportosítva, tartalmukat megjelölve, elkülönítve, zárható, erre kijelölt helyen szabad megfelelő, jól olvasható feliratozással, kezelésüknél és tárolásuknál figyelembe kell venni az egyéb jogszabályi előírásokat is.

Az egyik legismertebb veszélyes anyaga az építési munkának az **oltott mész**, elsősorban az erősen lúgos kémhatása miatt.

Általános előírások

Építőanyagokkal megrakott egységakománnyal képző eszközöket csak úgy szabad egymásra helyezni, hogy azok felfekvési területe illeszkedjen és magassága a három egységet ne haladja meg.

Táblaüvegeket e célra kialakított rekeszes állványon élükre állítva, vagy szállítható rekeszekben kell tárolni. Az állványok rekeszeiből az üveg nem nyúlhat ki.

A különböző faanyagokat fajta (puha, ill. keményfák, hengeres, faragott, vagy fűrészelt áru) méret szerint elkülönítve kell tárolni.

A munkahelyi faanyag depóniák (rakatok) magassága ne legyen nagyobb, mint a szélességük (kb. 2,0 m).

Hengeres fák tárolásánál támasztó oszlopokkal és kapcsokkal kell biztosítani a rakat állékonyságát.

Különösen fontos az építési munkaterületeken a deszkák és pallók helyes tárolása

A különböző deszka-, palló-, lé-, heveder- és gerenda-áru nem szabad közvetlenül a földre, hanem csak keresztirányú alátét gerendákra, illetve betontuskókra helyezni. A faanyagot fedett, szellős, árnyékos helyen, a csapadék hatásától mentesen kell tárolni. Célszerű a rakatot kátránylemezzel, vagy fóliával ellátott deszkatetővel ellátni.

A téglák, cserép, pala, kocka-, szegély- és egyéb idomkövek rakatmagassága:

- téglák esetében az 1,8 m-t,
- cserép esetében az 1,8 m-t,
- kocka-, szegély- és egyéb idomkövek esetében az 1,5 m-t nem haladhatja meg.

Ömlesztett anyagokat úgy kell elhelyezni, hogy azokról ne kerülhessen anyag a közlekedési utakra. Rézsű kialakításánál figyelembe kell venni a belső súrlódási tényezőt. Az ömlesztett anyagok halmazait aláásni tilos.

Anyagmozgatás

Anyagcsúszdákat úgy kell kialakítani és használni, hogy az a munkavállalókat ne veszélyeztesse. Az anyagokat csak megfelelő szerszám alkalmazásával szabad a csúszdáról eltávolítani, illetve az összetörődött anyag szétválasztását elvégezni. A környezetet terhelő mértékű por keletkezését meg kell akadályozni.

Segédszerkezetek

Létrák

A magasban végzett munkákhoz a létrák használatát úgy kell korlátozni, hogy a kialakítási sajátosságok figyelembevételével, minimális használati idő mellett minimális kockázat álljon fenn.

Csak szilárd és megfelelően karbantartott, tiszta állapotú létra használható. A létrákat céljuknak megfelelően, rendeltetésszerűen kell alkalmazni.

A létrákat úgy kell felállítani, hogy használatuk alatt azok biztonságosan álló helyzetben maradjanak. A mozgatható létrák lábait stabil, erős, méretüknek megfelelő szilárd alapra kell helyezni, úgy, hogy annak fokaik horizontális állásban maradjanak.

A függő létrákat biztonságosan és - kivéve a kötélletrákat - úgy kell felerősíteni, hogy azok ne csúszhassanak el, illetve ne tudjanak kilengeni.

A mozgatható létrák lábainak szétcsúszás elleni biztosítását a használat teljes időtartama alatt a lábak alsó részeinek rögzítésével, vagy szétcsúszást megakadályozó berendezéssel, illetve más azonos értékű megoldással kell biztosítani.

A több részből, illetve egymásba tolható elemekből álló létrát vagy a tolóletrát csak olyan módon szabad használni, hogy a létraelemek egymáshoz képest elmozdulás-mentesen álljanak. A kerek létrákat használatuk előtt elmozdulás ellen biztosítani kell.

A létrát úgy kell használni, hogy a munkavállaló azon mindig biztonságosan tudjon állni és megfelelően kapaszkodni. Ha a létrára valamilyen terhet kézben kell felvinni, ez nem befolyásolhatja hátrányosan a kapaszkodás lehetőségét. Az állványokat úgy kell tervezni, összeállítani és karbantartani, hogy azok ne dőljenek össze, vagy ne mozduljanak el.

A munkaállványokat, a pallókat és az állványlétrákat úgy kell összeállítani, hogy azok megakadályozzák a munkavállalók és a munkavégzés hatókörében tartózkodók lezuhanását, illetve, hogy a leeső tárgyakkal szemben védelmet nyújtsanak.

Az állványt az arra felhatalmazott személynek át kell vizsgálni:

- használatba helyezés előtt;
- rendszeresen, meghatározott időközökben;
- módosítás, vagy használaton kívül helyezés, kedvezőtlen, viharos időjárást követően, földrengés okozta rázkódás esetén, vagy minden olyan esetben, amely a szilárdságát vagy a stabilitását befolyásolhatja.

Állványok

A mobil állványt az akaratlan elmozdulásokkal szemben biztosítani kell.

Az építési állványok tervezését, kivitelezését, felülvizsgálatát, munkavédelmi üzembe helyezését e rendelet előírásai, valamint a vonatkozó jogszabályokban előírtak szerint kell elvégezni, figyelemmel a kapcsolódó, mértékadó nemzeti szabványokban foglaltakra is.

A bakállványokkal kapcsolatos követelmények a következőképpen foglalhatók össze:

- az állványbak szerkezeti elemeit úgy kell összeépíteni, hogy a késztermék biztonságosan, billegés mentesen álljon,
- az állványbakot tilos olyan fedőanyaggal bevonni, amely a fa erezetét, esetleges hibáit eltakarja,
- az oldalára fektetett, valamint a végére állított kisbak terhelési próbája során, a kisbak felső lábait végükön 350-350 N erővel kell terhelni,
- a végére állított nagybak, illetve az ácsolt bak terhelési próbája során, a nagybak, illetve az ácsolt bak felső lábait végükön 350-350 N erővel kell terhelni.

Fontos a megfelelő karbantartás és a tárolás.

A tárolási helyre csak a rákerült habarcsból és egyéb szennyeződéstől megtisztított állványbakokat szabad helyezni. A nagybakokat és az ácsolt bakot szétszedett állapotban kell szállítani és tárolni. A fejeket és lábakat lécelválasztással egymásra fektetve, esetleg felállítva kell tárolni. Az állványbakot szellős, száraz, fedett, talajvíz és felcsapódó nedvesség ellen védett helyen, alátétekre helyezve kell tárolni.

Az állvány teherbírásának igazolása

Az állvány teherbírását, állékonyágát és alakváltozásait általában statikai vizsgálatokkal kell igazolni.

A statikai vizsgálat - számítási és szerkesztési eljárások helyett - kísérlettel is végezhető, az építés, használat és bontás minden olyan szakaszát illetően, amikor a terhek, illetve az állékonyág feltételei megváltoznak.

A kísérletek lefolyásáról felvett jegyzőkönyveket az állványterv részeként kell kezelni.

A statikai vizsgálat, számítás, szerkesztés, kísérlet írásos anyagát (a továbbiakban: statikai számítás) a tervműveletekhez csatolni kell.

A statikai számításban - áttekinthető és ellenőrizhető összeállításban - fel kell tüntetni a számítás alapjául szolgáló terheket és hatásokat, részletezve az alkalmazott módosító (biztonsági, dinamikus stb.) tényezőket is.

Fel kell tüntetni a tervezett szerkezet méretadatait, anyagának minőségét, beleértve a faanyagok fajtáját (pl. lucfenyő, tölgy stb.), szilárdsági kategóriáját és kezelési módját (pl. korrózió elleni védelem, tartósítás stb.), szükség esetén a számításba vett nedvességtartalmat, illetve a szerkezeti anyagok alkalmazási helyét.

Fel kell tüntetni a számítás alapját képező esetleges egyéb adatokat is.

A számításához olyan vázlatokat kell csatolni, amelyek a számításban szereplő szerkezeti elemeknek a tervvel való azonosítását egyértelműen lehetővé teszik.

A számítás olyan módszerekkel kell végrehajtani, hogy a mértékadó igénybevételek értéke 5% pontossággal meghatározható legyen.

Ezt a tűrési határértéket az előzetes és végleges adatok közötti eltérés akkor sem haladhatja meg, ha a számítás előzetes becsléssel felvett adatok vagy méretek alapján készült.

A teljes szerkezeti dokumentáció tartalma

A teljes szerkezeti dokumentáció az előzőekben felsoroltakon kívül a szerkezeti kialakítás részleteit - a részletes állványtervet is - tartalmazza. Ennek keretében meg kell határozni minden olyan adatot, amely az állvány megvalósításához, szereléséhez és bontásához szükséges. A részletes állványtervben nem kell felsorolni az általános tervben már szereplő csomóponti anyagokat.

Az általános állványtervben előírt merevítési, leeresztési, építési és bontási munkához a részletes állványtervben rajzokat is kell közölni.

A következő követelményeket kell teljesíteni.

A csomópontok szerkezeti megoldását annyi metszettel és vetülettel kell feltüntetni, hogy a csomópont kialakítása és készítési módja is egyértelműen eldönthető legyen.

Meg kell adni a csomópontban felhasznált anyagok minőségét, az alkalmazott kapcsolóelemek (csavarok, állványkapcsok, szegek) darabszámát, méreteit, kiosztási adatait; nyomott fabetétek esetén azok rostirányát. Előírást kell közölni a beépítendő új és használt anyagok alkalmazására, valamint vízbe vagy talajba kerülő faanyagok esetén azok tartósításának módjára (olyan anyagot, mely a fa felületét elfedi, tehát a fahibákat is eltakarja, ilyen célra felhasználni nem szabad).

Fel kell tüntetni az állvány merevítési és leeresztő rendszerének (pl. a végleges létesítményhez való kikötésének) részletes megoldását, elhelyezését, kapcsolatát a többi szerkezeti elemmel.

Az állvány tehermentesítésének és leeresztésének sorrendjét is meg kell adni, ha az az állvány vagy a szerkezet körülményeire befolyással lehet.

Meg kell adni az állvány építési és bontási technológiáját, beleértve az esetleg felhasználandó munkagépek ismertetését, valamint a túlemelések, a várható összenyomódások és süllyedések mértékét.

A dokumentációnak tartalmaznia kell a tűzbiztonsági berendezések elhelyezését, a felerősítési részleteiket, hegesztés, illetve elektromos világítás szükségessége esetén az ezekkel kapcsolatos tűzbiztonsági előírásokat.

Közölni kell a munkavédelmi berendezések (korlátok, lábdeszkák, védőtetők, védőhálók stb.) részleteit és felerősítésük módját, valamint tételes felsorolásban a betartandó biztonságtechnikai előírásokat.

Olyan anyagkivonatot kell csatolni, mely az állványnak és tartozékainak terv szerinti megvalósításához szükséges minden fő- és segédanyagot részletes összeállításban tartalmaz.

Az állványok használatbavétel előtti vizsgálata

Az elkészült állványokat használatbavétel előtt, valamint hosszú megszakítás vagy viharos időjárás után minden alkalommal át kell vizsgálni. A vizsgálat pontos idejét és eredményeit írásban rögzíteni kell. Az állványt használatba venni csak a vizsgálat kedvező eredménye után, megfelelő engedély alapján szabad.

Az időszakos vizsgálat során az esetleg károsodott állvány állagának védelmét pótmerevítésekkel, kikötésekkel, illetve a csavarok után húzásával kell biztosítani.

Csak ezek végrehajtása után lehet az állványt újra használatba venni.

A vizsgálatnak ki kell terjednie:

- a) az állványnak a tervekkel való azonossága, továbbá a vonatkozó előírásoknak (szabványoknak, típus-részletterveknek) való megfelelés ellenőrzésére (elsősorban az anyagminőségek keresztmetszeti méretek, csomópontok kialakítása tekintetében);
- b) az állékonyág szempontjából fontos szerkezeti elemek (alapozás, toldások, merevítések, kikötések) helyszíni ellenőrzésére;
- c) a biztonsági berendezések (korlát, középdeszka, lábdeszka, feljárók, terelhetőségi és egyéb feliratok, tűzvédelem, villámvédelem, világítás stb.) szakszerű voltának ellenőrzésére.

A használatban lévő állványok időszakos vizsgálata során ellenőrizni kell az állvány anyagának állapotát (korhadás, esetleges sérülések stb.), továbbá a kapcsolatok teherbírását és merevségét (kötőelemek lazulása, egyenlőtlen süllyedés) is.

Az állvány bármilyen átalakítása, a tervezettől eltérő használat, egyes elemeinek eltávolítása (pl. keresztmerevítők áthelyezése) esetén a 6.13.1. szerinti vizsgálatokat újra el kell végezni.

Építési állványok általános követelményei

Az építési állványterveknek részletes utasítást kell tartalmazniuk az építés, a bontás és az esetleges mozgatás munkabiztonságára, valamint az állvány-összeszerelés műveleti szakaszaira is.

Az állványok összeszerelésük közben, valamint az építés minden szakaszában két-két egymásra merőleges síkban legyenek kimerevítve.

Az állványok felállításakor és bontásakor az állványok összeszerelési körzetét el kell keríteni, hogy oda a szerelési munkálatokban részt nem vevők ne juthassanak be.

Amennyiben az állványt a meglévő építményhez tervezik kimerevíteni, akkor előzetesen meg kell győződni arról, hogy a meglévő épület a várható igénybevétel felvételére alkalmas-e.

Az állvány alapozásánál az állványzat egyenletes teherátadását alátétpallóval vagy ezzel egyenértékű módon biztosítani kell. Az állvány alapjait az állékonyságot veszélyeztető víz behatolása ellen meg kell védeni.

A téli időszakban épülő vagy télen is használatban tartott nehézállványok alapjait a fagyhatárig le kell vinni.

Az állványszintek megközelítésére, szintkülönbségek áthidalására, biztonságos közlekedést lehetővé tévő fel-, le-, kijárót kell létesíteni.

Állványelemek követelményei

Állványpadozatok:

Az állványpadozatot 48 mm vastag állványpallóból, szabványos deszkatáblából, vagy terhelhetőség és állékonyság szempontjából ezekkel egyenértékű fából vagy fémből kell készíteni. Az állványpadozatul szolgáló 48 mm vastag pallókat, illetve a deszkatáblákat úgy kell alátámasztásra helyezni, hogy a pallók a felfekvés külső szélén legalább 150 mm-rel, de legfeljebb 300 mm-rel nyúlhatnak túl. Amennyiben konzolos terhelésre van igénybe véve, ez esetben a túlnyúlás legfeljebb 300 mm lehet.

A járópallók alátámasztását szilárdan, billegésmentesen kell kialakítani. A járópallók egymáshoz való illeszkedését küszöbök és szintkülönbségek nélkül kell biztosítani.

Az állványpadozat szélességi méretei:

- a) falétra állványvakolás, tatarozás céljára legalább 0,5 m;
- b) csőállvány vakolás, tatarozás céljára legalább 0,6 m;
- c) anyaglerakás, falazás céljára legalább 1,0 m;
- d) keretes fémállványok esetében legalább az adott típusú állványkeret térítési szélességét kell biztosítani.

Az állványpadozatot úgy kell kialakítani, hogy a tárolt és mozgatott anyagtömegén kívül - külön előírás hiányában - legalább 2000 N/m² hasznos terhelésnél a biztonságos munkavégzést lehetővé tegye.

Az állványpadozaton szállítható, illetve tárolható anyag legnagyobb mennyiségét, a tárolás módját és a tárolási terület határát az állványzaton jól szemrevételezhető módon (pl. táblán) fel kell tüntetni.

Állványpallókat csak alátámasztás felett, legalább 0,5 m-es átfedéssel szabad toldani.

Konzolosan túlnyúló pallót állványpadozatnál, feljáróknál, közlekedési utaknál alkalmazni nem szabad.

Az állványpallóknak az alátámasztásra fel kell feküdniük.

Az állványpadozat alátámasztására ereszcsonat, erkélypárkányt, villámhárítót, illetve kellő szilárdsággal, teherbíró képességgel nem bíró épületszerkezeti elemet igénybe venni nem szabad.

Az állványpadozat anyaga teljesen egészséges, kifogástalan minőségű, legalább II. minőségi osztályú, a végein vasalattal ellátott fűrészelt fenyőáru legyen.

Az állványpadozat széle és az építmény síkja között legfeljebb 30 milliméter lehet.

Amennyiben a munka jellege vagy az építmény homlokzati alakja ezt nem teszi lehetővé, akkor vagy a belső oldalt is el kell látni védőkorláttal, vagy egyéni védőeszközzel kell biztosítani a védelmet.

Az állványpadozatokat úgy kell egymás fölött megépíteni, hogy alattuk 190 cm szabad magasság legyen a közlekedésre.

Korlát, közép- és lábdeszka munkavédelmi követelményei:

A korlátdeszkát, középdeszkat és a lábdeszkát állványelemből kell készíteni, a felerősítésre szolgáló támaszszlopok távolsága egymástól 3,0 m-nél nagyobb nem lehet.

A 2,0 m-nél magasabb munkaszinteken, hídszerűen kiképzett átjárókat, feljárókat, lépcsőket a 6.16.1. pont szerinti védőkorláttal kell ellátni.

A feljárók korlátait 1,0 m feljárómagasságtól, a lépcsőket pedig az induló foktól kezdve kell felszerelni.

Csomópontok, keresztmerekvítők követelményei:

Hibás, toldott elemeket beépíteni nem lehet.

Külön előírás hiányában az állványok csomópontjait, függőleges oszlopait, dúcait rögzítés céljából mindkét irányban átlósan ki kell merevíteni, többszintű elrendezés esetén a dúcokat egymás fölé kell állítani.

Andráskötésnek legalább 48 mm vastag állványpallót vagy azzal szerkezetileg egyenértékű, fémanyagú keresztmerekvítőt lehet alkalmazni.

A keresztmerekvítőt csavaros kapcsolással kell az oszlopokra, elemekre felerősíteni. A csavarok legalább olyan távolságra legyenek a keresztmerekvítők szélétől, amely egyenlő a fa átmérőjének két és félszeresével.

Az oszlopok állékonyságát állítás közben ideiglenesen biztosítani kell (például dúcolással vagy kihorgonyzással).

Az állványépítési munkát végzőket a szükséges speciális ismeretekről, a munkavégzésből eredő kockázatokról és a megelőzésükről ki kell oktatni. Az oktatásnak ki kell terjednie:

- a) az érintett állványépítési, bontási, illetve átépítési terv megértésére és ismeretére;
- b) az érintett állványépítési, bontási, illetve átépítési munkák biztonságos elvégzésére;
- c) a szükséges megelőző intézkedésekre a munkavállalók lezuhanásának, a tárgyak leesésének megelőzése és kiküszöbölése érdekében;
- d) azokra az ismeretekre, amelyeket kedvezőtlen, viharos időjárási körülmények között be kell tartani és azon kockázatokra, amelyek az állványzatot veszélyeztethetnek;
- e) a megengedett terhelhetőségre;
- f) minden további az építéshez, a bontáshoz, illetve az átalakításhoz kapcsolódó veszélyre.

A munka irányítását végzőnek és az érintett munkavállalóknak az állványépítési, bontási tervet és a szükséges utasításokat ismerniük kell.

Építési feljárók, átjárók, lépcsők

Építési feljárók:

A feljárók szélességi mérete a következő legyen:

- a) egyirányú közlekedés esetén legalább 0,6 m;
- b) egyirányú közlekedés és anyagszállítás esetén a szállított anyag terjedelmétől függően, de legalább 1,0 m;
- c) kétirányú közlekedés és anyagszállítás esetén a szállított anyag terjedelmétől függően, de legalább 1,5 m.

A feljárók lejtése legfeljebb 40%-os lehet. A feljárókon a megcsúszást a padozaton legfeljebb 0,4 méterenként felerősített lécekkel vagy egyéb módon kell megakadályozni.

A feljárók pihenőjét úgy kell kialakítani, hogy annak hosszúsága legalább 1,25 m, szélessége pedig a feljáró szélességével azonos méretű legyen. A feljáró padozatának elemeit, valamint a járópallókat billenés és elmozdulás-mentesen kell rögzíteni.

A közlekedésre és anyagszállításra szolgáló, támaszokra felfekvő járópallók alátámasztásait a várható igénybevételnek megfelelő, de egymástól legfeljebb 2,0 méter távolságban szabad elhelyezni.

Építési átjárók:

A hídszerűen kialakított személyi átjárók:

- a) egyirányú közlekedés esetén legalább 0,60 m,
- b) kétirányú közlekedés esetén pedig legalább 1,0 m szélesek legyenek.

Ha az átjáró szintje alatt 1 méternél nagyobb mélység van, akkor az átjárót lábdeszkával ellátott 1,0 m magas kétsoros korláttal kell ellátni.

Építési lépcső:

Az ideiglenes lépcső egyirányú közlekedés esetén legalább 0,6 m széles legyen. A lépcsőt 1,0 m magas, kétsoros korláttal és lábdeszkával kell ellátni.

A kivitelezés tartalma alatti személyi közlekedésre és anyagszállításra megbotlás, megcsúszás ellen biztosított lépcsőt kell létesíteni, 5,0 méternél nem nagyobb szintkülönbség esetén lépcső helyett pihenővel ellátott palló- vagy létrafeljáró is alkalmazható.

Mobil szerelő, guruló állványok

A mobil szerelő, guruló állványok padozatát teljes állványszélességekben egymás felett úgy kell elhelyezni, hogy az azok közötti távolság a 2 métert nem haladhatja meg. A felhajtható ajtók egymás fölé nem eshetnek. A munkaszintek megközelítése csak belülről történhet, kívülről felmászva a munkaszintek megközelítése tilos.

Az állványok összeállítását a szerelési utasításnak megfelelően csak az arra kioktatott személyek végezhetik.

Gépek telepítése az építési munkahelyen

Az építési munkahelyen üzemeltetett gépet úgy kell telepíteni, hogy az ne veszélyeztesse a munkahelyet, az emberi tartózkodásra szolgáló épületet, illetve a közforgalmú utat. Ha ez nem valószínűsíthető meg, akkor egyéb, ezzel egyenértékű védelemről kell gondoskodni (pl. védőfal, dúcolás stb.).

Építési munkahelyen nem telepíthető gép feszültség alatt lévő erősáramú, kis- vagy nagyfeszültségű lég-, illetve kábelvezeték veszélyes közelségében. A gép nem veszélyeztethet nyomástartó edényt, csővezeték, tűz- és robbanásveszélyes, illetve egyéb veszélyes anyagot tároló helyiséget. Belső égésű motorral vagy nyílt lánggal üzemelő gépet a tűz- és robbanásveszélyes anyagot tároló helyiség veszélyes övezetén kívül kell elhelyezni.

Ha a gép telepítési helye nagy mennyiségű csapadék vagy egyéb ok miatt víz alá kerülhet, úgy biztosítani kell a gép veszélymentes megközelíthetőségét, illetve kimenthetőségét.

Építési munkahelyen gép nem telepíthető építmény 0,6 méteres biztonsági távolságán belül, kivéve, ha a gépet erre tervezték, vagy a veszélyes térbe a belépést elkerítéssel akadályozták meg.

A helyhez kötött üzemű gépeket méretezett teherbírású és elmozdulás ellen biztosított alaptestre, vagy teherbíró szerkezetre, illetve felületre kell rögzítetten elhelyezni. Figyelembe kell venni a gép üzemeltetési dokumentációjában foglaltakat.

A helyváltoztató szabadpályán közlekedő gépek útvonalát megfelelő mértékben teherbíró felületen kell kijelölni. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy megfelelő közlekedési pálya kiépítése szükséges. A pálya kialakításánál figyelembe kell venni a pálya mellett biztosítandó szabad területet is, amelyet a gép mérete, illetve szerkezeti elemeinek túlnyúlása, vagy elmozdulása tesz szükségessé.

A helyváltoztató, kötött pályán közlekedő gépek pályáját a várható hatások biztonságos elviselésére méretezeten kell kialakítani a tervezési és egyéb előírásokban foglaltak szerint.

Az épületszerkezetekhez, illetve az állványzatokhoz csatlakozó vagy rögzített gép esetében a tartószerkezet megfelelőségét előzetes vizsgálat alapján a munka irányítója nyilatkozattal igazolja.

A szabadban telepített gép esetén a vonatkozó előírások szerint gondoskodni kell:

a) a gép villámvédelméről;

b) széllal szembeni állékonyságáról és akaratlan elmozdulás elleni védelméről.

Az építőipari gépeket úgy kell elhelyezni, hogy azok egymás hatósugarába ne kerülhessenek, biztosítsák a megfelelő védőtávolságokat, ne legyenek veszélyforrás okozói, illetve elegendő hely álljon rendelkezésre a gépek közötti biztonságos közlekedési út kijelölésére.

Amennyiben nem biztosítható az, hogy egymás hatósugarába ne kerüljenek gépek, ebben az esetben a munkáltató köteles a helyi körülményeknek és gyakorlatnak megfelelően írásban meghatározni az adott berendezések közötti kapcsolattartás és együttműködés rendjét, az ennek irányításáért felelős személyt.

A kezelőhelyet úgy kell kialakítani, hogy onnan jól látható legyen az a terület, ahol a gép működik. Ha ez nem valószínűsíthető meg, akkor műszaki jelzőrendszerrel, vagy jelzést adó személy alkalmazásával kell biztosítani a gépkezelő veszélytelen munkavégzését.

A kezelőhely védje meg a gép kezelőjét az esetleg lehulló tárgyaktól, építési törmeléktől, a kedvezőtlen időjárási hatástól. A kezelőhelyet úgy kell kialakítani, hogy az a leeső tárgyak biztonságos felfogására alkalmas legyen.

Emelő-berendezések

Valamennyi emelőszerkezetet és tartozékát, beleértve azok alkotórészeit, rögzítéseit, lekötéseit, támaszeit:

- a) megfelelően kell tervezni és kivitelezni, valamint megfelelő szilárdságúnak kell lenni ahhoz az igénybevételhez, amelynek ki van téve;
- b) megfelelően kell felszerelni és használni;
- c) jól karbantartott és jó állapotban kell tartani;

- d) az érvényes előírásoknak megfelelően kell ellenőrizni, időszakos próbáknak és átvizsgálásoknak kell alávetni;
 - e) csak olyan képzett munkavállaló üzemeltetheti, aki megfelelő gyakorlattal rendelkezik.
- Minden emelőszerkezeten és tartozékon világosan jelezni kell a maximális teherbírás értéket. Emelő-berendezéseket és tartozékokat a rendeltetési céljuktól eltérően használni nem szabad.

Az építési munkahelyeken csak olyan gépet szabad használni, amely megfelel a gépekkel szemben támasztott megfelelőségi követelményeknek, ezt a vonatkozó jogszabályok szerint tanúsították, és a gép úgy van kialakítva, hogy a munkavégzés folyamán védelmet biztosít annak kezelője, illetve kisegítő személyzete részére.

Az építőipari gépeken jól látható helyen elhelyezett táblával meg kell tiltani a gép hatókörében való tartózkodást.

Biztosítani kell, hogy a motoros kéziszerszámok és kisgépek kivételével belső égésű motor meghajtású építőipari gépet csak biztonsági indítókulccsal lehessen elindítani.

Keverőgépek

A habarcskeverő gépet úgy kell elhelyezni, hogy az biztonságosan megközelíthető legyen. A keverendő, illetve a kész anyag oda-, illetve elszállítására megfelelő méretű és biztonságosan kialakított szállítási út álljon rendelkezésre.

A habarcskeverőnek rendelkeznie kell a vészleállítását biztosító „ki” kapcsolóval, amelyet a kezelőállásból kezelhetően kell kialakítani.

A kezelők védelme érdekében az erőátvitel mozgó szerkezeti elemei által előidézett veszélyekkel szemben rögzített védőburkolatot kell alkalmazni. A felül nyitott kényszerkeverő gépeket úgy kell elhelyezni, hogy a személyek akaratlan benyúlását meg lehessen akadályozni.

Ha a gép telepítési helye csapadék, vagy egyéb ok miatt víz alá kerülhet, úgy biztosítani kell a gép veszélymentes megközelíthetőségét, kimenthetőségét.

Ha a habarcskeverő gép emelvényen, vagy állványon áll, az üritéshez csúszdát kell építeni.

A habarcskeverő gép keverő tartályának tisztítását csak úgy szabad végezni, ha a gép leválasztása az energia hálózatról megtörtént, az indító berendezést ellátták „A gépet indítani tilos!” feliratú táblával, továbbá a gép kezelője meggyőződött arról, hogy nem áll fenn olyan veszély, amely a keverődob akaratlan elmozdulása, vagy egyéb ok miatt a tisztítást végző személyt fenyegeti.

A keverőgépet - mint ahogyan az építés-kivitelezési munkahelyeken üzemeltetett valamennyi gépi meghajtású munkaeszközt, annak kezelője minden munkavégzés előtt köteles megvizsgálni és meggyőződni arról, hogy a működtető és biztonsági berendezések megfelelőek-e. Amennyiben a gép kezelője a gép bármely hibáját észlelte és azt elhárítani nem tudta, köteles a szükséges intézkedéseket a legrövidebb időn belül megtenni, a felelős irányítónak a hibát bejelenteni, műszakváltás alkalmával a gépet átvéő személlyel közölni. A hiba elhárításáig a gépen munkát végezni tilos.

Gépátvétel, próbaüzem, garancia

A gép átvételekor szükséges teendők - akár vételről, akár kölcsönbérletről van szó - hasonlóak, ezek:

- szemrevételezéssel meg kell győződni a gép teljességéről, sérülésmentességéről,
- át kell vizsgálni a gép dokumentumait,
- meg kell győződni a hatósági (hazai, EU-s) előírásoknak való megfelelőségéről,
- a CE jel meglétéről és annak kelleiről meg kell győződni,
- a gépkönyvet vagy kezelési utasítást meg kell követelni, magyar nyelven,
- vásárláskor a szavatossági jegyet, a minősítő bizonyítványt, alkatrész katalógust stb. át kell tanulmányozni.

Az üzemi próbák során:

- el kell végezni a jellemző műveleteket, kipróbálni a haladó mozgásokat,
- meg kell győződni a gép biztonságos működéséről, rezgés- és zajszintjéről, a munkaművelet során keletkező égéstermékek szennyező hatásukról,
- ellenőrizni kell a tartozékokat.

A szerződést - aláírás előtt - alaposan meg kell vizsgálni, különös tekintettel e jogokra, illetve vállalt kötelezettségekre.

A berendezések kipróbálása, illetőleg bejáratása és a kezelőszemélyzet begyakorlása céljából is indokolt a próbaüzemeltetés elrendelése. A próbaüzem feladata emellett a végleges üzembe helyezés előtt az építőgép meghatározott ideig történő üzemszerű működtetése, annak megállapítása, hogy a rendeltetésszerű, rendszeres és folyamatos üzemeltetés biztosított-e, és a gép alkalmas-e a feladatainak ellátására.

A próbaüzemeltetés menetét az annak végrehajtásáért felelős személynek a biztonsági intézkedésekre is kiterjedően írásban indokolt szabályoznia. Építőgépek esetében próbaüzem elrendelésére csak akkor van lehetőség, ha az adott gép korábban még nem üzemelt, pl. külföldről vásárolták, de a szükséges dokumentációja magyar nyelven nem áll rendelkezésre. Ebben az esetben is csak olyan körülmények között üzemeltethető próba jelleggel a gép, ahol a működése senkit és semmit nem veszélyeztethet.

A garancia a jótállás és a szavatosság gyűjtőfogalma. A jótállás tágabb értelemben azt jelenti, hogy a forgalomba kerülő termék minőségéért, hibátlanságáért megszabott időre szóló felelősséget vállalnak.

Szavatosság az eladónak (szerződésbeli vagy előírás szerinti) felelőssége az eladott termék műszaki vagy jogi pl. munkabiztonsági szempontból hibátlan voltáért.

A gépek telepítésének szempontjait a kivitelezés alapvető követelményei határozzák meg, így:

- a kivitelezés során minimális legyen az anyagok, gépek, eszközök egymás útját keresztező mozgatása, a belső mozgás munkafolyamatai lehetőleg töretlen, egyenes vonalban áramoljanak a bedolgozás, alkalmazás helye felé,
- az építéshely minimális területet vegyen igénybe,
- a tervezett építési sorrend, időrend betartásának ne legyenek térbeli akadályai,
- a térbeli elrendezési terv minden fázisában legyen könnyen áttekinthető és a kivitelezés-irányítás számára tartalmazza a szükséges számszerű és méretbeli adatokat.

A gépek telepítésénél a gépkönyvben leírtakat maradéktalanul figyelembe kell venni.

A gépeket úgy kell telepíteni, hogyne veszélyeztessék a munkahelyét, emberi tartózkodásra szolgáló épületeket, illetve a közforgalmú utat. Ha ez nem valósítható meg, védelemről kell gondoskodni.

Az építési munkahelyen a gép nem telepíthető villamos szabad vezeték közelébe. A megengedhető távolságokat szabványok tartalmazzák.

Belsőégésű motoros vagy nyílt lánggal működő építőgép nem telepíthető, illetve nem üzemeltethető tűz- vagy robbanásveszélyes anyagot tároló hely közelében.

Az építési munkahelyen a gép nem telepíthető az építmény 0,6 m-es biztonsági távolságán belül, kivéve ha erre külön tervezték.

A helyhez kötött gépeket méretezett teherbírású, elmozdulás ellen biztosított alaptestre vagy szerkezetre kell rögzítetten elhelyezni.

A helyváltoztató gépeknek megfelelő közlekedési pályát kell kiépíteni. A helyváltoztató kötött pályás gépek pályáját a várható hatások biztonságos elviselésére méretezetten kell kialakítani.

Épületszerkezetekhez vagy állványzathoz csatlakozó gép esetében a tartószerkezet megfelelőségét - előzetes vizsgálat alapján - a munka irányítója nyilatkozattal igazolja.

Szabadban telepített gépnél gondoskodni kell villámvédelemről és az akaratlan elmozdulás elleni védelemről (pl. szélhatás).

Az építőgépeket úgy kell elhelyezni, hogy egymás hatósugarába ne kerülhessenek, elegendő hely legyen a gépek közötti biztonságos közlekedési út kijelölésére. Amennyiben ez nem biztosítható, a munkáltató köteles írásban meghatározni a kommunikáció és az együttműködés rendjét, ennek irányításáért felelős személyt.

A kezelőhelyet úgy kell kialakítani, hogy a terület onnan jól belátható legyen. Ha ez nem oldható meg, műszaki jelzőrendszerrel (pl. mobiltelefon), vagy jelzésadó személlyel kell a veszélytelen munkavégzés feltételeit megteremteni.

A gépkezelőt a munkaállásán védeni kell a leeső tárgyak, szerszámok, törmelék stb. ellen.

A veszélyes gépeket üzembe helyezést megelőzően munkavédelmi szempontú előzetes vizsgálat alá kell vonni. Ez munkavédelmi szaktevékenységnek minősül.

A gépesítés alkalmával figyelemmel kell lenni arra is, hogy a berendezések kapcsán környezetszennyezési hatások léphetnek fel. Ezeket megfelelő üzemeltetési körülményekkel a minimálisra kell csökkenteni.

Építőipari munkaterület egyéni védőeszközei:

Az építés-kivitelezési munkaterületeken használt egyéni védőeszközök a munkavállalók különböző testrészeinek védelmét láthatják el.

Ezek:

- a fej védelme,
- hallásvédelem,
- szem- és arcvédelem,
- a légutak védelme,
- a kéz és a kar védelme,
- a lábfej és a lábszár védelme,
- a bőr védelme,
- a törzs és a has védelme,
- az egész test védelme.

A fej védelme (a koponya védelme)

A koponya védelmét védősisakkal lehet megoldani.

Az építőipari kivitelezési munkaterületen védősisak viselése kötelező, kivétel tárgyak leesésétől nem veszélyeztetett belső munkahelyen végzett szakipari és irodai munkák. Ez annyit jelent, hogy az építkezés minden területén még közlekedés közben is viselni kell a védősisakot. Az előzőekben már említett EüM rendelet pedig külön kiemeli azokat a területeket, amelyeknél a védősisak viselése szükséges a súlyos veszélyeztetés kiküszöbölése érdekében:

- építkezés, különösen állványokon, állványok alatt vagy azok közelében és magasban végzett munkák; zsámozás vagy annak lebontása, szerelési és berendezési munkák, állványozási és bontási munkák,
- acélhidakon, acél épületszerkezeteken, vezetékoszlopokon, tornyokon,
- hidraulikus acélszerkezeteken, öntökemencéknél, hengerműben végzett munkák; nagynyomatú konténerekkel, nagy csővezetékeken, kazánházakban és erőművekben végzett munkák,
- tárnákban, árkokban, aknáknál és alagutakban végzett munkák,
- földmunkák és kőfejtés,
- lift, emelőgép, daru és szállítószalag mellett végzett munkák.

Az ipari védősisak olyan fejen viselt felszerelés, amelynek elsősorban viselője fejének felső részét kell védenie a leeső tárgyak által okozott sérülések ellen. A sisaknak legalább a héjat és a belső felszerelést kell tartalmaznia.

A belső felszerelés az a komplett felszerelés, amely a sisakot a fejen a megfelelő helyzetben tartja, és elnyeli az ütés által keltett kinetikus energiát.

A belső felszerelés részei:

- fejpánt,
- tarkópánt,
- merevítés,
- rugózás,
- lökéscsillapító szalagok,
- komfortszalag, vagy izzadságszalag

A sisakhoz különböző kiegészítők tartozhatnak, ezek az állszíj, arc- és hallásvédelem.

Az állszíj az áll alsó részéhez illeszkedő olyan pánt, amely a sisakot a fejen a megfelelő helyzetben tartja a munkavállaló testhelyzetétől függetlenül. Tehát olyan munkáknál, amelyek változó testhelyzetet követelnek, szükséges az állszíj használata.

Azokon a munkaterületeken, ahol nem kell fejpánt sisakot viselni, szükség lehet a könnyű fejpántok (sapkák, fejkötők) használatára.

A lábfej védelme

Az építési munkaterületeken a közlekedési utakon esetleg előforduló éles, hegyes tárgyak, különleges körülmények, valamint a leeső anyagok és szerszámok megnövelik a lábsérülés kockázatát, tehát elkerülhetetlen a megfelelő védőlábbeli alkalmazása.

Elsősorban átfűrés-mentes talpú biztonsági cipőket kell használni a következő tevékenységeknél:

- vázszerkezeti munkák, alapozási munkák, közúti munkák,
- állványozási munkák, vázszerkezet lebontása,
- betonnal és előre gyártott elemekkel végzett munkák, a zsaluzást és annak lebontását is beleértve,
- tetőn végzett munkák

A védő lábbelik mindegyike acél orrmerevítővel ellátott.

A lábbelibe a biztonsági vagy a védő orrmerevítőt úgy kell beépíteni, hogy azt onnan a lábbeli roncsolása nélkül ne lehessen eltávolítani.

Szem- és arcvédelem

Az építési tevékenységek között gyakoriak azok, amelyek szem- és arcsérülés kockázatával járnak.

Ezek a tevékenységek:

- hegesztési, köszörülési vagy szeparálási munkák,
- fúrás és vésés,
- különböző anyag átalakítási munkák,
- törmelék eltávolítása és aprítása, csiszolóanyagok szóródása.

A szem és az arc védelmét szolgálják a védőszemüvegek, arcvédő maszkok, ernyők, vagy pajzsok.

A védőszemüveg szemüvegkeretbe foglalt, szemlencsét tartalmazó szemvédő eszköz, oldalellenzős vagy anélküli kivitelben.

Biztonsági védőszemüveg-betét nagy mechanikai védelmet biztosító szemlencse. A szemlencsének lehet átbocsátó és szűrő hatása van. A hegesztőszűrő olyan különleges szűrő, amely védelmet nyújt a vakító fény ellen, és csökkenti az emberi szemre a napfénysszűrők elsősorban az emberi szem napfény elleni védelmére való. A látható sugárzás meghatározott abszorpcióján túlmenően, a napfénysszűrőnek, specifikációjától függően, védenie kell a szemet az ibolyántúli és az infravörös sugárzás ellen is.

A védőálarcok arcvédelemmel kiegészített szemvédő eszközök. A védőálarcot vagy közvetlenül a fejen vagy olyan védősisakra szerelve viselik, amely védi a szemet, az arcot, és a nyakat.

Az arcvédő pajzsok olyan szemvédő eszközök, amelyek az arcot is védik, és amelyeket egy hordozóeszköz segítségével közvetlenül a fejen vagy egy védősisakra erősítve viselnek.

A légutak védelme

Az építés-kivitelezési munkaterületeken a munkavállalók olyan anyagokkal is kapcsolatba kerülhetnek, amelyek a tüdőt, illetve a légutakat veszélyeztetik.

Ezek: p1. a különböző építőanyagok pora, gázok, víz, **esetleg az azbeszt.**

A munkavállalók egészségi károsodásának elkerülése az építési munkaterületek jellegét figyelembe véve leginkább egyéni védőeszközzel történhet.

A légutak védelmét szolgáló egyéni védőeszközök:

1. porszűrők, gázsűrők és radioaktív porszűrők,
2. levehető hegesztőmaszkkal ellátott légzőkészülékek,
3. búvárfelszerelések,
4. búváröltözetek.

A legegyszerűbb légzésvédő eszköz az arcmaszk, amely különleges anyagból készült, az orrot és a szájat befedő a koponya hátsó részén rögzíthető maszk. Az arcmaszk a levegőben lévő finom por, valamint a folyékony szennyező részecskék kiszűrésére alkalmas.

A csutora olyan légzéscsatlakozó, amelyet zárt ajakkal és foggal tartanak. Ezen keresztül történik a ki- és belégzés, miközben az orr csipesszel le van zárva. Ez a munkatér közvetlen közelében lévő szennyezés káros hatásától védi meg a munkavállalót.

A teljes álarc olyan légzéscsatlakozó, amely fedi a szemet, az orrot, a szájat és az állat, és megfelelő tömítettséget nyújt a légzésvédő eszköz viselője számára a környezeti légkör ellen, ha a bőr száraz, vagy nedves, akkor is, ha a fej mozog, vagy a viselő beszél.

A fél-álarc az állat, az orrot és a szájat lefedő légzéscsatlakozó. Negyed-álarc a szájat és az orrot lefedő légzéscsatlakozó.

A friss levegős készülék olyan légzésvédő készülék, amelybe a levegőt a közvetlen munkavégzéstől távolabbról, a környezeti levegőből kézi, illetve gépi hajtású ventilátorral, vagy a nélkül táplálják be. Olyan esetben kell alkalmazni, ha a munkatér levegője az egészségi normáknak nem felel meg, és szűréssel nem is érhető el a megfelelő állapot. Pl. az oxigéntartalom alacsony.

A test, a kar és a kéz védelme

Az építési munkaterületeken a különböző gépek, berendezések használata során fellépő sérülésveszélyek csökkentésére szolgáló védőeszközök:

- tűzálló (lángmentesített) védőruhák: zárt térben történő hegesztés esetén,
- bőrkötények egyéb hegesztéseknél,
- védőkesztyűk:
 - mechanikai hatások (szúrás, vágás, vibrálás stb.) ellen,
 - vegyszerek ellen,
 - villanszerelő és hővédő kesztyűk.
- ujjvédők,
- könyökvédők,
- csuklóvédők nehéz munkához.

Az egész test védelme

Az építési munkák során gyakoriak az olyan veszélyek, amelyek az egész test védelmét teszik szükségessé. Ilyen veszélyhelyzet, pl. a magasban való munkavégzés, a környezet, illetve az időjárás káros hatása.

A magasban való munkavégzés, tehát a leesés veszélye szinte minden építés kivitelezési munkaterületen előfordul. Talán ez is az egyik oka annak, hogy az ilyen munkaterületeken bekövetkező halálos balesetek leggyakoribb oka éppen a leesés.

„Amennyiben a leesés elleni védelmet, biztonságot nyújtó berendezéssel, tehát kollektív védelemmel, nem lehet kielégítően biztosítani, akkor a munkavállaló a munkát csak megfelelő leesés elleni egyéni védőeszköz használatával végezheti. Ilyen esetben előzetesen ki kell alakítani vagy jelölni azokat a teherhordó szerkezeteket, ahova a munkavállaló a védőfelszerelést rögzíteni tudja

. Ez annyit jelent, hogy magasban nem végezhető munka leesés elleni védelem nélkül, és a rögzítési pontot előzetesen kell kijelölni."

A leesés elleni védőeszköz olyan eszköz, amely a használó személyt a rögzítési ponthoz biztosítja, oly módon, hogy a magasból való lezuhanást vagy teljesen megakadályozza, vagy biztonságosan lefékezi. Ez a védőeszköz tulajdonképpen egy rendszer, lezuhanás-gátló rendszer.

A rendszerhez tartozik:

- teljes testhevederzet,
- kapcsolódó alrendszer lezuhanás-gátlás céljára.

Megjegyzés: A teljes testhevederzet az egybeépített energiaelnyelővel alrendszert alkot, és a rögzítő kötéllal együtt képezi a lezuhanás-gátló rendszert.

A teljes testhevederzet testtámasz a lezuhanás megállításának céljára, azaz egy részegysége a lezuhanás-gátló rendszernek. A teljes testhevederzet hevederekből, szerelvényekből, csatokból és más elemekből áll, melyek megfelelően vannak elrendezve és felszerelve, hogy a használó személy teljes testét rögzítsék és visszatartsák a zuhanás alatt és a zuhanás megállítását követően.

Az egész test védelmét szolgáló további egyéni védőeszközök:

- védőruházat: mechanikai hatások ellen védő ruházat vegyi anyagok hatása elleni védőruhák,
- vízhatlan öltözék: esőben vagy hideg időben végzett szabadtéri munkák,
- fényvisszaverő ruha: olyan munkáknál, ahol a munkavállalónak tisztán láthatónak kell lenni

Az adott munkavégzéshez szükséges egyéni védőfelszereléseket a munkáltatónak a kockázatelemzéshez kapcsolódóan kell meghatározni, és minden érdekelt részére biztosítani. A munkáltató feladatához tartozik továbbá az is, hogy megkövetelje az egyéni védőeszközök használatát minden olyan munkaterületen, ahol az adott kockázat fellép.

A kapcsolódó alrendszer elemei:

- lezuhanásgátló az energia elnyelővel,
- energiaelosztó elem,

- rögzítőkötél,
- csatlakozó

A rögzítő kötél lehet szintetikus kötél, drótkötél, heveder vagy lánc. A csatlakozó elem lehet karabiner vagy horog.

A lezuhanás-gátló rendszerrel szemben támasztott alapvető követelmények:

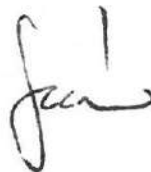
- az előre látható használati feltételek mellett a használó személy cselekedete nélkül nem változtathatja meg besabályozottságát,
- az előre látható használati feltételek mellett a használó személy függőleges zuhanását a lehető legkisebbre korlátozza, hogy megelőzze a test ütközését bármely akadállyal, ugyanakkor a fékerő ne érje el azt a határértéket, amely a test sérülését, vagy bármely olyan elem vagy részegység törését okozza, mely miatt a használó személy lezuhanhat,
- a zuhanás megállítása után a használó személyt olyan helyzetben rögzítse, amelyben megvárhatja a segítségnyújtást, ha szükséges.

Nagyon fontos tudnivaló ezzel kapcsolatban, hogy a munkaövek leesés elleni egyéni védőeszközként nem használhatók. Ezek az eszközök ugyanis csak 1,0 m zuhanási magasság esetén képesek biztonságot nyújtani. Az esés megállításakor a testre ható erő olyan súlyos sérülést okozhat, amely felér a leesés következtében fellépő sérüléssel.

Az egész test védelmét szolgáló további egyéni védőeszközök:

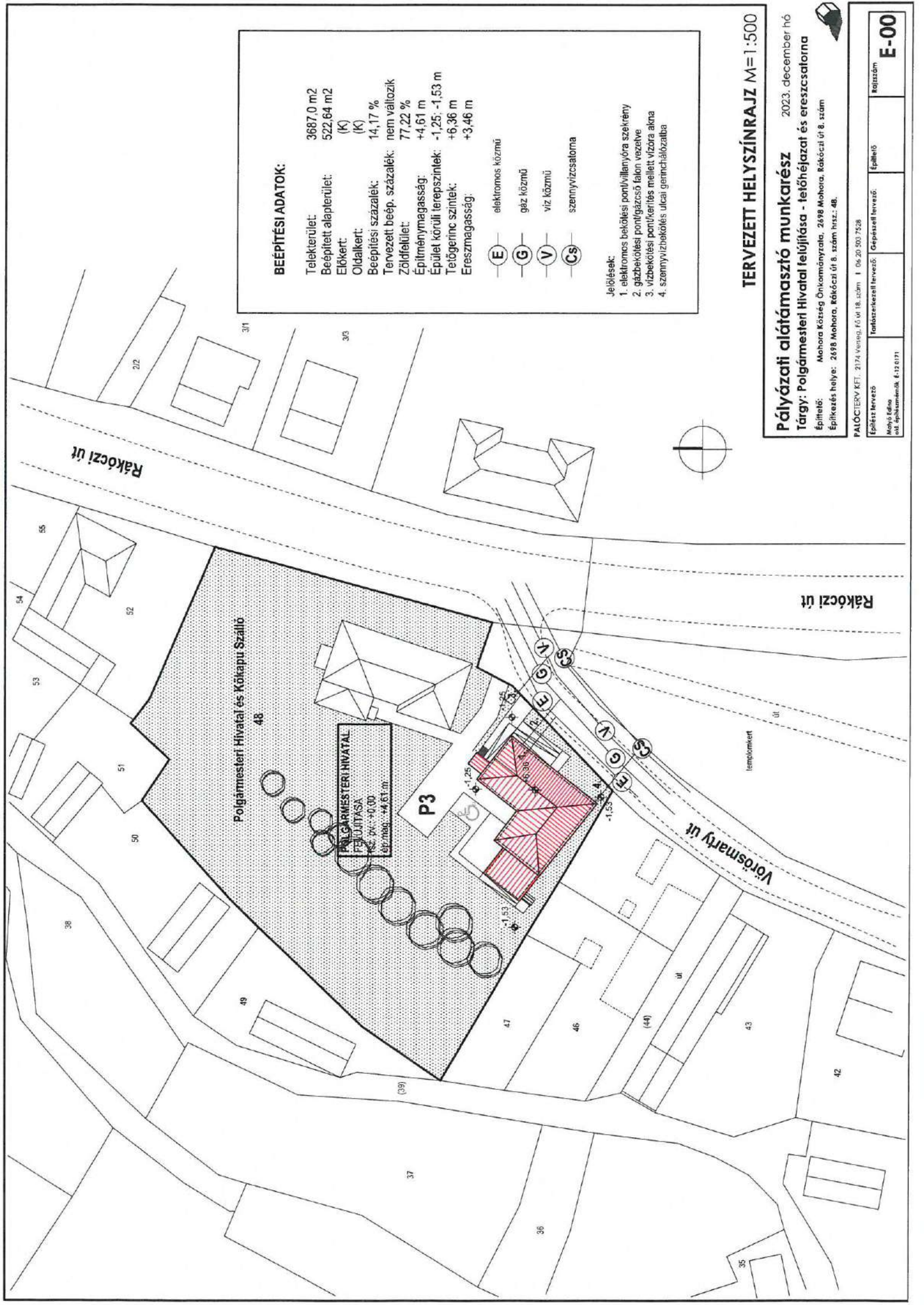
- védőruházat: mechanikai hatások ellen védő ruházat vegyi anyagok hatása elleni védőruhák,
 vízhatlan öltözék: esőben vagy hideg időben végzett szabadtéri munkák,
 fényvisszaverő ruha: olyan munkáknál, ahol a munkavállalónak tisztán láthatónak kell lenni

Az adott munkavégzéshez szükséges egyéni védőfelszereléseket a munkáltatónak a kockázatértékeléshez kapcsolódóan kell meghatározni, és minden érdekelt részére biztosítani. A munkáltató feladatahoz tartozik továbbá az is, hogy megkövetelje az egyéni védőeszközök használatát minden olyan munkaterületen, ahol az adott kockázat fellép.



Szabó Vivien sk.
 Munkavédelmi szakértő
 V-MV-6/12/2010., srsz: 082261

Budapest, 2023. december hó



BÉÉPÍTÉSI ADATOK:

Telekterület: 3687,0 m²
Beépített alapterület: 522,64 m²
Előkert: (K)
Oldalkert: (K)
Beépítési százalék: 14,17 %
Tervezett beép. százalék: nem változik
Zöldfelület: 77,22 %
Építménymagasság: +4,61 m
Épület körüli terepszintek: -1,25; -1,53 m
Tetőgerinc szintek: +6,36 m
Ereszmagasság: +3,46 m

- E** elektromos közmű
- G** gáz közmű
- V** víz közmű
- Cs** szennyvízcsatorna

Jelölések:

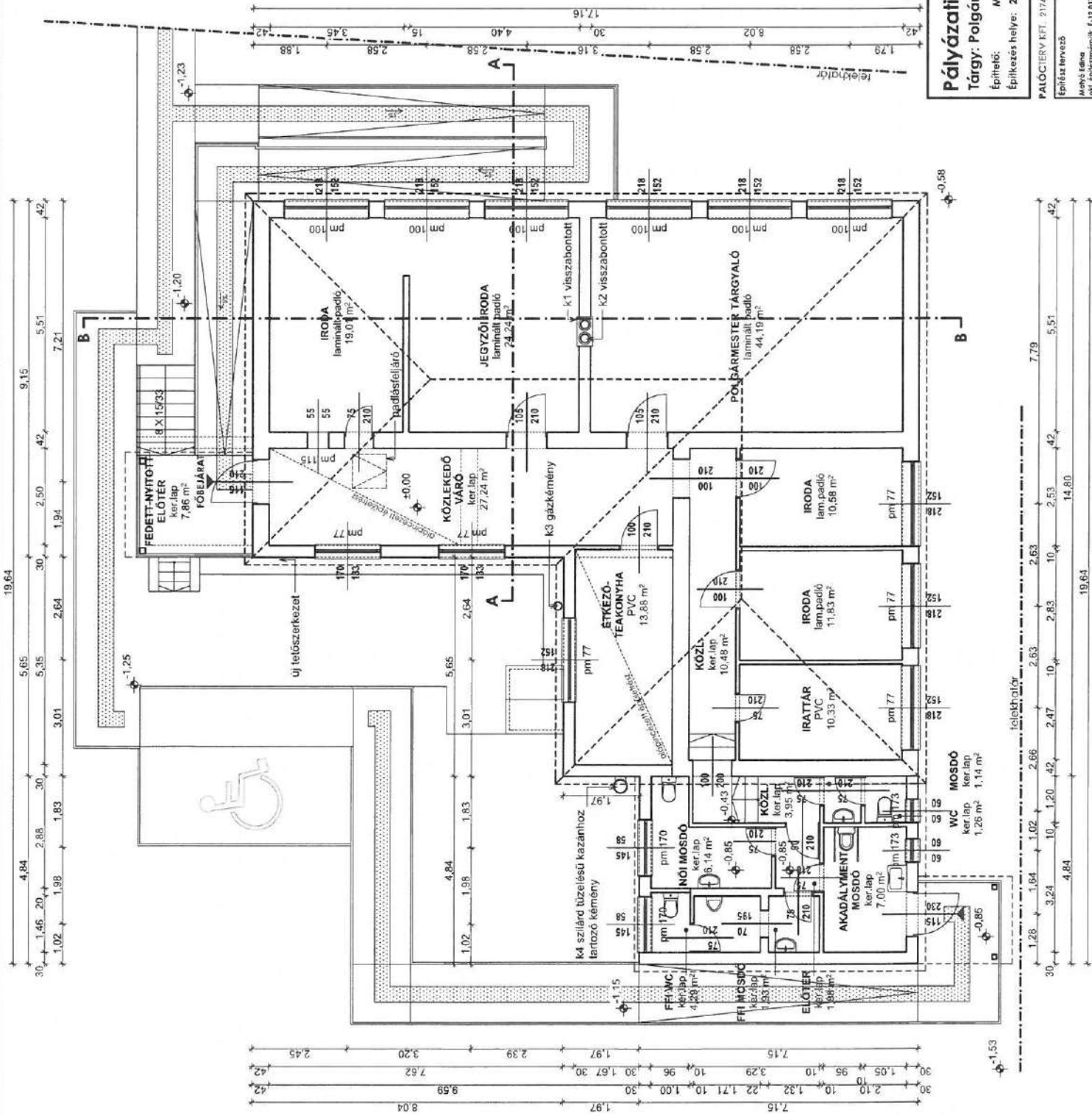
1. elektromos bekötési pont/villanyóra szerelvény
2. gázbekötési pont/gázcsatlakozó falon vezetve
3. vízbekötési pont/kerítés mellett vízóra akna
4. szennyvízbekötés utcai gerincfalba

TERVEZETT HELYSZÍNRAJZ M=1:500

Pályázati alátámasztó munkarész 2023. december hó
Tárgy: Polgármesteri Hivatal felújítása - tetőhéjazat és ereszcsonoma
Építtető: Mohora Község Önkormányzata, 2698 Mohora, Rákóczi út 8. szám
Építkezés helye: 2698 Mohora, Rákóczi út 8. szám hrsz.: 48.

PALÓCTERV KFT. 2174 Verség, fő út 18. szám I 06.20.503.7528

Építész tervező Mohoró Károly utó. alpolgármester, 6-12 0171	Tartótervezett tervező: Gépszell tervező.	Építtető	Relizszám E-00
--	---	----------	--------------------------



Helyiség	Terület
Pince ektör	6,62 m ²
Pince	12,92 m ²
Kazánház - gépészeti helyiség	13,37 m ²
PINCE ÖSSZESEN:	32,91 m²

Helyiség	Terület
Közlekedő-váró	27,24 m ²
Iroda	19,01 m ²
Jegyzői iroda	24,24 m ²
Polgármesteri tárgyaló	44,19 m ²
Étkező-teakonyha	13,88 m ²
Közlekedő	10,48 m ²
Iroda	10,58 m ²
Iroda	11,83 m ²
Iratár	10,33 m ²
Közlekedő	3,95 m ²
Előter	1,88 m ²
Mosdó	1,14 m ²
WC	1,26 m ²
Akadálymentes mosdó	7,00 m ²
Férfi mosdó	1,93 m ²
Férfi WC	4,29 m ²
Női mosdó	6,14 m ²
FÖLDSZINT ÖSSZESEN:	199,37 m²
Fedett-nyílt tálaló	7,86 m ²
HASZNOS ALAPTERÜLET:	232,28 m²
BRUTTÓ BEÉPÍTETT ALAPTERÜLET:	252,98 m²

JELMAGYARÁZAT:



Méreték a helyszínen ellenőrzendő!
Isz. p.: +0,00 = BH magasság, 175,90 m
A meglévő és a tervezett állapot
ábrázolása saját felelősséggel készült.
A kiváltó levél a tervező építész szakmai
feladata, melynek védelméért az 1998. évi
LXXVI. törvény büntet.

TERVEZET FÖLDSZINTI ALAPRAJZ M=1:100

Pályázati alátámasztó munkarész

2023. december hó

Tárgy: Polgármesteri Hivatal felújítása - tetőhéjazat és ereszsaforna

Építető: Mohora Község Önkormányzata, 2498 Mohora, Rákóczi út 8. szám

Építkezés helye: 2498 Mohora, Rákóczi út 8. szám hrsz.: 48.

PAJZS TERV KFT. 2174 Veszeg, Fő út 18. szám 1 06 20 500 7528

Építész tervező

Művész Isz.

okl. építészmérnök E-12 0171

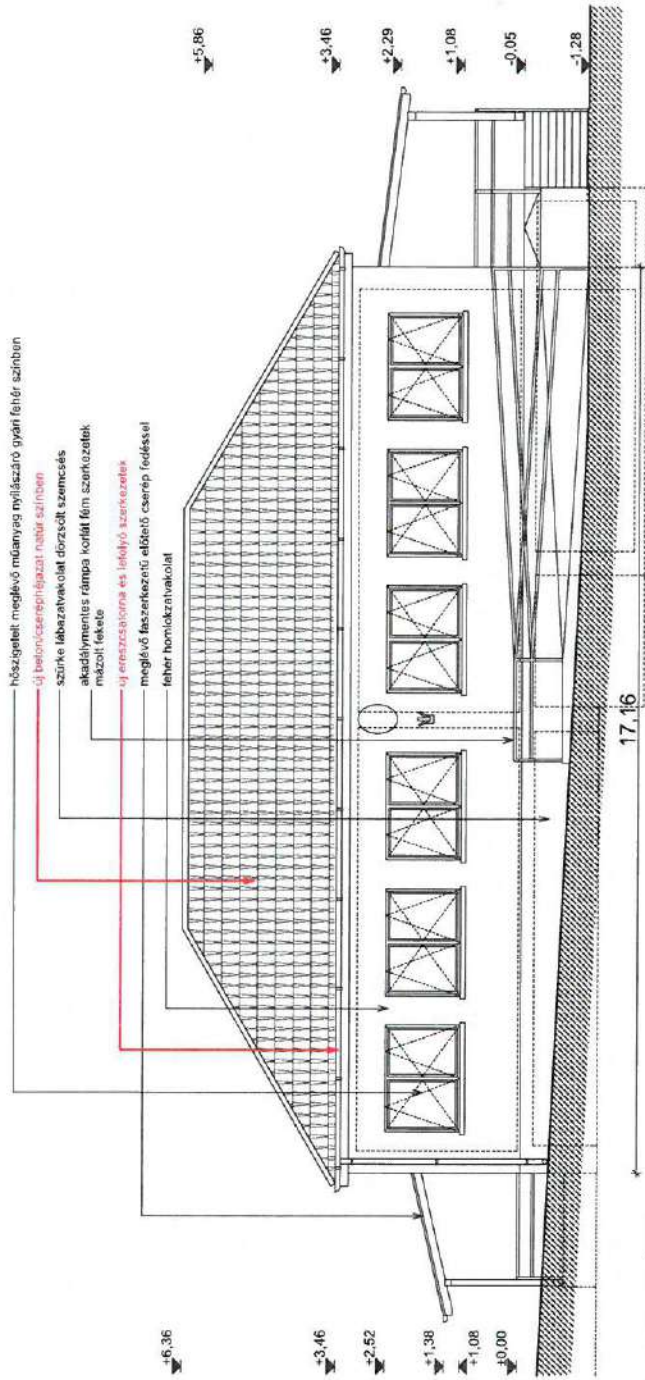
Tanúszerkesztő tervező

Gépészeti tervező

Építész

Rajzozó

E-01



TERVEZETT DÉLKELETI HOMLOKZAT M=1:100

Pályázati alátámasztó munkarész

2023. december hó

Tárgy: Polgármesteri Hivatal felújítása - tetőhéjazat és eresztésfal

Építési hely: Mohács Község Önkormányzata, 2698 Mohács, Békáscsi út 8. szám

Építkezés helye: 2698 Mohács, Békáscsi út 8. szám hrsz.: 48.



Méret: a helyszínen ellenőrizendő!
f.sz. p.z.: 10.00 x 17.30 m
A meglévő és a tervezett állapot
ábrázolása saját felelősséggel készült.
A terv a tervező építész szellemi
tulajdona, melynek védelmére az 1999. évi
LXXVI. törvény vonatkozik.

PAJZS TERV KFT., 2174 Veszprém, Fő út 18. szám, I. 06-20-503 7028

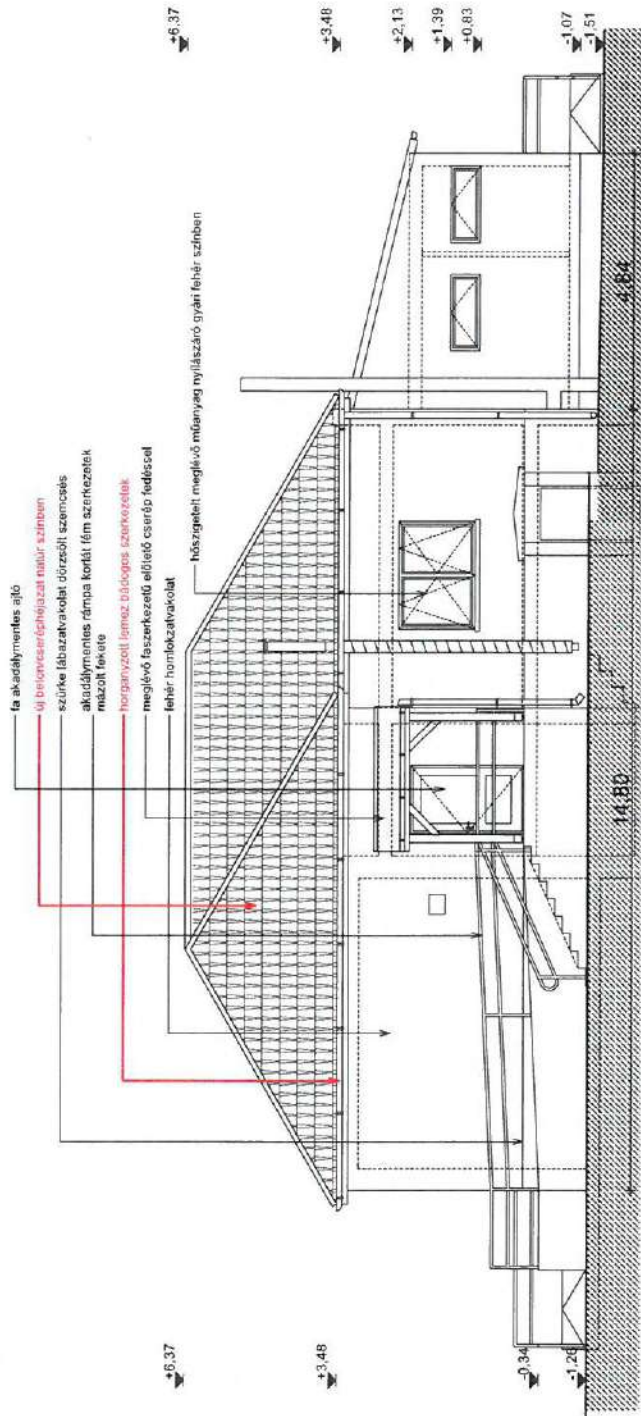
Építész tervező:
Márta Sándor
adit. engedélyszám: 12 9371

Tartószerkezet tervező:
Gépjármű tervező:

Építész

Rajzszám

E-02



TERVEZETT ÉSZAKKELETI HOMLOKZAT M= 1:100

TERVEZETT ÉSZAKKELETI HOMLOKZAT M=1:100

Pályázati alátámasztó munkarész 2023. december hó

Tárgy: Polgármesteri Hivatal felújítása - tetőhéjazat és ereszcsonalona

Építész: Mohora Kázmér Önkormányzata, 2698 Mohora, Rákóczi út 8. szám

Építkezés helye: 2698 Mohora, Rákóczi út 8. szám hrsz.: 48.



Méret: a helyszínen előírt méretben
1:200 - B1 méretű: 178,30 m
A meglévő és a tervezett állapot
ábrázolása saját felmérés alapján.
A terv a tervező építész, szellemi
tulajdonosa, melynek védelmét az 1999. évi
LXXVI. törvény biztosítja.

PALÓCSENY KFT., 2174 Verseg, 65 01 18. szám I. 06 20 503 7528

Építész tervező

Műveletparancs

081 4144444444 4-12 0171

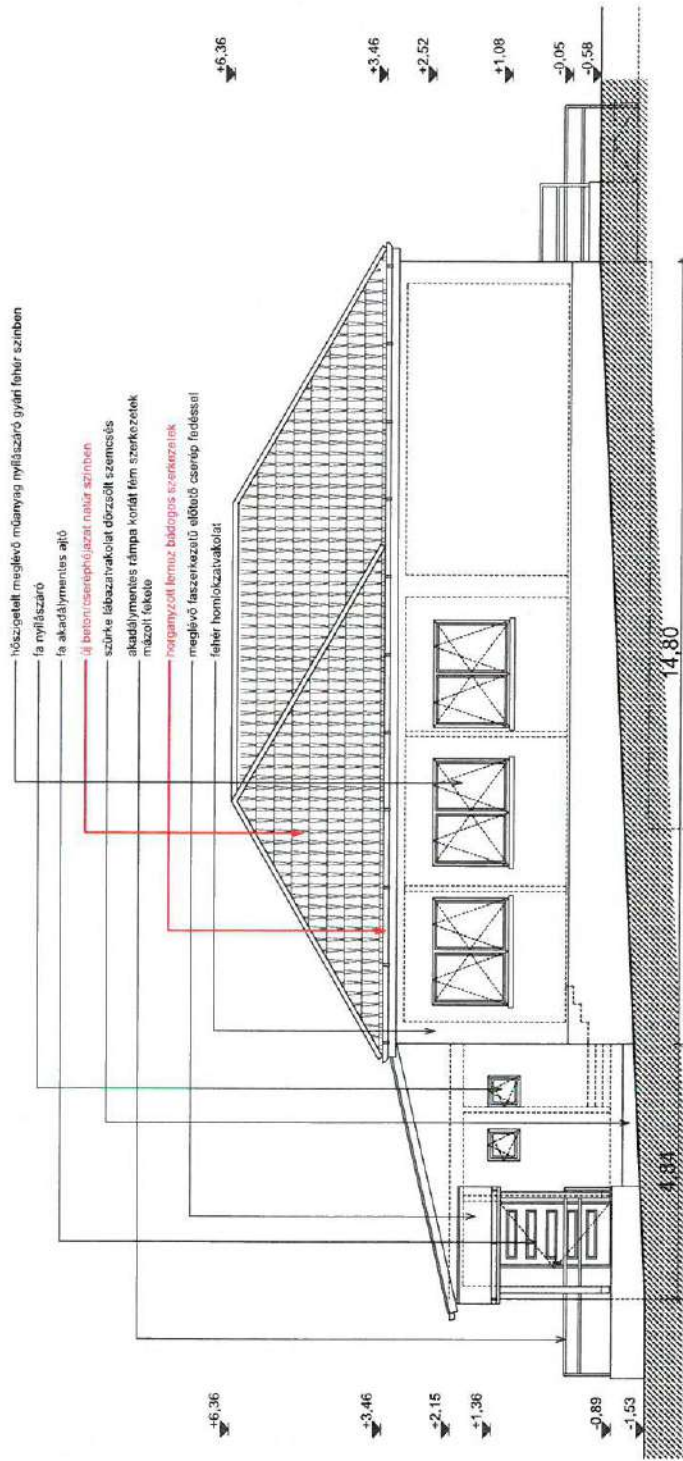
Tartozékosztály tervező:

Gépészeti tervező:

Építész

Rajzszám

E-03



TERVEZETT DÉLNYUGATI HOMLOKZAT M= 1:100

TERVEZETT DÉLNYUGATI HOMLOKZAT M=1:100

Pályázati alátámasztó munkarész 2023. december hó

Tárgy: Polgármesteri Hivatal felújítása - felőhéjazat és ereszcsona

Építető: Mohora Község Önkormányzata, 2698 Mohora, Rákóczi út 8. szám

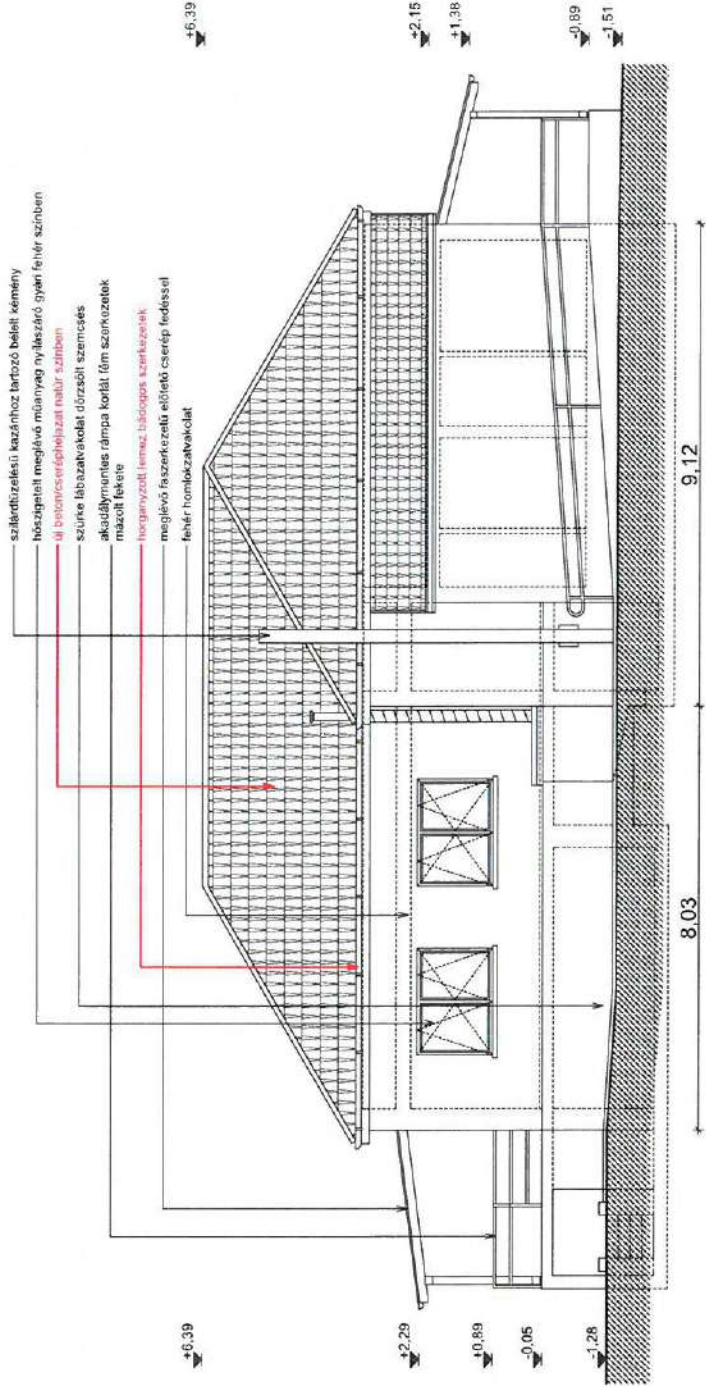
Építkezés helye: 2698 Mohora, Rákóczi út 8. szám hrsz.: 48.



Mérések a helyszínen elvégezve!
f.sz. p.v.: +0.00 = Bt. magasság: 1713.30 m
A meglévő és a tervezett állapot
ábrázolása saját felmérésen alapszik.
A terv a tervező építész szellemi
tulajdona, melynek védelmét az 1999. évi
LXXVI. törvény biztosítja.

PALÓCIÉRVY KFT. 2174 Várép. Hó Új 18. szám I. 06 20 503 7529

Építész tervező Molnár Érika	Tartószervező tervező: Gépszerviz tervező:	Építész	Rajzszám E-04
---------------------------------	---	---------	------------------



TERVEZETT ÉSZAKNYUGATI HOMLOKZAT M= 1:100

TERVEZETT ÉSZAKNYUGATI HOMLOKZAT M=1:100

Pályázati alátámasztó munkarész
Tárgy: Polgármesteri Hivatal felújítása - tetőhéjazat és ereszcsoforna
Építhető: Mohács Község Önkormányzata, 2698 Mohács, Rákóczi út 8. szám
Építkezés helye: 2698 Mohács, Rákóczi út 8. szám hrsz.: 48.

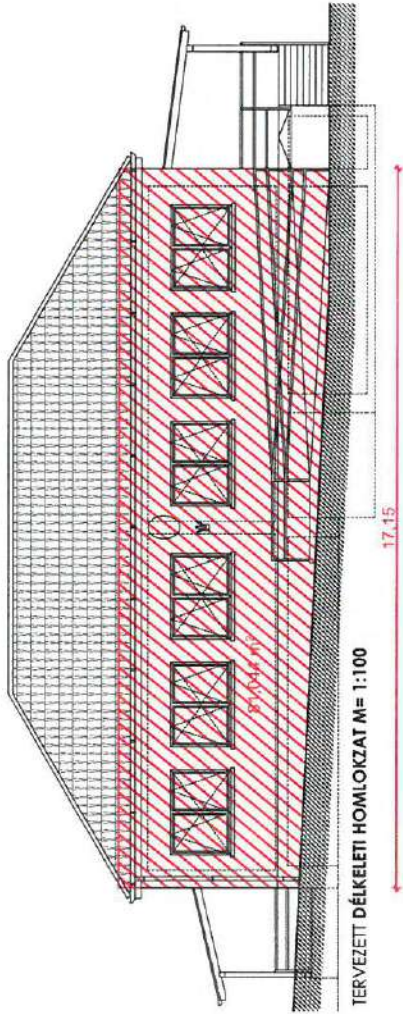


Mérlek a helyszínen ellenőrizendőket!
Tsz. p. v.: +0.00 = Bt. magasság: 178.30 m
A meglévő és a tervezett állapot
ábrázolása saját felmérésen alapul.
A terv a tervező építész szellemi
tulajdona, melynek védelmét az 1995. évi
LXXVI. törvény biztosítja.

PALÓCIÉRY KFT. 2174 Veszeg, 16. út 18. szám I 06 20 503 7528

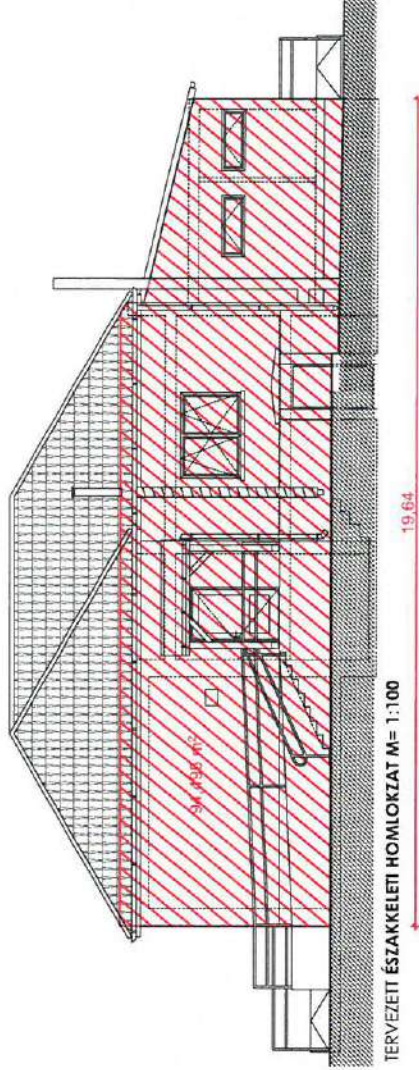
Építész tervező: Műhely Építész oszt. építésmérnök É-12/0171	Tetőtervező/tervező: Gépészeti tervező:	Építhető:	Költség:
--	--	-----------	----------

E-05



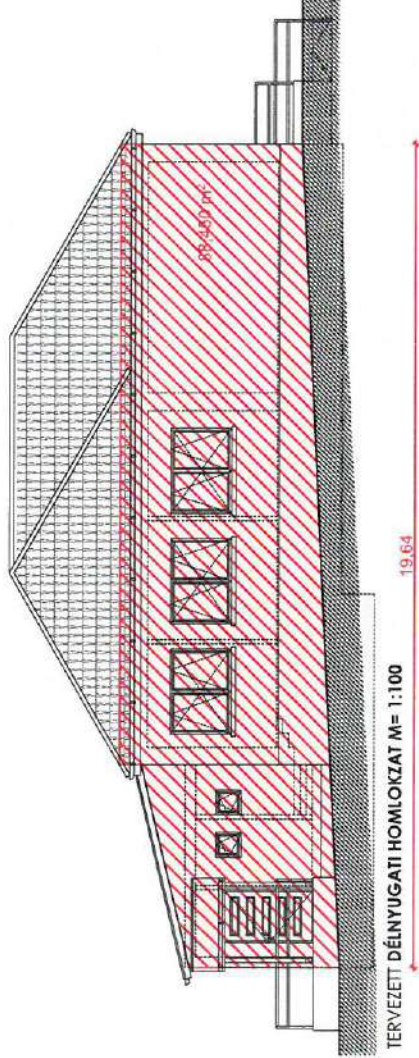
TERVEZETT DÉLKELETI HOMLOKZAT M= 1:100

17,15



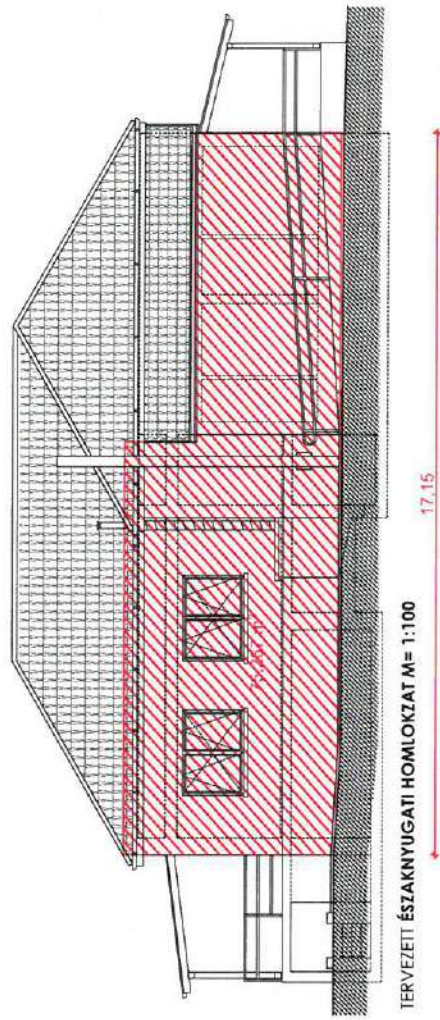
TERVEZETT ÉSZAKKELETI HOMLOKZAT M= 1:100

19,64



TERVEZETT DÉLNYUGATI HOMLOKZAT M= 1:100

19,64



TERVEZETT ÉSZAKNYUGATI HOMLOKZAT M= 1:100

17,15

DÉLKELETI HOMLOKZAT:	81,044 m ²	= 4,72 m
	17,15 m	
ÉSZAKKELETI HOMLOKZAT:	94,495 m ²	= 4,81 m
	19,64 m	
DÉLNYUGATI HOMLOKZAT:	88,45 m ²	= 4,50 m
	19,64 m	
ÉSZAKNYUGATI HOMLOKZAT:	75,267 m ²	= 4,39 m
	17,15 m	

ÉPÜLETMAGASSÁG:

$$\frac{4,72 + 4,81 + 4,50 + 4,39}{4} = 4,61 \text{ m}$$

TERVEZETT IDOMTERV - ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG SZÁMÍTÁS M=1:100

Pályázati alátámasztó munkarész

2023. december hó

Tárgy: Polgármesteri Hivatal felújítása - tetőhéjazat és eresztészatoma

Építtető: Mohora Község Önkormányzata, 2698 Mohora, Rakóczi út 8. szám

Építkezés helye: 2698 Mohora, Rakóczi út 8. szám hrsz.: 48.

PALÓCIÉRY KFT. 2174 Veszeg, Fő út 18. szám 1 06 20 503 7328

Építész tervező:

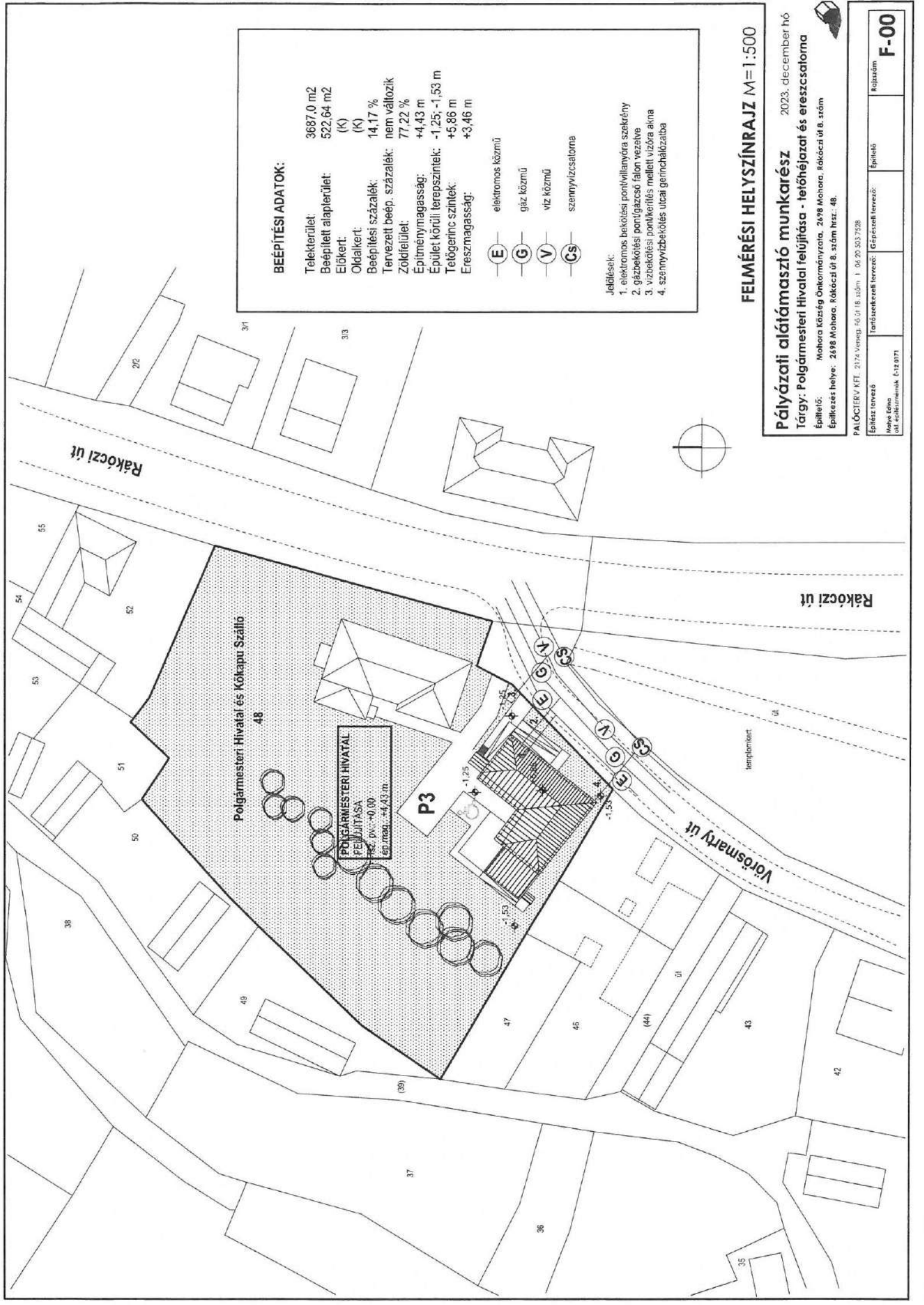
Tartószerkezeti tervező:

Gépjármű tervező:

Építész:

Rajzszám

E-06



BÉÉPÍTÉSI ADATOK:

Telekterület: 3687,0 m²
Beépített alapterület: 522,64 m²
Előkert: (K)
Oldalkert: (K)
Beépítési százalék: 14,17 %
Tervezett beép. százalék: nem változik
Zöldfelület: 77,22 %
Építménymagasság: +4,43 m
Épület körüli terepszintek: -1,25; -1,53 m
Telőgerinc szintek: +5,86 m
Ereszmagasság: +3,46 m

- **E** — elektromos közmű
- **G** — gáz közmű
- **V** — víz közmű
- **Cs** — szennyvízcsatorna

Jelölések:

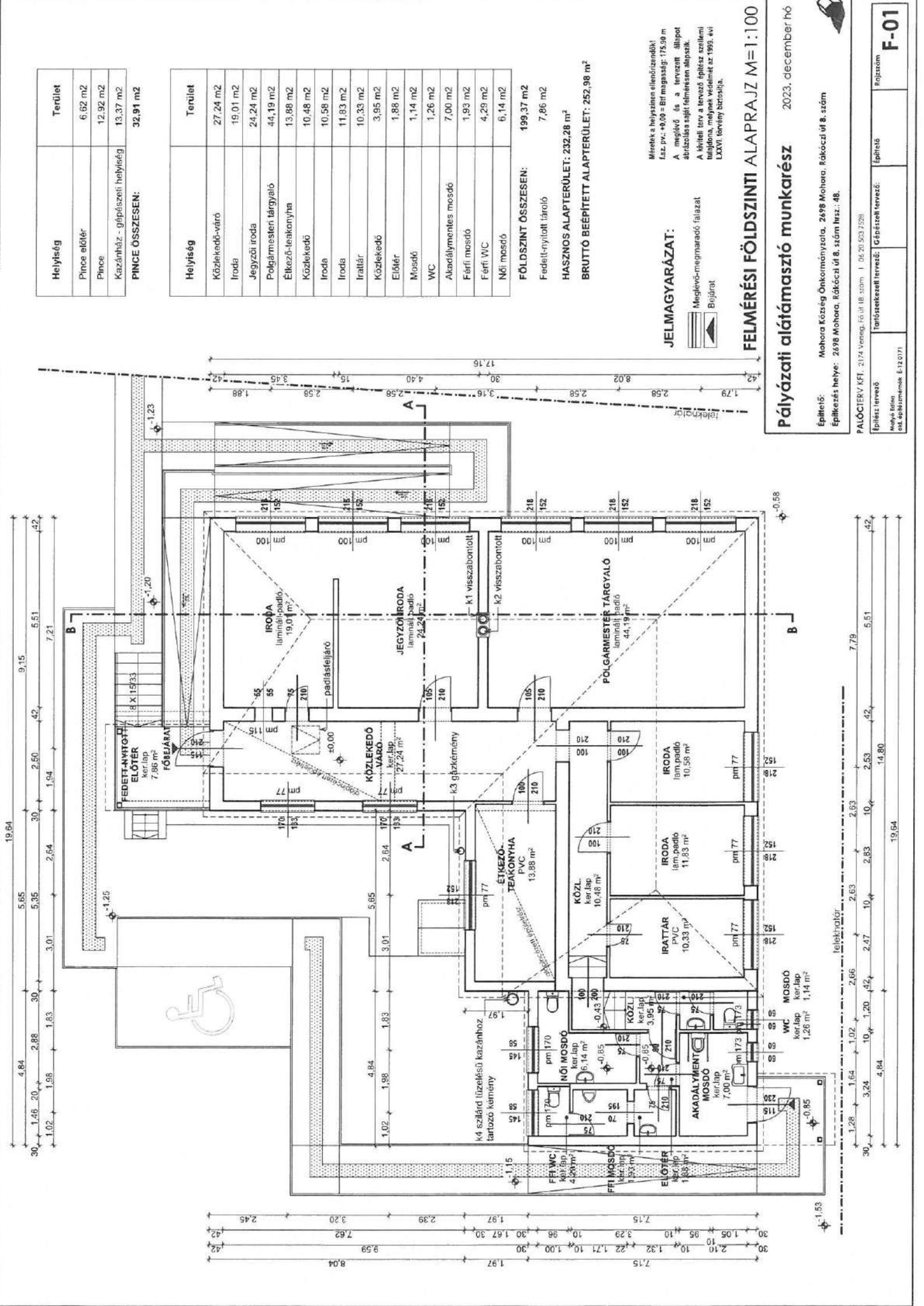
1. elektromos bekötési pontvilágnyóra szerelvény
2. gázbekötési pont/gázcső falon vezetve
3. vízbekötési pont/kerítés mellett vízóra akna
4. szennyvízbekötés utcai gerinchálózataba

FELMÉRÉSI HELYSZÍNRAJZ M=1:500

Pályázati alátámasztó munkarész 2023. december hó
Tárgy: Polgármesteri Hivatal felújítása - tetőhéjazat és ereszcsalorna
Építtető: Mohora Község Önkormányzata, 2698 Mohora, Rákóczi út 8. szám
Építkezés helye: 2698 Mohora, Rákóczi út 8. szám hrsz.: 48.

PALÓCIÉVY KFT. 2174 Veszeg, Fő út 18. szám I. 06 20 503 7528

Építész tervező: Majka Érika ad: 6-12/0171	Tartásvezető tervező: Gáspárti László	Építész: Rajzszám	F-00
--	--	----------------------	-------------



Helyiség	Tertület
Pince előlér	6,82 m ²
Pince	12,92 m ²
Kazánház - gépészeti helyiség	13,37 m ²
PINCE ÖSSZESEN:	32,91 m²

Helyiség	Tertület
Közeledő-váró	27,24 m ²
Iroda	19,01 m ²
Jegyzői iroda	24,24 m ²
Polgármesteri tárgyaló	44,19 m ²
Élkező-teakonyha	13,88 m ²
Közeledő	10,48 m ²
Iroda	10,58 m ²
Iroda	11,83 m ²
Irattár	10,33 m ²
Közeledő	3,95 m ²
Előlér	1,88 m ²
Mosdó	1,14 m ²
WC	1,26 m ²
Akadálymentes mosdó	7,00 m ²
Férfi mosdó	1,93 m ²
Férfi WC	4,29 m ²
Női mosdó	6,14 m ²
FÖLDSZINT ÖSSZESEN:	199,37 m²
Fedett-nyitott tároló	7,86 m ²
HASZNOS ALAPTERÜLET:	232,28 m²
BRUTTÓ BEÉPÍTETT ALAPTERÜLET:	252,98 m²

JELMAGYARÁZAT:

- Meglévő-megmaradó falazat
- Bejárati

Mérletek a helyszínen ellenőrizendők!
f.a.z. p.v.: +0,00 = Bt. magasság: 175,90 m
A meglévő és a tervezett állapot
ábrázolása saját felmérésen alapozott.
A kivitelezési terv a tervező építész szellemi
tulajdona, melynek védelmét az 1992. évi
LXXVI. törvény biztosítja.

FELMÉRÉSI FÖLDSZINTI ALAPRAJZ M=1:100

Pályázati alátámasztó munkarész

2023. december hó

Építész: Mohora Község Önkormányzata, 2698 Mohora, Rákóczi út 8. szám
Építkezés helye: 2698 Mohora, Rákóczi út 8. szám hrsz.: 48.

PAJÓCIÉRTV KFT. 2174 Veszeg, Fő út 18. szám I. 06 20 503 7528

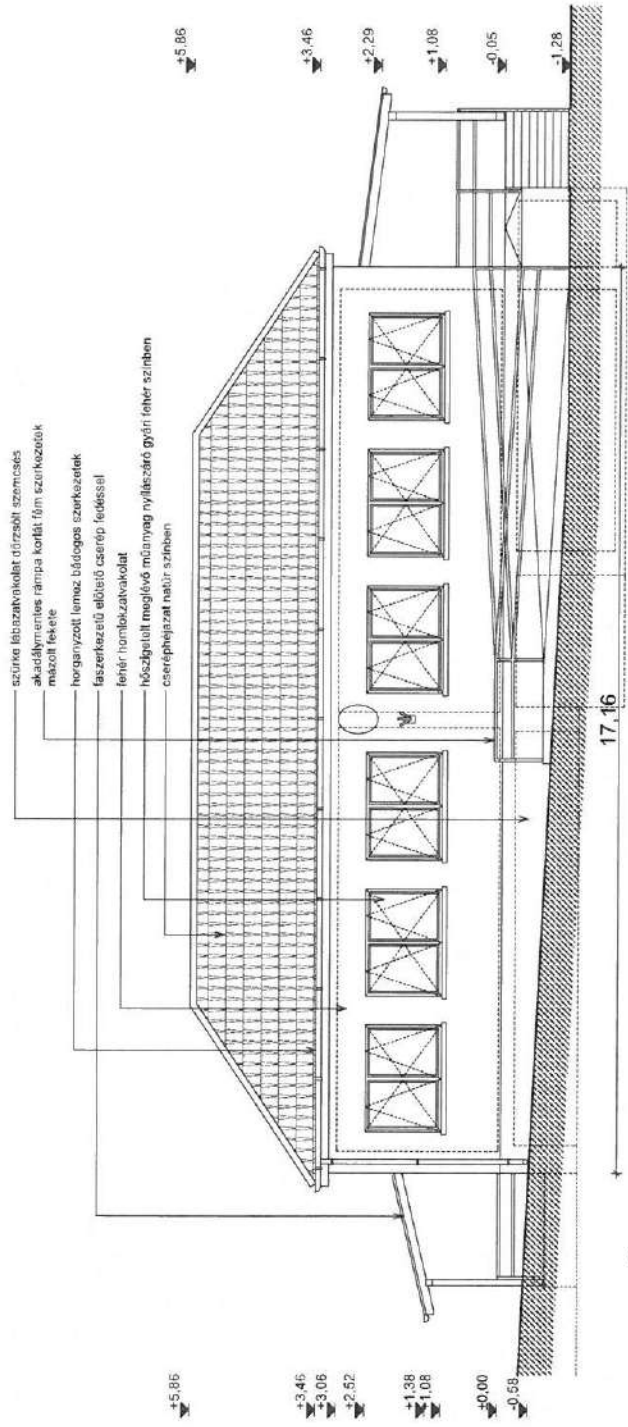
Építész: tervező
Műhely: Építész
Építész: tervező

Tárolóterületi tervező: Gábor Zoltán

Építész: tervező

Felvezető

F-01



TERVEZETT DÉLKELETI HOMLOKZAT M= 1:100

FELMÉRÉSI DÉLKELETI HOMLOKZAT M=1:100

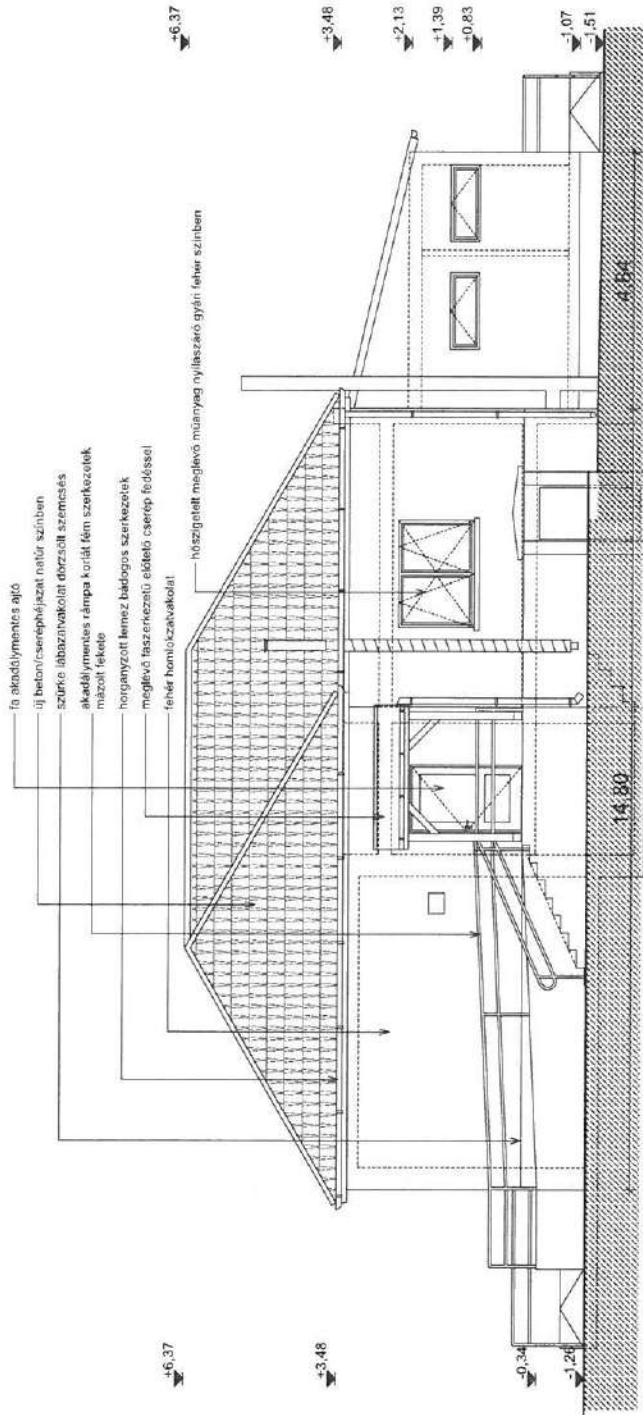
Pályázati alátámasztó munkarész 2023. december hó
Tárgy: Polgármesteri Hivatal felújítása - tetőhéjzat és ereszcsonoma
Építkező: Mohács Község Önkormányzata, 2698 Mohács, Rákóczi út 8. szám
Építkezés helye: 2698 Mohács, Rákóczi út 8. szám hrsz.: 48.

PALÓCSEY KFT. 2174 Verség, Fő út 18. szám I 06 20 503 328

Építész tervező: Mészáros Katalin okl. építésszakember, É.12.0171	Tartótervező tervező: Gépezeti tervező:	Építkező:	Költség:
---	--	-----------	----------

F-02

Méretek a helyszínen ellenőrzendő!
t.e.z. p.v.: +0.00 = Bt magasság: 178.30 m
A meglévő és a tervezett állapot
ábrázolása saját felmérésen alapszik.
A terv a tervezés építész szellemi
tulajdona, melynek védelmét az 1995. évi
LXXVI. törvény biztosítja.



FELMÉRÉSI ÉSZAKKELETI HOMLOKZAT M=1:100

Pályázati alátámasztó munkarész 2023. december hó

Tárgy: Polgármesteri Hivatal felújítása - tetőhéjazat és ereszcsalorna

Építető: Mohora Község Önkormányzata, 2698 Mohora, Rákóczi út 8. szám

Építkezés helye: 2698 Mohora, Rákóczi út 8. szám hrsz.: 48.

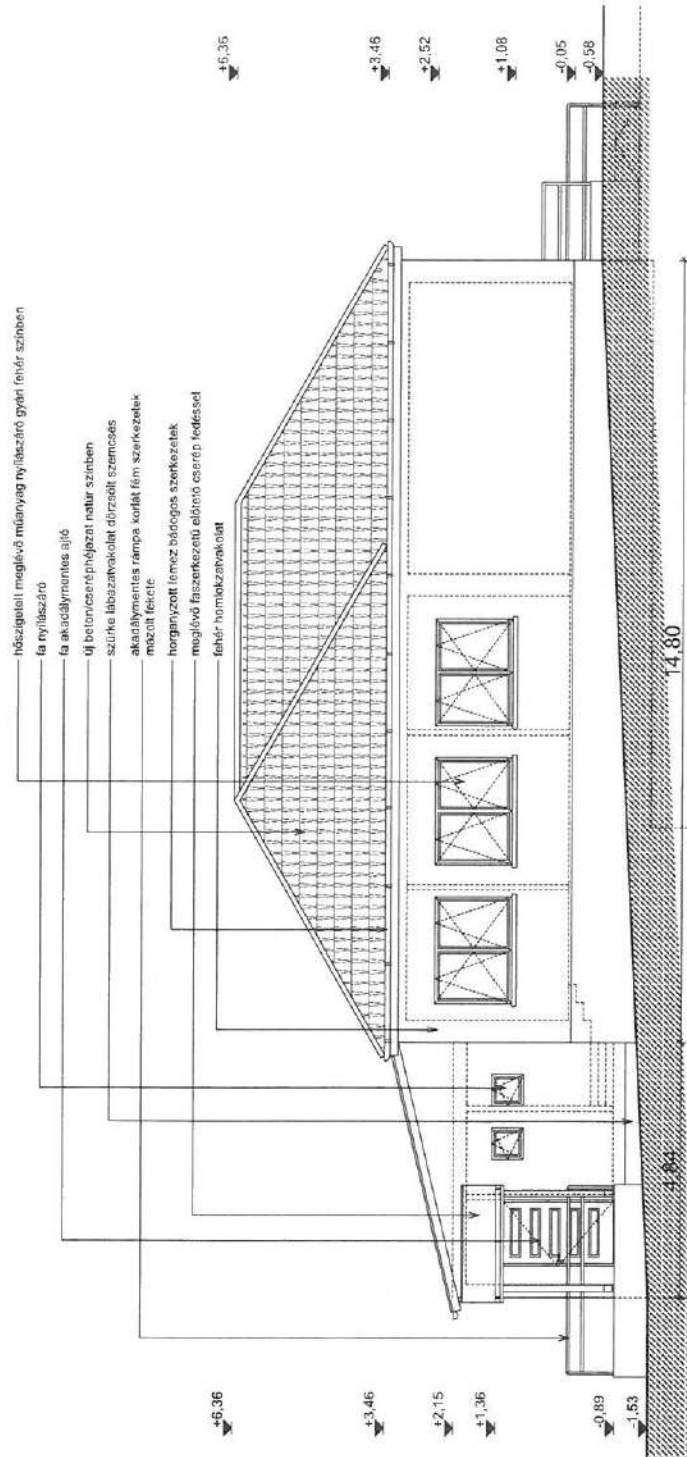
PALÓCIÉRV KFT., 2174 Verség, Fő út 18. szám 1 06 20 503 7528

Építész tervező: Töröskerekesi tervező: Cépzéskészítész:

Műhely: Képes Okt. Ábratérképész 6.12.0371

Rajzszám: F-03

Mérés a helyszínen ellenőrzéssel
Lsz. pr.: +0.00 - Bt. magasság: 176.30 m
A megelevő és a tervezett állapot
ábrázolása saját felelősséggel állapít.
A terv a tervező építész szellemi
tulajdona, melynek védelmét az 1993. évi
LXXVI. törvény biztosítja.



FELMÉRÉSI DÉLNYUGATI HOMLOKZAT M=1:100

Pályázati alátámasztó munkarész 2023. december hó
Tárgy: Polgármesteri Hivatal felújítása - tetőhéjazat és ereszcsonoma

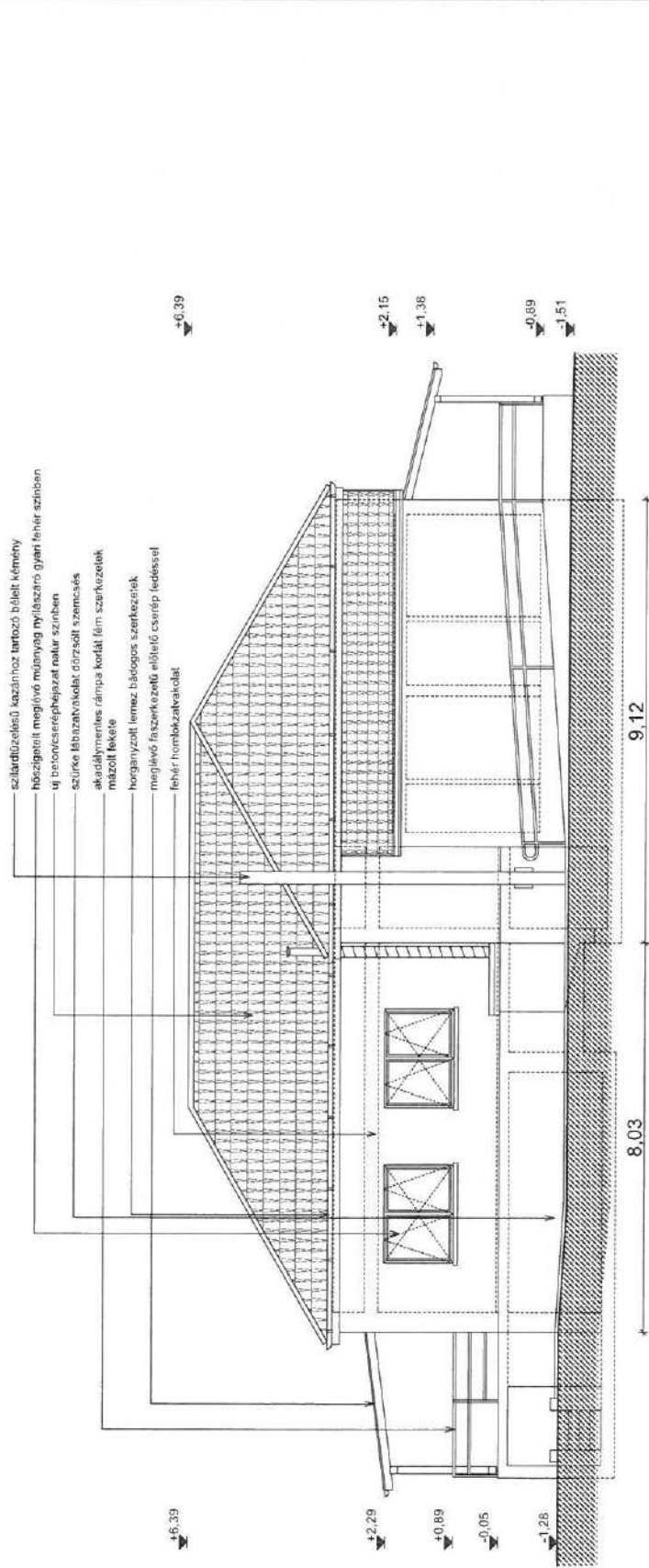
Építész: Mohora Kőszeg Önkormányzata, 2698 Mohora, Rakóczi út 8. szám
Építkezés helye: 2698 Mohora, Rakóczi út 8. szám hrsz.: 48.



Munkák a helyszínen ellenőrzésüktől
f. sz. p. - +0.00 = Bf magasság: 178.30 m
A meglévő és a tervezett állapot
ábrázolása saját felmérésen alapszik.
A terv a tervező építész szellemi
tulajdona melynek védelmét az 1999. évi
LXXVI. törvény biztosítja.

PALÓCSTERV KFT. 2174 Vörösp. Főút 18. szám 1 06 90 903 7598

Építész tervező Molnár István	Tudósított tervező: Gépjármű tervező:	Építész Építész	Kajszár F-04
----------------------------------	--	--------------------	-----------------



TERVEZETT ÉSZAKNYUGATI HOMLOKZAT M= 1:100

FELMÉRÉSI ÉSZAKNYUGATI HOMLOKZAT M=1:100

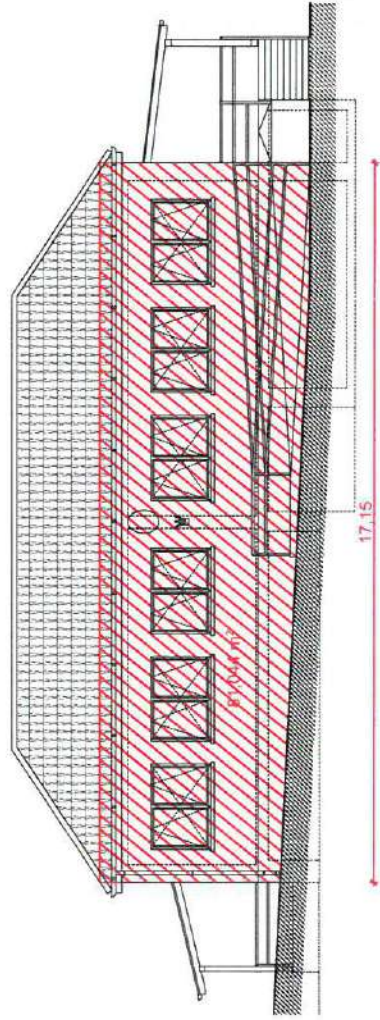
Pályázati alátámasztó munkarész 2023. december hó
Tárgy: Polgármesteri Hivatal felújítása - tetőhéjazat és ereszsaforna
Építelő: Mohács Község Önkormányzata, 2698 Mohács, Rákóczi út 8. szám
Építkezés helye: 2698 Mohács, Rákóczi út 8. szám hrsz.: 48.



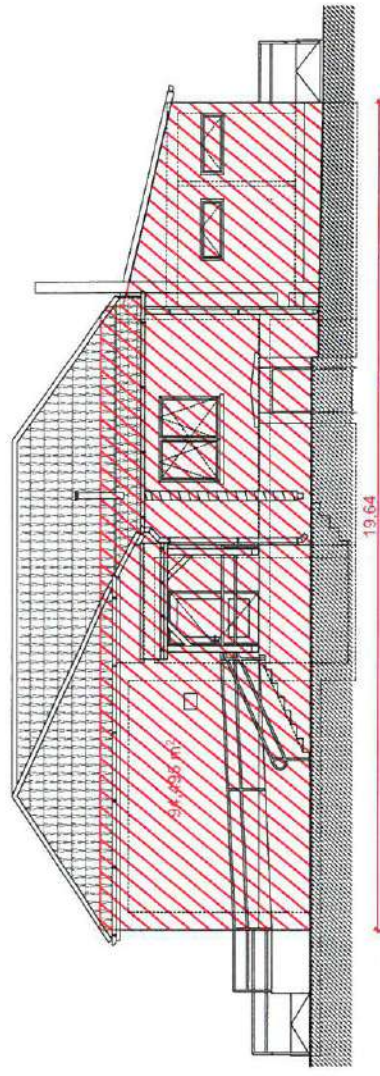
Mérnök a helyszínen ellenőrzendők!
f.sz. pv.: +0.00 = 81 magasság: 171.30 m
A meglévő és a tervezett állapot
ábrázolása saját felmérésen alapul.
A terv a tervező írásbeli szakmai
tudására, melynek időtartama az 1999. évi
LXXVI. törvény biztosítja.

Építész tervező Molnár Érika okl. építésmérnök 612 0171	Tartószerkezeti tervező Gáspárné László 06 20 503 7528	Építési tervező	Építési szám
---	--	--------------------	-----------------

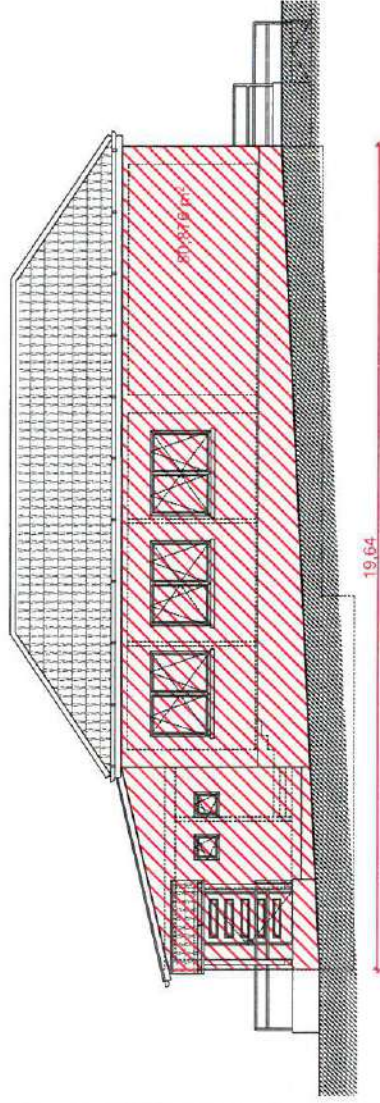
F-05



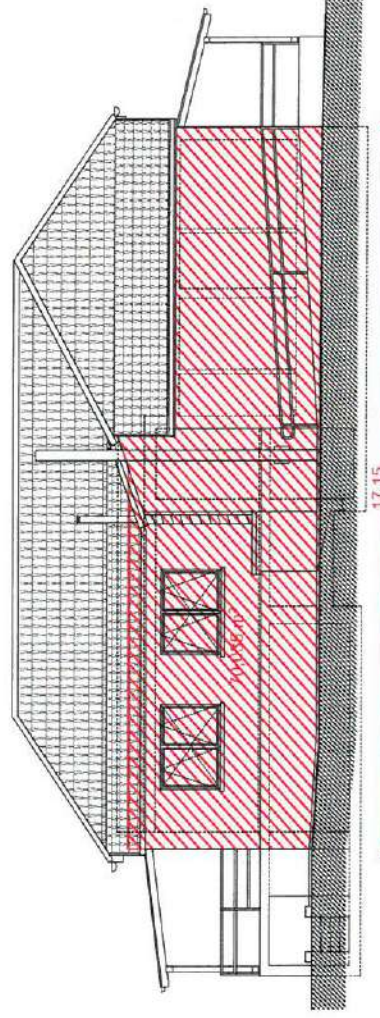
FELMÉRÉSI DÉLKELETI HOMLOKZAT M= 1:100



FELMÉRÉSI ÉSZAKKELETI HOMLOKZAT M= 1:100



FELMÉRÉSI DÉLNYUGATI HOMLOKZAT M= 1:100



FELMÉRÉS! ÉSZAKNYUGATI HOMLOKZAT M= 1:100

DÉLKELETI HOMLOKZAT:

$$\frac{81,044 \text{ m}^2}{17,15 \text{ m}}$$
$$= 4,72 \text{ m}$$

ÉSZAKKELETI HOMLOKZAT:

94,495 m²
19,64 m

$$= 4,81 \text{ m}$$

DÉLNYUGATI HOMLOKZAT:

$$\frac{80,876 \text{ m}^2}{19,64 \text{ m}}$$
$$= 4,11 \text{ m}$$

ÉSZAKNYUGATI HOMLOKZAT:

$$\frac{70,035 \text{ m}^2}{17,15 \text{ m}}$$
$$= 4,08 \text{ m}$$

ÉPÜLETMAGASSÁG:

$$\frac{4,72 + 4,81 + 4,11 + 4,08}{4} = 4,43 \text{ m}$$

FELMÉRÉSI IDOMTERV -
ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG SZÁMÍTÁS M=1:100

2023. december hó

Pályázati alátámasztó munkarész

Tárgy: Polgármesteri Hivatal felújítása - tetőhéjazat és ereszcsonatorna

Építtető: Mohora Község Önkormányzata, 2698 Mohora, Rákóczi út 8. szám

Építkezés helye: 2698 Mohora, Rákóczi út 8. szám hrsz.: 48.

ΠΑΙΟΤΕΡV Κ.Ε. 2174 **Verseg. F&G** 18. szdm | 06 20 503 7528

Építés tervező

Matthijs E. J. J.

old. 60363m-34 1-12 0171

Tartószerkezet tervező:

Tartószekeztel tervező:	Gépészeti tervező:
-------------------------	--------------------

Építetű

Rajszón	
---------	--

F-06

ÁRAJÁNLAT

"Önkormányzat hivatali épület tetőfedése, ereszcatorna cseréje" tárgyú beszerzési eljáráshoz

Ajánlatkérő

neve: Mohora Község Önkormányzata
 székhelye: 2698 Mohora, Rákóczi út 8.
 adószáma: 15735564-2-12
 KSH statisztikai számjele: 157355648411-321-12
 telefonszáma: +36-35-372-001
 e-mail: onkormanyzat@mohora.hu
 képviselője: Gulyás Géza polgármester

Ajánlattevő

neve:
 székhelye:
 adószáma:
 cégjegyzék száma:
 telefonszáma:
 e-mail:
 képviselője:

Az ajánlat érvényessége:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	0	0
1.1 Közvetlen önköltség összesen	0	0
2.1 ÁFA vetítési alap	0	
2.2 Áfa 27,00%	0	
3. A munka ára	0	

Keltezés helye, ideje:

P. H.

 Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	0	0
Ácsmunka	0	0
Tetőfedés	0	0
Bádogozás	0	0
Összesen:	0	0

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	2	db			0	0
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	9,2	m ³			0	0
Munkanem összesen:							0	0

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m³-es konténerbe	2	db			0	0
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	9,2	m³			0	0
Munkanem összesen:							0	0

Ácsmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-000-2.1	Tetőlécezés bontása bármely egyszeres hornyolt cserépfedés alatt	310	m ²			0	0
2	35-002-4.2-0113007	Páraáteresztő, szabadon fekvő, szélzáró, vízzáró, vízhatlan alátét fólia, alátét fedés vagy alátét szigetelés terítése 15 cm-es átfedéssel (ellenléc külön tételben számolandó) ragasztóval vagy ragasztószalaggal folytonosítva MASTERPLAST Mastermax 3 Extra páraáteresztő, háromrétegű tetőfólia normál hőterhelésre, 175 g/m ² , Sd=0,02m, W1, Cikkszám: 0202-16015H75	310	m ²			0	0
3	35-003-1.5-0410051	Tetőlécezés betoncserép alá, 5/4-es lécből BRAMAC tetőléc 2-6,5 m hosszú 30/32x48/50 mm	310	m ²			0	0
4	35-003-1.6	Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése	350	m			0	0
5	35-003-3-0193209	Gerincléc elhelyezése gerincléctartóra, taréjgerinc és élgerincképzésnél BRAMAC gerincléctartó csavar rögzítésű	18	m			0	0
6	35-003-2.2.1-0000001	Gerincléc elhelyezése	18	m			0	0
Munkanem összesen:							0	0

Tetőfedés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	41-000-4	Cserépfedés bontása (bármely rendszerű)	310 m ²			0	0
2	41-004-1.4.1- 0134321	Egyszeres fedés oldalhornyos betoncserepekkel, hullámos, sima felületű, 45° tetőhajlásszögig TERRÁN Synus Elegant alapcserép, téglá, sötétbarna, fekete	310 m ²			0	0
3	41-004- 19.3.1- 0134324	Egyszeres betoncserépfedésnél taréjgerinc készítése, hullámos betoncserépfedésnél, kúpcseréppel, kúpcserép rögzítővel és kúpalátéttel TERRÁN Synus Elegant kúpcserép, téglá, sötétbarna, fekete + TERRÁN kúpcseréprögzítő, bordó, téglá, fekete, barna + TERRÁN MediRoll ALU alumínium kúpalátét, téglá, fekete, barna	18 m			0	0
4	41-004- 19.5.2- 0994022	Egyszeres betoncserépfedésnél vápa kialakítása, fém vápaelem elhelyezése, mindkét oldalon vápaszegéllyel TERRÁN vápaelem, acéllemez, bordó, téglá, fekete, barna, gesztenyebarna, antracit TERRÁN vápaszegély, 60 mm, téglá, fekete	10 m			0	0
5	41-004-19.6- 0134328	Egyszeres betoncserépfedésnél átvezetőcserép elhelyezése TERRÁN Synus műanyag (átvezető) alapcserép DN 110, téglá, fekete, barna	1 db			0	0
6	41-004- 19.11.1- 0134324	Egyszeres betoncserépfedésnél élgerinc készítése, kúpcseréppel, kúpcserép rögzítővel és kúpalátéttel TERRÁN Synus Elegant kúpcserép, téglá, sötétbarna, fekete + TERRÁN kúpcseréprögzítő, bordó, téglá, fekete, barna + TERRÁN MediRoll ALU alumínium kúpalátét, téglá, fekete, barna	27,4 m			0	0
7	41-004- 19.11.2- 0134325	Egyszeres betoncserépfedésnél élgerinc készítése, kezdő kúpcserép vagy elosztó kúpcserép elhelyezése és rögzítése TERRÁN Synus Elegant kezdő kúpcserép, téglá, sötétbarna, fekete + rögzítőcsavar	5 db			0	0
8	41-004- 19.11.2- 0134326	Egyszeres betoncserépfedésnél élgerinc készítése, kezdő kúpcserép vagy elosztó kúpcserép elhelyezése és rögzítése TERRÁN Synus Elegant hármás elosztó kúpcserép, téglá, sötétbarna, fekete + rögzítőcsavar	3 db			0	0

Tetőfedés					
9	41-004-19.21.1-0134322	Egyszeres betoncserépfedésnél ki-, beszellőztetés, szellőzőcserép elhelyezése TERRÁN Synus Elegant szellőző alapcserép (15 cm2/db), téglá, sötétbarna, antracit	50 db	0	0
10	41-004-19.21.2-0334012	Egyszeres betoncserépfedésnél ki-, beszellőztetés, szellőző elem, szellőző szalag, szellőző lécz, szellőző profil, szellőző, lezárófésű ereszlemez elhelyezése TERRÁN fésűs ereszszező-elem, téglá, fekete (Coppo, Synus, Renova Plus)	65 m	0	0
11	41-004-19.25-0994055	Egyszeres betoncserépfedésnél hófogócserép vagy fém hófogó elhelyezése a teljes tetőfelületen TERRÁN fém hófogó, 27x380 mm, téglá, fekete, barna, meggypiros, mogyoróbarna	300 db	0	0
12	41-004-19.34-0994049	Egyszeres betoncserépfedésnél tetőkibúvó ablak elhelyezése TERRÁN tetőkibúvó ablak (műanyag) 47x52 cm-es, téglá, fekete, barna	1 db	0	0
Munkanem összesen:				0	0

Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	43-000-6-0000001	Vápa lemez bontása 100 cm kiterített szélességig	10	m			0	0
Munkanem összesen:							0	0

Nyilatkozat az ajánlattételi felhívás tartalmának megismeréséről és elfogadásáról

"Önkormányzat hivatali épület tetőfedése, ereszcsonna cseréje" tárgyú beszerzési eljáráshoz

Alulírott, (név), mint a(z) (cégnév) (székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője az ajánlattételi felhívás, a műszaki leírás és tervdokumentáció gondos áttekintése után kijelentem, hogy az ajánlattétel valamennyi feltételét megismertük, megértettük annak megfelelően készítettük el és nyújtjuk be ajánlatunkat.

Továbbá nyilatkozom, hogy az ajánlattételi felhívásban, műszaki leírásban és tervdokumentációban foglalt feltételeket elfogadom, a szerződés teljesítését vállalom, a kért kivitelezésre a következő nyilatkozatot teszem:

A műszaki leírásban, a tervdokumentációban és az ajánlattételi felhívásban ismertetetteket minden vonatkozásban kielégítőnek tartjuk az egyértelmű ajánlat benyújtása vonatkozásában.

Kijelentem, hogy a tárgyi ajánlattételi felhívás, műszaki leírás és tervdokumentáció által kért, és az ajánlat részeként általunk benyújtott dokumentumok valós információkat tartalmaznak.

Nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk a szerződés megkötésére és teljesítésére.

Kijelentem, hogy nyertességünk esetén a szerződést megkötjük, az ajánlattételi felhívásban, műszaki leírásban és tervdokumentációban rögzítetteknek megfelelően, valamint az általunk megajánlott ellenszolgáltatás és egyéb feltételek mellett maradéktalanul teljesítjük.

Kijelentem, hogy ajánlatomat napig fenntartom, az kötelező rám nézve és bármikor elfogadható ezen időszak lejártá előtt.

Dátum:

(cégszerű aláírás)



Mohora Község Önkormányzata

2698 Mohora, Rákóczi út 8.

Telefon: +36-35-372-001, E-mail: onkormanyzat@mohora.hu

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2024. július 04-ei rendkívüli ülésére

3. Napirend: "Mohora Község Önkormányzata iratanyagának selejtezése, rendezése és levéltárba adása" tárgyú beszerzési eljárás megindítása

Előterjesztés típusa: írásbeli

Előterjesztő: Petrás Judit jegyző

Készítette: Petrás Judit jegyző

A képviselő-testület a javaslat megtárgyalása során
nyílt ☒
zárt ☐ ülést tart.

A képviselő-testület döntése
határozat ☒
rendelet ☐

A képviselő-testület a döntést
nyílt ☒
titkos ☐ szavazással hozza.

A javaslat elfogadásához
egyszerű ☒
minősített ☐ többség szükséges.

A javaslat elfogadásához név szerinti szavazás
szükséges ☐
nem szükséges ☒

Az előterjesztés a jogszabályi előírásoknak megfelel!
Petrás Judit s.k. jegyző





**Cserhátsurányi Közös Önkormányzati Hivatal
Jegyzőjétől**

2676 Cserhátsurány, Petőfi út 3.

Telefon: +36-35-549-022, E-mail: onkormanyzat@cserhatsurany.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

A Cserhátsurányi Közös Önkormányzati Hivatal belső ellenőre 2023. évben belső ellenőrzést hajtott végre „Iktatási rendszer szabályszerűsége 2022-ben” címmel. A CS/592-4/2023 iktatószámú, CSKÖH-2/2023 azonosító számú ellenőrzési jelentésben megállapításra került, hogy az iratok selejtezésére 11 éve, levéltárba történő átadására 10 éve nem került sor. Az iratok helyigénye miatt indokolt gyakoribb időszakonként elvégezni ezeket a munkafolyamatokat.

A hatékony és szakszerű feladatellátás lebonyolítása érdekében elengedhetetlen, hogy az iratok selejtezéséhez és levéltárba adásához Mohora Község Önkormányzata külső szakértőt vonjon be, mivel a Cserhátsurányi Közös Önkormányzati Hivatal nem rendelkezik megfelelő szakértelemmel és kapacitással sem.

A hatályos beszerzési szabályzat értelmében a versenyeztetés során írásbeli ajánlattételi felhívást kell elfogadni és kiadni legalább három lehetséges partnernek. Az ajánlattételi felhívást nettó 500 000 forintot elérő, vagy meghaladó becsült értékű beszerzések esetén a képviselő-testület hagyja jóvá.

Mindezek alapján kérem a képviselő-testületet a beszerzési eljárás megindítására, továbbá az írásbeli előterjesztés szerinti ajánlattételi felhívás jóváhagyására és a határozati javaslat elfogadására!

Keltezés helye, ideje: Cserhátsurány, 2024. július 02.



Petrás Judit

Cserhátsurányi Közös Önkormányzati Hivatal
jegyző

___/2024. (VII. __) önkormányzati határozat

Mohora Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) megismerte az „*Mohora Község Önkormányzata iratanyagának selejtezése, rendezése és levéltárba adása tárgyú beszerzési eljárás megindítása*” című napirendi ponthoz tartozó írásbeli előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület a Mohora Község Önkormányzatánál – 1996-tól - 2021-ig – keletkezett iratanyagának – a közokiratokról, a közlevéltárakról és a magánlevéltári anyag védelméről. szóló 1995. évi LXVI. törvény, továbbá a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésének általános követelményeiről szóló 335/2005. (XII. 29.) Kormányrendelet szerinti – selejtezése, rendezése és levéltárba adása érdekében beszerzési eljárást indít.

A beszerzési eljárás tárgya: Mohora Község Önkormányzata iratanyagának selejtezése, rendezése és levéltárba adása.

A képviselő-testület a beszerzési szabályzat 3.7.2. b) pontja alapján, a beszerzési eljárás, illetve a versenyeztetés lefolytatása érdekében az írásbeli előterjesztés szerinti ajánlattételi felhívást adja ki.

Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők:

1. Név: „KER-X” Kft.
Székhely: 2083 Solymár, Munkás utca 1.
2. Név: PANNON ARCHÍV Kft.
Székhely: 2083 Solymár, Szüret út 3.
3. Név: POÓR-TA-KER Kft.
Székhely: 1029 Budapest, Nagyrét utca 12.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a jelen határozattal elfogadott beszerzési eljárással összefüggő feladatok végrehajtására.

Felelős: Petrás Judit jegyző
Határidő: azonnal



Mohora Község Önkormányzata

2698 Mohora, Rákóczi út 8.

Telefon: +36-35-372-001, E-mail: onkormanyzat@mohora.hu

Iktatószám: M/___-1/2024

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Mohora Község Önkormányzata iratanyagának selejtezése, rendezése és levéltárba adása” tárgyú beszerzési eljáráshoz

Mohora Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a beszerzési szabályzat szerinti döntéshozói jogosultsággal rendelkező, a beszerzési eljárás megindításáról az alábbiak szerint dönt:

1. Ajánlatkérő

Neve: Mohora Község Önkormányzata
Címe: 2698 Mohora, Rákóczi út 8.
Telefonszáma: +36-35-372-001
E-mail címe: onkormanyzat@mohora.hu

2. Az ajánlatkérő nevében eljáró

Neve: Gulyás Géza polgármester
Címe: 2698 Mohora, Rákóczi út 8.
Telefonszáma: +36-35-372-001
E-mail címe: onkormanyzat@mohora.hu

3. A beszerzési eljárás fajtája:

A szolgáltatás becsült értéke nem éri el a nettó tizenötmillió forintot, ezért nem közbeszerzési eljárás keretében történik a beszerzés – versenyeztetés három ajánlatkéréssel.

4. A beszerzési eljárás tárgya:

Mohora Község Önkormányzata iratanyagának selejtezése, rendezése és levéltárba adása

5. A beszerzés forrása:

Önkormányzati önerő

6. A szerződés meghatározása:

Vállalkozási szerződés

7. A szerződés tárgya:

Mohora Község Önkormányzatánál – 1996-tól - 2021-ig – keletkezett iratanyag – a közokiratokról, a közlevéltárakról és a magánlevéltári anyag védelméről. szóló 1995.évi LXVI törvény, továbbá a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésének általános követelményeiről szóló 335/2005. (XII. 29.) Kormányrendelet szerinti – selejtezése, rendezése és levéltárba adása.

8. A szerződéskötés tervezett időpontja:

2024. július 25.

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot arra, hogy amennyiben valamely okból a nyertes ajánlattevővel nem jön létre a szerződés, a második legkedvezőbb ajánlattevőt kéri fel a szerződés megkötésére.

9. A teljesítés határideje:

2024. december 31.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

10. A teljesítés helye:

Mohora Község Önkormányzata
2698 Mohora, Rákóczi út 8.

11. Az ajánlat megadásának módja:

Ajánlattételi felhívás 1. melléklete szerinti árazott ajánlati lap.

Az ajánlatot az ajánlattevő képviselőjére jogosult aláírásával kell ellátni.

12. Az ajánlat benyújtásának módja:

E-mail:
onkormanyzat@mohora.hu

Postai úton:
Mohora Község Önkormányzata
2698 Mohora, Rákóczi út 8.

Személyesen:
Mohora Község Önkormányzata
2698 Mohora, Rákóczi út 8.

A postai úton vagy személyes benyújtott ajánlatokat papír formátumban zárt és sértetlen borítékban kell benyújtani.

A borítékot az alábbi felirattal kell ellátni:

„Ajánlat „Mohora Község Önkormányzata iratanyagának selejtezése, rendezése és levéltárba adása” tárgyú beszerzési eljáráshoz. Az ajánlattételi határidő lejártáig felbontani TILOS!”

13. Az ajánlatadással kapcsolatos egyéb követelmények:

Az ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia szükséges a cégkivonatban szereplő cégjegyzésre jogosult személy aláírási címpéldányát. Amennyiben az ajánlatot nem a cégjegyzésre jogosult személy írja alá, ennek a személynek a cégszerű meghatalmazása és

aláírásának a cégjegyzésre jogosult személy általi igazolása szükséges.

Az ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia szükséges a nyilatkozatát, amelynek tartalmaznia kell, hogy nincs adótartozása, és nem áll felszámolás vagy végelszámolás alatt, illetve tevékenységét nem szünetelteti.

Az ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia szükséges az ajánlattételi felhívás 2. melléklete szerinti nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás megismeréséről és elfogadásáról.

14. Az ajánlattételi határidő:

2024. július 16. 14.00 óra

Az ajánlatkérő az ajánlatokat akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha az az ajánlattételi határidőig megérkezik.

Az ajánlatkérő a határidőn túl vagy a hiányosan érkezett ajánlatot érvénytelennek minősíti.

Az ajánlatkérő az esetlegesen hiányosan benyújtott ajánlat tekintetében hiánypótlást nem biztosít.

15. Az ajánlatok felbontásának helyszíne, és tervezett időpontja:

Mohora Község Önkormányzata
2698 Mohora, Rákóczi út 8.
2024. július 16. 14:30 óra

16. Tájékoztatás az eljárás eredményéről

2024. július 16.

17. Az ajánlati felhívás gazdasági szereplők részére való megküldésének napja:

2024. július 04.

Keltezés helye, ideje: Mohora, 2024. év július hó 04. nap

Mohora Község Önkormányzata
Gulyás Géza
polgármester

Melléklet:

1. melléklet: Árajánlati lap
2. melléklet: Nyilatkozat ajánlattételi felhívás megismeréséről és elfogadásáról

ÁRAJÁNLAT

"Mohora Község Önkormányzata iratanyagának selejtezése, rendezése és levéltárba adása" tárgyú beszerzési eljáráshoz

Ajánlatkérő

neve: Mohora Község Önkormányzata
székhelye: 2698 Mohora, Rákóczi út 8.
adószáma: 15735564-2-12
KSH statisztikai számjele: 157355648411-321-12
telefonszáma: +36-35-372-001
e-mail: onkormanyzat@mohora.hu
képviselője: Gulyás Géza polgármester

Ajánlattevő

neve:
székhelye:
adószáma:
cégjegyzék száma:
telefonszáma:
e-mail:
képviselője:

forintban

Megnevezés	mennyiségi egység	nettó érték	áfa értéke	bruttó érték
Iratselejtezés, iratrendezés	irat folyóméter			
Iratláti doboz (350x250x310)	darab			
Savmentes levéltári doboz	darab			
Szállítás, rakodás, kiszállási díj	fuvar			

Az ajánlat érvényessége:

Keltezés helye, ideje:

P. H.

Aláírás

Nyilatkozat az ajánlattételi felhívás tartalmának megismeréséről és elfogadásáról

**„Mohora Község Önkormányzata iratanyagának selejtezése, rendezése és levéltárba adása”
tárgyú beszerzési eljáráshoz**

Alulírott, (név), mint a(z) (cégnév) (székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője az ajánlattételi felhívás gondos áttekintése után kijelentem, hogy az ajánlattétel valamennyi feltételét megismertük, megértettük, és annak megfelelően készítettük el és nyújtjuk be ajánlatunkat.

Továbbá nyilatkozom, hogy az ajánlattételi felhívásban foglalt feltételeket elfogadom, a szerződés teljesítését vállalom, továbbá a következő nyilatkozatot teszem:

Az ajánlattételi felhívásban ismertetetteket minden vonatkozásban kielégítőnek tartjuk az egyértelmű ajánlat benyújtása vonatkozásában.

Kijelentem, hogy a tárgyi ajánlattételi felhívás és az ajánlat részeként általunk benyújtott dokumentumok valós információkat tartalmaznak.

Nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk a szerződés megkötésére és teljesítésére.

Kijelentem, hogy nyertességünk esetén a szerződést megkötjük, az ajánlattételi felhívásban rögzítetteknek megfelelően, valamint az általunk megajánlott ellenszolgáltatás és egyéb feltételek mellett maradéktalanul teljesítjük.

Kijelentem, hogy ajánlatomat napig fenntartom, az kötelező rám nézve és bármikor elfogadható ezen időszak lejárta előtt.

Dátum:

(cégszerű aláírás)