

Mohora Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2698 Mohora, Rákóczi út 8.

Iktatószám: 9-48/2011.

2. számú
J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mohora Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. február 11-én (pénteken) délután 17.00 órakor megtartott ülésén a Polgármesteri Hivatal Tanácskozótermében (2698 Mohora, Rákóczi út 8.)

Jelen vannak tanácskozási és szavazati joggal:

Fridrich Béla polgármester
Pavlokin Pál alpolgármester
Dr. Gúth Csaba képviselő
Gál Tibor képviselő
Herczeg Sándor képviselő
Kardos Kálmán képviselő
Kukucska Lajos képviselő

Összesen: 7 fő

Jelen vannak tanácskozási joggal:

Tóth Éva jegyző
Gáspár István pénzügyi főelőadó
Benkó Tiborné Zichy Márta Tagóvoda vezetője
Kardosné Szilfai Magdolna élelmezésvezető
Gonda Sándor Mohorai Polgárőr Egyesület elnöke
Rácz Tihamér Mohorai Cigány Kisebbségi Önkormányzat elnöke
Vígh Sándorné Mauks Ilona Nyugdíjas Klub elnöke

Az ülést **Fridrich Béla polgármester** vezeti.

A jegyzőkönyvet Kapitány Tímea igazgatási előadó vezeti.

A jegyzőkönyv hitelesítők: Kukucska Lajos képviselő, Kardos Kálmán képviselő

Fridrich Béla polgármester: Az aláírt jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a megválasztott polgármester, valamint a megválasztott 6 képviselő közül 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja és egyben köszönti az ülésen megjelenteket.

Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadására.

A Képviselő-testület módosítás és kiegészítés nélkül elfogadja az alábbi napirendet:

I. Napirend előtt:

Beszámoló az elmúlt ülés óta végzett munkáról és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előterjesztő: Fridrich Béla polgármester

II. Napirend:

1. Mohora Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. évi költségvetési rendelet tervezetének megtárgyalása és elfogadása (II. forduló)
Előterjesztő: Fridrich Béla polgármester
2. Mohora Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. I. félévi munkaterve és ülésterve megtárgyalása
Előterjesztő: Fridrich Béla polgármester
3. Egyebek

III. Napirend után:

A Képviselő-testület tagjainak bejelentései, észrevételei, javaslatai

I. Napirend:

Beszámoló az elmúlt ülés óta végzett munkáról és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Fridrich Béla polgármester: Az elmúlt ülés óta végzett munkáról és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbiak szerint számol be:

- Az önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletének elkészítése során hozott testületi döntéseket az érintettek részére továbbította.
- Az egyesületek, nyugdíjas klub támogatásáról szóló döntések beépítésre kerültek a költségvetés tervébe.
- A Nemzeti Közmunkaprogramhoz kapcsolódó pályázatok benyújtása megkezdődött, időközben kevesebb létszámmal, a lehetőségekhez mérten nyújtotta be az önkormányzat a pályázatát.
- A DMRV-nek történő vízszolgáltatási jogról, a résztvevő önkormányzatok tökerészesedéséről szóló döntéseket, valamint a testület által megalkotott vízdíjszolgáltatásról szóló helyi rendeletet továbbította a szolgáltató felé.
- A köztisztviselők teljesítménykövetelményeiről szóló döntést a jegyző a köztisztviselőkkel ismertette.
- Az egyéb kérelmekkel kapcsolatos döntéseket továbbította a kérelmezőknek.
- A két köztisztviselőnek elkészültek a tanulmányi szerződésai, megkötötték őket.
- A Zichy Márta Tagóvoda óvónő álláshelyre történő pályázati határidő lejárt, 8 pályázat érkezett be, a mai napon egyeztető megbeszélésen volt Cserhátsurányban a tagóvoda vezetővel együtt, mert a döntési jogkör a Közoktatási Társulás intézményvezetőjénél van. Az önkormányzat és általa a tagintézmény vezető véleményét ismertették az igazgató nővel, a pályázat elbírálása során 3 jelentkező közül fog választani a döntéshozó, velük külön interjút fog csinálni, és dönteni fog.
- Magyarnándorban ár- és belvízvédelmi pályázattal kapcsolatosan részt vett egy megbeszélésen, a pályázat nettó finanszírozású, tehát az ÁFA összeget az önkormányzatnak kellene megfizetnie, ami igen magas. Mohora és Magyarnándor községek polgármesterei úgy nyilatkoztak, hogy ezt az ÁFA összeget nem tudják biztosítani a pályázathoz, ezért átadták a lehetőséget más településeknek.
- A Herencsény községben lévő víztározóval kapcsolatosan tájékoztatja a jelenlévőket, hogy amennyiben a pályázat sikeres lesz, akkor a tervezésre fordítandó összeg jó befektetés lenne

az önkormányzatnak, hiszen a megvalósulás során azt vissza lehet igényelni, amennyiben nem nyer a pályázat, akkor a tervezési összeget elveszíti az önkormányzat, illetve 4 éven belül benyújtható a pályázat és ha nyer a későbbiekben az, akkor megint jó befektetés lehet.

- Még egy pályázatról tájékoztatja a testületet, ez a csapadékvíz elvezető árkok tisztítására szól, 95 %-os támogatással, 5 % önrésszel lehet pályázni. A teljes beruházás 3 %-a lehet az önrész. A tervezés ezt az önrészt kitenné, elkészülhetne a terv, ha lesz rá pályázat, akkor a kész tervvel lehetne az önrészt biztosítani. Ezzel kapcsolatosan szándéknyilatkozatot írt alá a többi résztvevő önkormányzattal, hogy egyáltalán előszámításokat lehessen végezni.

Ennyiben kívánt beszámolni az elmúlt ülés óta végzett munkáról, és kéri a lejárt határidejű határozatok végrehajtottá nyilvánítását.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Fridrich Béla polgármester: Aki egyetért a beszámolóval és javasolja a lejárt határidejű határozatok végrehajtottá nyilvánítását, az kézfeltartással jelezze.

Szavazás

Fridrich Béla polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyílt szavazással, egyszerű többséggel, 7 szavazattal mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

38/2011.(II.11.) számú képviselő-testületi határozat:

Mohora Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Fridrich Béla polgármester az elmúlt ülés óta végzett munkáról és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját elfogadja, és az alábbi határozatokat végrehajtottnak nyilvánítja:

1/2011.(I.27.), 2/2011.(I.27.), 3/2011.(I.27.), 4/2011.(I.27.), 5/2011.(I.27.), 6/2011.(I.27.),
7/2011.(I.27.), 8/2011.(I.27.), 9/2011.(I.27.), 10/2011.(I.27.), 11/2011.(I.27.), 12/2011.(I.27.),
13/2011.(I.27.), 14/2011.(I.27.), 15/2011.(I.27.), 16/2011.(I.27.), 17/2011.(I.27.),
18/2011.(I.27.), 19/2011.(I.27.), 20/2011.(I.27.), 21/2011.(I.27.), 22/2011.(I.27.),
23/2011.(I.27.), 24/2011.(I.27.), 25/2011.(I.27.), 26/2011.(I.27.), 27/2011.(I.27.),
28/2011.(I.27.), 29/2011.(I.27.), 30/2011.(I.27.), 31/2011.(I.27.), 32/2011.(I.27.),
33/2011.(I.27.), 34/2011.(I.27.), 35/2011.(I.27.), 36/2011.(I.27.), 37/2011.(I.27.).

A Képviselő-testület felkéri Tóth Éva jegyzőt, hogy a fenti határozatok végrehajtását a határozatok nyilvántartásába jegyezze be.

Felelős: Tóth Éva jegyző

Határidő: azonnal

II. Napirend:

1. a) Mohora Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2011. évi költségvetési rendelet tervezetének megtárgyalása és elfogadása II. forduló

Fridrich Béla polgármester: Elmondja a képviselőknek, hogy az írásbeli előterjesztést kézhez kapták, kéri, hogy a kérdéseket, véleményeket mondják el a képviselők, illetve felkéri Gáspár István pénzügyi főelőadót, hogy amennyiben kérdést intéznek hozzá a képviselők, arra válaszoljon.

Hozzászólások:

Fridrich Béla polgármester: Elmondja, hogy a tavalyi évi tervezési anyagokkal összehasonlítva a jelenlegi előterjesztést megállapítható, hogy tavalyhoz képest lényegesen csökkent az állam által átadott bevétel, viszont az iskola tekintetében emelkedés tapasztalható.

Kukucska Lajos képviselő: Kérdése: a 3.000.000.- Ft kamatkiadásnál miért van betervezve, illetve mit jelent?

Gáspár István pénzügyi főelőadó: Tavalyi évben is volt 4.000.000.- Ft munkabérhitele, 15.000.000.- Ft folyószámla hitele az önkormányzatnak, ennek kamata is keletkezik, amelyet az OTP Bank Nyrt, mint folyószámlát vezető pénzintézet negyedévente leemel az önkormányzat számlájáról, ez az éves összeg. A hiteleket 17,5 %-os kamat mellett kapja az önkormányzat.

Pavlokin Pál alpolgármester: Kérdése, mennyi az esély a forráshiány pótlására?

Gáspár István pénzügyi főelőadó: A forráshiány összegére az ÖNHKI-s pályázaton lehet nyerni, az idén új forma szerint kell benyújtani erre a pályázatot. Az önhiki-s pályázaton megfelelően előkészített pályázattal lehet. A Magyar Államkincstárnál az éves költségvetési anyag rendelkezésre áll, ezzel összehasonlítják a benyújtott pályázatot. Véleménye szerint elképzelhető, hogy a közüzemi tartozások esetleg ki lesznek fizetve, illetve ennyit nyer az önkormányzat a pályázaton, de ezt előre megmondani nem lehet.

Gál Tibor képviselő: Tavaly mennyit nyert ezen a pályázaton az önkormányzat?

Fridrich Béla polgármester: Éves szinten összesen 5 millió Ft-ot. Elmondja, hogy a hírek alapján tavaly ebben a keretben 12 milliárd Ft volt, az idén ebben a csomagban 3-szor akkora összegből lehet nyerni. Véleménye szerint a pályázatra fognak támogatást adni, a könyvvizsgáló sem tud mást megállapítani, mint jelenleg az önkormányzatok, az önkormányzat várja a könyvvizsgálót.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy az írásbeli előterjesztésben leírt 31.400 eFt forráshiányban nincs benne a 4 millió Ft munkabér hitel, a 15 millió Ft folyószámla hitel, és kb. 10.000 eFt kifizetetlen számlák utáni tartozás összege.

Véleménye szerint az államnak a finanszírozási kérdést kellene megoldania, mert a jelenlegi helyzetben ha az önkormányzatok maguk nem tudják megoldani a pénzproblémájukat, akkor összeomlanak az önkormányzatok.

Gáspár István pénzügyi főelőadó: Tájékoztatja a képviselőket arról is, hogy a finanszírozásban 4,5 mFt csökkentés mutatkozik. Példaként említi az óvodát, ahol 100 %-os kapacitás kihasználtság van és az állami támogatás mégsem elég a fenntartására, ahhoz még az önkormányzatnak hozzá kell tennie.

Kukucska Lajos képviselő: Múlt évi helyi adó hogyan van betervezve, kérdezi?

Gáspár István pénzügyi főelőadó: Tavaly 1.8 %-os adókulcsot alkalmazott az önkormányzat az iparüzési adónál. November hó folyamán ezt a %-ot felére csökkentette az önkormányzat képviselő-

testülete. Ennek megfelelő mértékben csökkentve tervezték be az iparűzési adóbevételt, ugyanakkor a gépjárműadónál magasabb mértékű bevételt tervezett be, ez a kettő kiegyenlíti egymást. Amennyiben minél több vállalkozó jelentkezik be a településre és hozza magával a teherautóit, akkor abban az esetben magasabb iparűzési adót, illetve gépjármű adót realizálhat az önkormányzat. Ha ezek megvalósulnak, a jelenlegi állapot sokkal jobb lehetne.

Fridrich Béla polgármester: Vállalkozókkal beszélt és volt, aki nem tudta már év végén ezt meglépni, van azonban olyan vállalkozó, aki év közben fog új gazdasági társaságot indítani, annak pedig itt lesz a telephelye.

Kardos Kálmán képviselő: Véleménye szerint ennek nagy reklámot kell csinálni, voltak nála is vállalkozók, ő is beszélt velük, be fog ez indulni véleménye szerint.

Fridrich Béla polgármester: Véleménye szerint jó ez az önkormányzati bevételtermelő irány, meg kell keresni a vállalkozókat és megfelelő előkészítéssel ide lehet a bevételt hozni.

Gál Tibor képviselő: A tavalyi adómorál milyen volt?

Gáspár István pénzügyi főelőadó: Véleménye szerint jó volt az adómorál, kevés kintlévőség maradt.

Tóth Éva jegyző: Felhívja a Képviselő-testület figyelmét arra, hogy a jelenlegi költségvetés tervezet nem biztosítja az önkormányzatnak a kötelezően ellátandó feladatok végrehajtásához szükséges pénzeszközt, valamint vannak olyan vállalt feladatok, amelyek nem előzhetik meg a kötelezően ellátandó feladatokat. Véleménye szerint a jelenlegi költségvetési rendelet tervezet számszakilag jó, de finanszírozási kérdés tekintetében elfogadhatatlan, a forráshiány magas, ezt növeli a 10 millió Ft körüli kifizetetlen számlák utáni tartozás összege, illetve a munkabér hitel és a folyószámla hitel összege. Javasolja minden egyes feladatellátás átvizsgálását és amennyiben szükséges racionalizálását, vagy a kötelezően ellátandó feladatoknál a feladatellátás ésszerűbb, gazdaságosabb ellátását biztosító intézkedések megtételét.

Több kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Fridrich Béla polgármester: Kéri, hogy aki egyetért Mohora Község Önkormányzatának a 2011. évi költségvetési rendelet tervezetével és annak mellékleteivel, az kézfeltartással jelezze.

Szavazás

Fridrich Béla polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyílt szavazással, minősített többséggel, 7 szavazattal mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi rendeletét:

Mohora Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
3/2011.(II.14.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről
(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

b) A „Belső-Cserhát” Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat Bercel 2011. évi költségvetésének tudomásul vétele

Fridrich Béla polgármester: Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy voltak a polgármesterek Bercelen társulási ülésen, ahol többek között elmondták azt is, hogy több önkormányzat a tavalyi évben nem fizette meg a társulási hozzájárulást Bercelnek, ezért azt javasolták, hogy amennyi állami támogatást tudnak igényelni a szolgáltatnak, annyiból kell a költségvetését kihozni a vezetőnek. Minden polgármester ezzel egyetértett, mert Mohora község sem tud további forrást biztosítani a kötelező alapszolgáltatás biztosításához. Kéri a képviselők jóváhagyását.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Fridrich Béla polgármester: Kéri, hogy aki egyetért a „Belső-Cserhát” Gyermejjóléti és Családsegítő Szolgálat 2011. évi költségvetés tervezetével, az kézfeltartással jelezze.

Szavazás

Fridrich Béla polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyílt szavazással, minősített többséggel, 7 szavazattal mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

40/2011.(II.11.) számú képviselő-testületi határozat:

Mohora Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a „Belső-Cserhát” Gyermejjóléti és Családsegítő Szolgálat Bercel 2011. évi költségvetését a jegyzőkönyvhöz csatolt tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri Fridrich Béla polgármestert, hogy a hozott határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Fridrich Béla polgármester

Határidő: azonnal

2. Mohora Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. I. félévi munkaterve és ülésterve megtárgyalása

Fridrich Béla polgármester: Javasolja a Képviselőknek, hogy a meghívóval együtt kiküldött munkatervet és üléstervet fogadják el, illetve előtte mondják el véleményeiket, javaslataikat. Annyit még hozzátesz, hogy a javaslat a határidős feladatok alapján került összeállításra. Azonban azt is elmondja, hogy amennyiben olyan sürgős ügyben kell a testületnek összeülnie, hogy nem várhat az ügy, abban az esetben csak abban a napirendben a tervezettől eltérően rendkívüli ülés hívható össze. Az pedig majd akkor lesz aktuális. Előre ezt nem lehet tervezni.

Hozzászólások:

Kukucska Lajos képviselő: Javasolja, hogy a Képviselő-testület a nyári időszakban péntekenként délután 18.00 órakor tartsa meg ha lehet.

Több hozzászólás nem volt.

Fridrich Béla polgármester: Kéri, hogy aki egyetért Mohora Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 2011. évi munkatervével és üléstervével, az kézfeltartással jelezze.

Szavazás

Fridrich Béla polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyílt szavazással, egyszerű többséggel, 7 szavazattal mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

40/2011.(II.11.) számú képviselő-testületi határozat:

Mohora Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Képviselő-testület 2011. évi munkatervét és üléstervét a jegyzőkönyvhöz csatolt tartalommal.

A Képviselő-testület felkéri Fridrich Béla polgármestert, hogy a hozott határozatról az érintetteket értesítse és a munka- és üléstervnek megfelelően a határozatot hajtsa végre.

Felelős: Fridrich Béla polgármester

Határidő: azonnal

3. Egyebek

a) Ulveczki Edina és Ódor András Antal mohorai lakosok kérelmének megtárgyalása

Fridrich Béla polgármester: Elmondja a képviselőknek, hogy Ulveczki Edina és Ódor András Antal mohorai lakosok azzal a kérelemmel fordulnak a Képviselő-testülethez, hogy a Községi Sportcsarnok alagsorában lévő termet ingyenes használatba adják részükre. Miért kérik ingyenesen? Azért, mert vannak saját sportfelszereléseik, kondi gépeik, amelyeket ide beraknának és a saját munkájukat befektetve renoválnák és helyre hoznák ezt a helyiséget. Az anyagköltséget az önkormányzat adná, hiszen kötelezően ellátandó feladat elvégzéséhez szükséges karbantartás a testület kötelessége. Javasolja a kérelem teljes támogatását.

Hozzászólások:

Pavlokin Pál alpolgármester: Javasolja támogatni őket, véleménye szerint segíteni kell őket.

Kardos Kálmán képviselő: Hasonló kezdeményezés a Kangoo-s csoporthoz?

Fridrich Béla polgármester: Hasonló lesz, csak éppen a kondi gépeiket helyezik el a helyiségben, amelyet munkájukkal felújítanak.

Gál Tibor képviselő: Rendbe teszik a helyiséget, ha az önkormányzat az anyagot adja hozzá.

Fridrich Béla polgármester: A későbbiek során vannak olyan emberek, akik őket úgynevezett egyesületi csomaggal segíteni tudják, hogy egyesületben folytathassák a tevékenységet.

Több kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Fridrich Béla polgármester: Kéri, hogy aki egyetért Ulveczki Edina és Ódor András Antal kérelmével, és támogatásával, az kézfeltartással jelezze.

Szavazás

Fridrich Béla polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyílt szavazással, egyszerű többséggel, 7 szavazattal mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

42/2011.(II.11.) számú képviselő-testületi határozat:

Mohora Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a községi Sportcsarnok alagsorában lévő konditermet ingyen és bérmentve használatba adja Ulveczki Edina és Ódor András Antal mohorai lakosok részére 2011. március 1. napjától 2014. december 31. napjáig.

Ugyanakkor döntött arról is a Képviselő-testület, hogy a kondi terem felújításához szükséges anyagot biztosítja a kérelmezők részére, akik az önkormányzat által biztosított alapanyag felhasználásával a teremhasználat fejében saját munkájukkal felújítják a kondi termet.

A Képviselő-testület felkéri Fridrich Béla polgármestert, hogy a hozott határozatról az érintetteket értesítse és a használatba adási szerződést a kérelmezőkkel kösse meg.

Felelős: Fridrich Béla polgármester

Határidő: azonnal

b) Tolnay Klári Művészeti Egyesülettel együttműködési megállapodás megkötésének megtárgyalása

Fridrich Béla polgármester: Javasolja a képviselőknek, hogy az együttműködési megállapodás tervezetét, melyet megkaptak fogadják el, hiszen az önkormányzatnak is és a településen lévő Tolnay Klári Kulturális és Művészeti Egyesületnek is fontos, hogy az emlékház a Tolnay örökséget népszerűsítse, megőrizze az utókor számára és közösen is szervezzenek rendezvényeket, illetve az egyesületet a mindenkori költségvetés alapján évente egyszeri támogatásban részesítse. Kéri a véleményeket és javaslatokat.

Hozzászólások:

Pavlokin Pál képviselő: Mindenképpen támogatja az együttműködési megállapodás megkötését a falu és a kulturális örökség érdekében.

Több kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Fridrich Béla polgármester: Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat együttműködési megállapodást kössön a Tolnay Klári Művészeti Egyesülettel a jegyzőkönyvhöz melléklet tervezet szerint, az kézfeltartással jelezze.

Szavazás

Fridrich Béla polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyílt szavazással, egyszerű többséggel, 7 szavazattal mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

43/2011.(II.14.) számú képviselő-testületi határozat:

Mohora Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Tolnay Klári Művészeti Egyesülettel – képviselője: Balla István elnök, székhelye: 2698 Mohora, Kossuth út 30. – együttműködési megállapodást köt a jegyzőkönyvhöz csatolt tartalommal a Tolnay Klári színművésznő szellemi, kulturális hagyatékát méltóképpen megőrizze, a jelenben népszerűsítse, és az utókornak is megőrizze.

A Képviselő-testület felhatalmazza Fridrich Béla polgármestert, hogy az együttműködési megállapodást aláírja, és a hozott döntésről az érintetteket értesítse és folyamatosan valósítsa meg az együttműködési megállapodásban foglaltakat.

Felelős: Fridrich Béla polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Ezt követően **Fridrich Béla polgármester** az ülést zárt ülésként folytatja tovább, ahol csak a képviselők és a polgármester, valamint a jegyző van jelen.

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.

A zárt ülést követően **Fridrich Béla polgármester** az ülést nyílt ülésként folytatja tovább.

d) Jekkelné Szűcs Ildikó és Pintér Istvánné telekeladási ügyének megtárgyalása

Fridrich Béla polgármester: Javasolja a képviselőknek, hogy az önkormányzat vásárolja meg a Mohora, belterület 385. hrsz-ú magántulajdonban lévő ingatlant 100.000.- Ft összegért, mivel a területfeltöltéshez és a belvízvédekezéshez erre a területre szüksége van az önkormányzatnak. Kéri a véleményeket, javaslatokat.

Hozzászólások:

Gál Tibor képviselő: Javasolja az ingatlan megvásárlását 100.000.- Ft-ért.

Pavlokin Pál képviselő: Javasolja az ingatlan megvásárlását ő is.

Több kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Fridrich Béla polgármester: Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat a Mohora, belterület, 385. hrsz-ú magántulajdonban lévő ingatlant 100.000.- Ft összegért megvásárolja az önkormányzati területfeltöltés céljából és a belvízvédekezéshez szükséges munkálatok elvégzéséhez, az kézfeltartással jelezze.

Szavazás

Fridrich Béla polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyílt szavazással, egyszerű többséggel, 7 szavazattal mellette, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

45/2011.(II.11.) számú képviselő-testületi határozat:

Mohora Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Jekkelné Szűcs Ildikó (2660 Balassagyarmat, Bartha u. 8.), Pintér Istvánné (2660 Balassagyarmat, Dózsa utca 14-16. B. lh. 3. em. 11.) tulajdonosoktól és az ingatlanon özvegyi joggal rendelkező Szűcs Józsefné (2660 Balassagyarmat, Rákóczi út 109. II/7.) meg kívánja vásárolni a Mohora, belterület, 385. hrsz-ú ingatlant az alábbi feltételekkel:

1. A Képviselő-testület a Mohora, belterület, 385. hrsz-ú, 1111 m² területű, kivett beépítetlen területet 100.000.- Ft, azaz Egyszázezer forint összegért megvásárolja a tulajdonosoktól és az özvegyi jog élvezőjétől.
2. A Képviselő-testület az ajánlatát a döntésről való átvételtől számított 90 napig tartja fenn.
3. A Vevő a földterület adás-vételi szerződésének aláírása napján lép a földterület birtokába.
4. A Vevő az adás-vételi szerződés megkötésekor köteles egy összegben a vételi árat a tulajdonosoknak és özvegyi jog élvezőjének készpénzben átadni.
5. A továbbiakban az adás-vételi szerződés megkötését követően a vevő vállalja a földhivatalnál történő bejegyzés elvégzését és annak költségeit.

A Képviselő-testület felkéri Fridrich Béla polgármestert, hogy a hozott határozatról a kérelmezőt értesítse és a határidő letelte után a Képviselő-testület következő ülésén számoljon be a feladat elvégzéséről.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza Fridrich Béla polgármestert, hogy amennyiben az eladó el kívánja adni a tulajdonában lévő, az önkormányzat által megvásárolni kívánt ingatlant, abban az esetben az adás-vételi szerződést az önkormányzat nevében írja alá és az aláíráskor a vételi ár megfizetéséről gondoskadjon.

Felelős: Fridrich Béla polgármester

Határidő: azonnal

III. Napirend után:

A Képviselő-testület tagjainak bejelentései, észrevételei, javaslatai

Fridrich Béla polgármester: Felkéri Kukucska Lajos képviselő urat, hogy bejelentését tegye meg.

Kukucska Lajos képviselő: Javasolja, hogy az Ady Endre utca elejét és a Kossuth utcát összekötő gyalogút elejét le kell szűkíteni, mivel az gyalogos út, azonban többször is keresztül mennek rajta autók, egyéb gépjárművek és azt tönkre tehetik, mivel a gépjármű szélesebb, mint a járda és a szélét tönkre tehetik.

Fridrich Béla polgármester: Felkéri Pavlokin Pál alpolgármester urat, hogy bejelentéseit tegye meg.

Pavlokin Pál alpolgármester: Egyetért Kukucska Lajos képviselő úr bejelentésével. Ezt követően elmondja, hogy a volt tejcsernőket, amelyből olajsajtólót akartak csinálni, le kell bontatni, mert életveszélyes. Elmondja még azt is, hogy a Petőfi Sándor úton egyes magánházaknál autóbontók működnek, és ha esetleg lopott autókat bontanak szét, akkor bűncselekményt is elkövethetnek. Véleménye szerint ezzel valamit tenni kellene.

Fridrich Béla polgármester: A rendőrség illetékesével beszélt már ebben az ügyben, aki elmondta, hogy olyan személy nevére vásárolják ezeket az autókat, akivel semmit nem lehet kezdeni.

Pavlokin Pál képviselő: Elmondja, hogy azt tapasztalja, hogy az autó megérkezik, kb. 15-en egy-két óra hossza alatt szétszedik az autót és már el is tűnik.

Tóth Éva jegyző: Az autóbontási tevékenység bizonyos esetekben működési engedélyhez és telephelyengedélyhez kötött, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal hatásköre a fémmel való kereskedelem ellenőrzése. Mindenképpen meg kell nézni, hogy az adott ügyben milyen a jogi szabályozás és a következő ülésen választ tud adni arra, hogy ilyenkor mi is a teendő és mit tehet a testület ez ellen.

Fridrich Béla polgármester: Szót ad Vígh Sándornénak, a Mauks Ilona Nyugdíjas Klub vezetőjének.

Vígh Sándorné, a Mauks Ilona Nyugdíjas Klub vezetője: Tisztelettel meghívja a községi önkormányzat polgármesterét, képviselőit a nyugdíjas Klub által szervezett „Csengő hangú Dalos Találkozó”-ra, melyet március 5-én (szombaton) rendeznek meg a Községi Sportcsarnokban. 17 nyugdíjas klub, hagyományőrző csoport fog erre eljönni.

Elmondja, hogy a klubnak nincs pénze, és ezt a találkozót nem a lakosságnak szervezik, hanem önmaguknak, mert a lakosság már ennyi csoportnál nem férne be a sportcsarnokba.

Adományokat gyűjtenek, minden nő tag süteményt süt, a pince tulajdonosok bort és pálinkát ajánlanak fel. Minden adományt szívesen várnak.

Fridrich Béla polgármester: Megköszöni a meghívást és a továbbiakban elmondja, hogy 2011. február 17-én forgatócsoport jön Mohora településre, ahol a látóvalókat fogják filmre venni.

Mivel több bejelentés, észrevétel, hozzászólás nem volt, ezért **Fridrich Béla polgármester** az ülést befejezettnek nyilvánította.

k.m.f.

Fridrich Béla
polgármester

Tóth Éva
jegyző